Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1

(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г.)

|  |
| --- |
| **ДО**  **ДИРЕКТОРА НА РИОСВ ПЛОВДИВ**    **УВЕДОМЛЕНИЕ**  за инвестиционно предложение    от Г. Сидеров    УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,  Уведомяваме Ви, че Г. Сидеров има следното инвестиционно предложение:  Уведомяваме Ви, че има следното инвестиционно предложение: промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 03620.111.22, в землището на с.Белозем, общ.Раковски, обл.Пловдив, местност „Доменова могила“ за „Фотоволтаична централа“ до 200 kW, което включва почистване на терена, полагане на носещите конструкции, монтаж на фотоволтаичните панели и присъединителните съоръжения.  Характеристика на инвестиционното предложение:  1. Резюме на предложението  Предмет на инвестиционното намерение е: промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 03620.111.22, в землището на с.Белозем, общ.Раковски, обл.Пловдив, местност „Доменова могила“ за „Фотоволтаична централа“ до 200 kW, което включва почистване на терена, полагане на носещите конструкции, монтаж на фотоволтаичните панели и присъединителните съоръжения. Предвижда се образуване на ново УПИ по имотни граници.  Проектното решение изключва негативно въздействие върху компонентите на околната среда, осигурява здравословни и безопасни условия на труд и тяхната реализация ще бъде в съответствие с изискванията на нормативната уредба по околна и работна среда.  (посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)  2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:  Географският ландшафт и климат в района, както и извършени предварителни проучвания, дават основание за използване на слънцето като енергиен източник и развитието на отрасъла в разглеждания район. Главната цел на ПУП-ПРЗ е да определи потенциала на територията, в която да бъде изградена фотоволтаична електроцентрала, като максимално съхрани нейната уникалност и използва възможностите на възобнояем източник на енергия (ВЕИ) – слънцето за преобразуване в електрическа енергия. Изплозването на местни ресурси от ВЕИ е елемент от стратегията и политиката на страната. Освен преките ползи, свързани с намаляване на енергийната зависимост от внос на енергия и енергоносители, развитието на ВЕИ индустрията дава възможност за разкриване на нови работни места, за привличане на нови инвестиции и допринася за опазването на околната среда. Настоящият ПУП-ПРЗ е конкретен случай на разработване и прилагане на практика на тази нова тенденция за алтернативни източници на енергия. В националната енергийна система ще се включи нова енергомощност, ползваща екологично чист енергиен източник – слънцето. ПУП-ПРЗ определя устройствените показатели, задължителни при проектирането на обекта, съобразно бъдещо предназначение на имота. Подробността на предвижданията се свежда до изясняване на начина на застрояване, устройствената зона, границата за промяна на режима, ограничителната линия на застрояване, етажност и градоустройствени параметри.  Целта на проектната разработка е свързана с промяна предназначението на земята и преотреждането и за изграждане на фотоволтаична електроцентрала в разглеждания имот с обща инсталирана мощност до 200 MW. Фотоволтаичната централа ще се изгради от фотоволтаични модули, които са разпределени оптимално върху терена. Тяхната функция е да преобразуват слънчевата енергия в електрическа. Процеса на производство е свързан и с преобразуването на получения постоянен ток от фотоволтаични модули в променлив, с параметрите на мрежата. Конструкцията на панелите ще бъде колонабивна в зависимост от характеристиките на панелите, което ще се уточни в работната фаза на проектиране на инвестиционен проект  3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:  Инвестиционното предложение е ново, няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности, не се нуждае от съгласувателни и/или разрешителни документи по реда на специален закон.  4. Местоположение:  (населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)  с.Белозем, общ.Раковски, обл.Пловдив  поземлен имот с идентификатор 03620.111.22 - с площ 73,741 дка, в землището на с.Белозем, общ.Раковски, обл.Пловдив,  Имотът, предмет на инвестиционното предложение не попада в границите на защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.  Имотът се намира на около 40 м.южно от магистрала Тракия.  Реализацията на проекта няма да наложи промяна в наличната инфраструктура на района.  Не се налага промяна на съществуваща и изграждане на нова пътна инфраструктура. Транспортният достъп до имота ще се осъществява по съществуващ път, намиращ се югоизточно от имота. Не се очаква трансгранично въздействие.  5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:  (включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)  Обекта ще се обслужва от двама души персонал. За питейно-битови нужди персонала на обекта ще използва бутилирана вода.      6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:  Не се очаква генерирането на опасни вещества.  7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:  Не се очакват.  8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:  Не се очаква генерирането на отпадъци.  9. Отпадъчни води:  (очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)  Предвидено е в имота да се монтира химическа тоалетна тип Eкotoi, която ще се обслужва от фирмата доставчик, съгласно сключен договор, с което отпада и необходимостта от изграждане на водоплътна изгребна яма, заявена в уведомлението по чл.4 от НУРИОВОС.  10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:  (в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)  Не се очакват  І. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС. Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.  ІІ. Друга информация *(не е задължително за попълване)*  Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):  ........................................................................................................................................................  ........................................................................................................................................................ |