



## РЕШЕНИЕ № ПВ – 53 -ПР/2010 год.

### за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

**На основание:** чл. 93, ал. 1 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда(ОВОС); чл.7 ал.1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС), чл.31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР); чл. 40 ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда на извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони(НУРИОС) и представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от НУРИОВОС и по чл.10, ал. 1 и ал.2 от НУРИОС

### РЕШИХ

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение: "Изграждане на търговско –логистичен център за търговия с инструменти и градинско-селскостопанска техника"**, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

**местоположение: в имот № 73242.62.57 , землище с. Труд , Община Марица**

**Възложител: „Валерий С и М груп “ АД гр. София, бул. „ Ботевградско шосе “ №44**

**Характеристика на инвестиционното предложение:** В земеделски имот , собственост на Възложителя, засягащ землището на с. Труд с начин на трайно ползуване „ нива “ на площ 11, 398 дка ще се изгради търговски и логистичен център за търговия с инструменти , градинска и селскостопанска техника.Предвижда за водоснабдяването на обекта да се изгради от собствен водоизточник, тъй-като в района , в който ще се реализира предложението няма изграден водопровод. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона „Река Пясъчник“ с код BG 0000444, определя да не се извършва оценка на степента на въздействие върху нея. Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква "б" от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда / ДВ.бр.91 /2002 год./ и чл.2 от Наредбата за оценка за съвместимост.

### МОТИВИ:

**I.Характеристика на предлаганото строителство, дейности, технологии: обем, производителност, мащабност , взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**

Имотътите, предмет на инвестиционното предложение са с обща площ от 11,398 дка. Не се очаква увеличаване на въздействието върху околната среда или т.нар. кумулиране с други предложения.

- За дейностите с отпадъци, генерирани при експлоатацията на обекта е предвидено да се изпълнят изискванията на Закона за управление на отпадъците / ДВ.бр.86 /2003 год/

- В хода на експлоатация на обекта не се очаква значително замърсяване и дискомфорт на околната среда. При строителството и експлоатацията се предвижда известно шумово натоварване на околната среда. То ще бъде минимално, локализирано в рамките на ограничен район.

- Строителните дейности могат да доведат до незначително замърсяване на дъждовните води, паднали върху строителната площадка, което ще бъде временно и краткотрайно. Не се очаква влияние върху качеството на повърхностните и подземните води по време на експлоатацията

- Захранването на обекта с вода за питейно-битови нужди ще се осъществява от собствен водоизточник-сондажен кладенец.

- Формираните отпадъчни води ще са с битов характер . Предвижда се да се събират в безотточен резервоар, като периодически ще се извозват в ГПСОВ, съгласно сключен договор.

**II. Местоположение в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района :**

- Инвестиционното предложение ще се реализира в имот № 73242.62.57 , землището на с. Труд, Община Марица. Не се очакват отрицателни въздействия, свързани с наднормен шум и вибрации.
- Малка е вероятността от засягане на качествата и регенеративната способност на природните ресурси в района.

**III. Способността от асимилация на екосистемата в естествената околна среда:**

- Реализацията на инвестиционното предложение ще бъде извън границите на защитени зони, съгласно чл. 5 от Закона за биологичното разнообразие и не се очаква да настъпи значително въздействие на компонентите на околната среда.

- Инвестиционното предложение ще се реализира извън границите на защитени територии, съгласно Закона за защитените територии.

**IV. Характеристика на потенциалните въздействия-териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина , комплексност, вероятност, продължителност, честота, обратимост:**

- Териториалния обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на имота.

- Реализацията на предложението не предполага трансгранично въздействие .

- Въздействието в резултат на експлоатацията на бъдещия обект ще бъде дълготрайно, съгласно срока на експлоатацията му.

**V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии :**

Възложителят е уведомил Общината, Кметството и засегнатото население за своето инвестиционно предложение. Не са изразени устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

**Настоящото решение не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.**

**При промяна на инвестиционното предложение, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ трябва да уведоми РИОСВ, гр. Пловдив до 14 дни след настъпване на измененията. Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс.**

.....  
/инж. В. Атанасова/

24.08.2010 г.

Директор