



РЕШЕНИЕ № ПВ – 9-ПР/2010 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание: чл. 93, ал. 1 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда(ОВОС); чл.7 ал.1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС), чл.31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР); чл. 40 ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда на извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони(НУРИОС) и представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от НУРИОВОС и по чл.10, ал. 1 и ал.2 от НУРИОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение – „Изграждане на семеен хотел в част от имот № 35300.5.9 “, местност „Бегова могила “, землище с. Калековец, Община Марица, Област Пловдив** ,което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони

местоположение: на площ от 1,968 дка –част от имот № 35300.5.9, местност „Бегова могила “, землище с. Калековец, Община Марица

Възложител : **Георгиев,**

Характеристика на инвестиционното предложение

В земеделски имот с обща площ 9,301 дка е предвидено да се промени предназначението на част от имота на площ 1,968 дка за изграждане на семеен хотел с капацитет около 10 стаи .Имотът е разположен в източната част на пътя Пловдив- Раковски и от северната страна на регулацията на с. Калековец. Имотът не попада в границите на защитени зони. Извършената преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона – **„Река Стряма“ с код 0000429** определя да не се извършва оценка на степента на въздействие върху нея. Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 12, буква "в" от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда / ДВ.бр.91 /2002 год./ и чл.2 от Наредбата за оценка за съвместимост.

МОТИВИ:

I.Характеристика на предлаганото строителство, дейности, технологии: обем, производителност, мащабност , взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

Според представената от Възложителя информация се предвижда след процедура за промяна предназначението на част от земеделска земя да се изгради семеен хотел на площ 1,968дка .

Обектът ще бъде разположен в северозападната част от имот 35300.5.9 , местност „Бегова могила “, землище с. Калековец и не се очаква увеличаване на въздействието върху околната среда или т.нар. кумулиране с други предложения.

Експлоатацията и реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до генериране на производствени и опасни отпадъци. За дейностите с отпадъци е предвидено да се изпълнят изискванията на Закона за управление на отпадъците / ДВ.бр.86 /2003 год/.

В хода на експлоатация на обекта не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда. При строителството се предвижда известно шумово натоварване и дискомфорт на околната среда. То ще бъде минимално, локализирано в рамките на ограничен район.

Строителните дейности могат да доведат до незначително замърсяване на дъждовните води, паднали върху строителната площадка, което ще бъде временно и краткотрайно. Не се очаква влияние върху качеството на повърхностните и подземните води по време на експлоатацията.

Захранването на обекта с вода за питейно-битови нужди ще се осъществява , съгласно становището на „Ви К “ ЕООД от съществуващата водопроводна мрежа , посредством изграждане на външен водопровод Е Ф 80 при о.к 13.

Отпадъчните битово-фекални води след преминаване през локално пречиствателно съоръжение се предвижда да се заустват в общински канал , преминаващ в близост до имота .

Не се очаква изхвърлянето на емисии замърсяващи атмосферния въздух, както и повишаване на шумовите нива в района.

II. Местоположение в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района :

Инвестиционното предложение ще се реализира в част от имот № 35300.5.9, землище с. Калековец, Община Марица.

Не се очакват отрицателни въздействия, свързани с наднормен шум.

III. Способност от асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Реализацията на инвестиционното предложение ще бъде извън границите на защитени зони, съгласно чл. 5 от Закона за биологичното разнообразие и не се очаква да настъпи значително въздействие на компонентите на околната среда.

Инвестиционното предложение ще се реализира извън границите на защитени територии, съгласно Закона за защитените територии.

IV. Характеристика на потенциалните въздействия-териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина , комплексност, вероятност, продължителност, честота, обратимост:

Териториалния обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на имота.

Реализацията на предложението не предполага трансгранично въздействие .

Въздействието в резултат на експлоатацията на бъдещия обект ще бъде дълготрайно, съгласно срока на експлоатацията му.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии :

Възложителят е уведомил Общината, Кметството и засегнатото население за своето инвестиционно предложение. Не са изразени устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ трябва да уведоми РИОСВ, гр. Пловдив до 14 дни след настъпване на измененията. Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс.

.....

/инж.В. Атанасова/
Директор

19.01.2010г