Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1

(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г.)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ДО****ДИРЕКТОРА НА РИОСВ ПЛОВДИВ** **УВЕДОМЛЕНИЕ**за инвестиционно предложение

|  |
| --- |
| **от „БИЛДА ИНВЕСТ“ ООД** |
|  |

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,**Уведомяваме Ви, че **„БИЛДА ИНВЕСТ“ ООД** с управител Константи Николаев Червенков има следното инвестиционно предложение: Обект „Жилищно строителство“Характеристика на инвестиционното предложение:1. Резюме на предложението

Предвижда изработване на ПУП-ПРЗ -План за регулация и застрояване за ПИ № 77373.4.30 в с.Храбрино за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, образуване на 16 (шестнадесет) броя урегулирани поземлени имота за жилищно строителство, с цел изграждане на 16 броя жилищни сгради. Транспортният достъп ще се осъществява през ПИ № 77373.4.99 с НТП За селскостопански, горски, ведомствен път. (посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:Застроената площ на всяка жилищна сграда ще е около 150 кв.м.3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:Няма4. Местоположение:(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)Чрез обществено водоснабдяване от В и К мрежата.Енергоснабдяване – от наличната енергопреносна мрежа.      6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:Не се очакват наличие на вещества.7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:Не се очакват общи емисии на вредни вещества във въздуха.8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:Строителни и битови9. Отпадъчни води:(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)Количествата отпадъчни води ще се събират във водоплътна безоточна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма.10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)Не се очаква наличието на опасни химични вещества на площадката на обекта........................................................................................................................................І. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС. Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.ІІ. Друга информация *(не е задължително за попълване)*Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):........................................................................................................................................................

|  |  |
| --- | --- |
| Дата: 16.08.2023 г.  |  Уведомител:                             |

 |