***Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1***

*Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС)*

(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г., доп. - ДВ, бр. 67 от 2019 г., в сила от **28.08.2019 г**.)

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ

ПЛОВДИВ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от Т. НИКОЛОВА,

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Т. Николова има следното инвестиционно предложение:

Инвестиционното намерение включва промяна на земеделското предназначение на имота съгласно разпоредбите на ЗОЗЗ и ЗУТ за „жилищно строителство“ в поземлен имот с идентификатор 06447.18.28, находящ се в местност „Хаджиосманица“, с.Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-62/30.06.2017 г. на Изпълнителният директор на АГКК, последно изменение на кадасталната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 11.10.2018 г., целият с площ от 1806 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 3, със съседи: 06447.18.62; 06447.18.29; 06447.18.27; 06447.18.3, собственост на Т. Николова.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Инвестиционното намерение включва промяна на земеделското предназначение на имота съгласно разпоредбите на ЗОЗЗ и ЗУТ за „жилищно строителство“ в поземлен имот с идентификатор 06447.18.28, находящ се в местност „Хаджиосманица“, с.Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-62/30.06.2017 г. на Изпълнителният директор на АГКК, последно изменение на кадасталната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 11.10.2018 г., целият с площ от 1806 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 3, със съседи: 06447.18.62; 06447.18.29; 06447.18.27; 06447.18.3, собственост на Т. Николова.

 Траспортният достъп ще се осъществява от съществуваща инфраструктура.

*(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Инвестиционното намерение включва промяна на земеделското предназначение на имота съгласно разпоредбите на ЗОЗЗ и ЗУТ за „жилищно строителство“ в поземлен имот с идентификатор 06447.18.28, находящ се в местност „Хаджиосманица“, с.Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-62/30.06.2017 г. на Изпълнителният директор на АГКК, последно изменение на кадасталната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 11.10.2018 г., целият с площ от 1806 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земятап при неполивни условия: 3, със съседи: 06447.18.62; 06447.18.29; 06447.18.27; 06447.18.3, собственост на Т. Николова.

В имота е предвидено следното застрояване: жилищна сграда с гаражи и стопански постройки – допълващо застрояване и ограда, собственост на Т. Николова, като траспортният достъп ще се осъществява по съществуваща инфраструктура. Водоснабдяването на обекта ще се осъществява от алтернативен водоизточник съгласно Закона за водите, предвид невъзможността да се снабдява от ВиК оператор.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма

4. Местоположение:

*(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)*

Поземлен имот с идентификатор 06447.18.28, находящ се в местност „Хаджиосманица“, с.Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

*(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

Водоснабдяването на обекта ще се осъществява от алтернативен водоизточник съгласно Закона за водите, предвид невъзможността да се снабдява от ВиК оператор.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Няма

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Няма

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Инвестиционното намерение не включва дейности, които да генерират отпадъци, които имат нужда от третиране. Отпадъците, които се очаква да се генерират са битови, които ще бъдат разпределяни по надлежния ред.

9. Отпадъчни води:

*(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)*

Отпадни води: битово-фекални. Ще се отвеждат в изгребна яма.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

*(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)*

Няма

І. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

ІІ. Друга информация (не е задължително за попълване)

 Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Няма

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за иницииране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. 🗷 Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. 🗷 Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: …………………. Уведомител: …………………..

 *(подпис)*