

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1

(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г.)

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ ПЛОВДИВ

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от з Бойчев –

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че: [REDACTED]

има следното инвестиционно предложение:

Инсталиране и експлоатация на обект: 2 бр. Фотоволтаични електроцентрали, за производство на ел. енергия с инсталирана мощност до 2 x 200KW, която ще се реализира в ПИ с ИД № 59032.14.312 от КК на с. Първенец, община Родопи, обл. Пловдивска.

Характеристика на инвестиционното предложение:

Резюме на предложението:

Извършване на процедура за промяна на предназначението на ПИ № 59032.14.312 от КК на с. Първенец, община Родопи за изграждане на 2 броя „Инсталации за слънчева енергия /фотоволтаичи/” в ПИ № 59032.14.312 от КК на с. Първенец, община Родопи. С ПУП-ПРЗв границите на ПИ с ИД № 59032.14.312 ще се образуват два броя УПИ с отреждане „за фотоволтаична централа”.

*Ще се изгражда обект: **Във всяко УПИ ще се изгради Фотоволтаична електроцентрала с инсталирана мощност от 200 KW.***

Инвестиционното предложение е ново строителство и не е свързано с изменение на съществуваща производствена дейност.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

С ПУП-ПРЗ за ПИ № 59032.14.312 от КК на с. Първенец се ще обособят два броя нови УПИ отредени за „за Фотоволтаична електроцентрала“.

Инвестиционното намерение ще се реализира в ПИ с ИД № 59032.14.312 от КК на с. Първенец, местност „Чакъла“ с площ от 10.011 дка, която Неполивна площ, съгласно удостоверението за поливност и Десета категория съгласно акта за категоризация.

Собственик на имота е Любомир Петров Бойчев – ЕГН 7401164900

Фотоволтаичните електроцентрали ще бъдат изградени на площадките на новообразуваните УПИ от ПИ № 59032.14.312 от КК на с. Първенец, община Родопи и ще се състои от елементи, фабрично стандартизирано производство, като най-общо са следните:

- ⇒ Носеща конструкция/маси/ по стандарт от европейски производител, върху които ще се монтират под определен ъгъл фотоволтаичните панели за преобразуване на слънчевата светлинна енергия в електрическа. Приблизителна бройка на масите – 180бр.*
- ⇒ Соларни модули тип CanadianSolar- монокристален тип: HiKu-CS3L-370 от производител или подобни всеки един с мощност от 375 ват пик .генериращи постоянно напрежение. Приблизителна бройка – 1081бр.*
- ⇒ Инвентори трифазни тип Canadian Solar, CSI-100K-T400 с макс. мощност от 100kW от производител или подобни – 4 бр.*
 - ⇒ Разпределителни табла;*
 - ⇒ AC/DC кабели;*
 - ⇒ Комутационни и защитни ел. апарати;*
 - ⇒ Метеорологични датчици и измервателни прибори;*

Ще се изградят Вътрешно – комуникационни пътища за обслужване на съоръженията, осветителна система, система за охрана и видеонаблюдение и ограда.

За нуждите на обслужване на фотоволтаичните електроцентрали и за охраната им се предвижда поставяне на временно поставяемо съоръжение тип фургон.

За питейни нужди ще се монтират машина за минерална вода, а за битово-хигиенни – мобилна тоалетна тип химическа, която ще се обслужва с договор.

Не се предвиждат спомагателни или поддържащи дейности, свързани с основния предмет на инвестиционното предложение.

Комуникационното обслужване на обектите ще се осъществява от прилежащия полски път с ИД № 59032.14.201 КК с. Първенец, който са собственост на община Родопи.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното намерение ще се реализира в ПИ с ИД № 59032.14.312 от КК на с. Първенец, местност „Чакъла” с площ от 10.011 дка, който Неполивна площ, съгласно удостоверението за поливност и Десета категория съгласно акта за категоризация. Община Родопи няма изработен и влезнал в сила Общ устройствен план, /писмо изх. № 04.10.17-11.09.2020 год./ т.е. няма противоречие с устройственото планиране на района или с други нормативно определени планове и програми за развитие на общината. Устройствовите показатели съгласно ПУП-ПРЗ са за устройствена зона „Пп” Предимно производствена, съгласно Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, със следните устройствени показатели: плътност – до 80%; Кинт до 2.5; озеленяване мин.20% Няма необходимост от издаване на съгласувателни и разрешителни документи по реда на специален закон. Не са известни други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ с ИД № 59032.14.312 от КК на с. Първенец, община Родопи, който е собственост на Любомир Петров Бойчев – ЕГН 7401164900, съгласно нот. Акт № 180/ 08.07.2019 год.; т. 53; вх.р. 18895; дело 10751 на Служба по вписванията гр. Пловдив.

Терените, на които ще се реализира инвестиционното намерение не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии или в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Не се засягат СОЗ на водоизточници за питейно-битово водоснабдяване или минерални води.

Не се очаква трансгранично въздействие от реализацията на инвестиционното предложение. Комуникационното обслужване ще се осъществява от прилежащия полски път намиращ се западно от имота.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: (включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

За реализирането на проекта – по време на строителството и експлоатацията, не се предвижда използване на природни ресурси. Ще се използва битова вода за химическите тоалетни. За питейни нужди ще се монтират машини за минерална вода, а за битово-хигиенни – мобилна тоалетна тип химическа, която ще се обслужва с договор.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни,

при които се осъществява или е възможен контакт с води:

През етапите на строителство и експлоатация не се предвижда използването на приоритетни вещества, които да бъдат в контакт с повърхностни или подземни води. Няма да има вещества, които ще бъдат емитирани от дейността.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват емитиране на вредни емисии от реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

По време на реализацията на инвестиционното предложение(строителство) се очаква да се генерират битови отпадъци от жизнената дейност на заетите, както и разделно събрани отпадъци от опаковки – хартия и картон и пластмаси. Битовите отпадъци ще се събират и ще се транспортират до Регионално депо. Разделно събраните отпадъци ще се предават за рециклиране и оползотворяване на фирми, притежаващи съответните регистрационни документи по чл. 35 от ЗУО.

Третирането на всички образувани на площадката отпадъци ще става при спазване изискванията на ЗУО и подзаконовите му нормативни актове.

15 01 01 - Хартиени и картонени опаковки. Генерират се при разопаковането на частите на ФЕЦ;

15 01 02 - Пластмасови опаковки. Генерират се при разопаковането на частите на ФЕЦ.

Не се предвижда допълнителна преработка на посочените отпадъци.

На този етап прогнозни количества на генерираните отпадъци не могат да се предвидят, те са в пряка зависимост от извършваната дейност.

Отпадъците по време на строителството ще се извозват на място определено от Община Родопи.

Отпадъците по време на експлоатацията ще бъдат само битови и ще се извозват на сметището на с.Първенец или на друго място определено от Община Родопи.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Не се очаква образуване на производствени отпадъчни води от всякакво естество.

За питейни нужди ще се монтират машини за минерална вода, а за битово-хигиенни – мобилна тоалетна тип химическа, която ще се обслужва с договор.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

.....НЯМА.....

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС. Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведоителя:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.

Дата: