

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО
ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
ГР. ПЛОВДИВ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

От „ТЕРЗИЕВ И СИН“ ЕООД,

Уважаеми г-н/г-жо Директор,

Уведомяваме Ви, че „ТЕРЗИЕВ И СИН“ ЕООД
има следното инвестиционно предложение: „Изграждане на ферма за отглеждане на 250 броя
говеда” с месодайно направление в село Зелениково, община Брезово, област Пловдив.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

- Инвестиционното предложение предвижда кравеферма за отглеждане на 250 броя крави
(говеда), от които 150 броя крави и 100 броя телета с месодайно направление. Реализирането,

ще се осъществи извън населеното място в I - Стопански двор в кв. № 69 по Кадастрален и Регуляционен план на село Зелениково, ЕКАТТЕ; 30750, община Брезово, област Пловдив, одобрен със Заповед № 3/26.01.1990г. на Кмета на Община Брезово и Заповед № 47/22.11.1994г. на Кмета на община Брезово, с площ на имота по оцифрения план от 2 237 кв.м., ведно с построения в същия имот Селскостопански обект, с предназначение: краварник/конюшня, представляващ едноетажна масивна сграда със застроена площ от 460 кв. м., ведно с масивна сграда с площ от 33 кв. м. и масивна сграда с площ от 29 кв. м..

/посочва се характера на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност, съгласно Приложение № 1 или Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда/

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив.

- Не съществува необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура към настоящия момент.

3.Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

- Инвестиционното предложение, ще бъде реализирано в I-Стопански двор в кв. № 69 и има сключен „Договор за наем” от 13.01.2023г. със срок на действие от 10 (десет) години.

4.Местоположение: населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура/

- Инвестиционното предложение не засяга съседни или близки сгради и няма връзка с други възложители. Обектът, ще се намира в I-Стопанският двор в кв. № 69 в землището на село Зелениково с ЕКАТТЕ 30750, община Брезово с площ на имота 2 237 кв. м., начин на трайно

ползване краварник/конюшня по плана на село Зелениково. Захранването с електричество е съществуващо.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: /вкл. предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови/

- Водоснабдяването се извършва чрез мрежата – ВиК.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т. ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

- Няма

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители

- Не се предвижда използване на химически средства и материали.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

- Отпадъците, а именно оборският тор се събират на торова площадка и с тороразпръскващото ремарке се разхвърля по обработваемите ниви, през разрешен период от годината.

9. Отпадъчни води: /(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)/

- Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението: (в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

- Няма да се генерират опасни химически вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда.

II. Друга информация /не е задължително за потъване/

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС /В случаите по чл. 91, ал. 2 на ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 на ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 на ЗООС/, поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл.4, ал. 2 на Наредбата, приета с ПМС № 59/2003г., посл. изм. и доп., ДВ, бр. 12 от 2016 г./.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи, по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.
4. Електронен носител – 1 бр.