

Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС)

(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г., доп. - ДВ, бр. 67 от 2019 г., в сила от **28.08.2019 г.**)

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ
ПЛОВДИВ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от **П. Колев**
Пловдив, с местожит

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че **П. Колев** като собственик на поземлен имот с идентификатор 87240.12.68 с ЕКАТЕ 87240, четвърта категория, съставляващ имот 012014 площ 7235м2 включен в границите на определената площадка с проект за подробен устройствен план (ПУП – ПЗ и ПРЗ) „ТИР паркинг“, магазини и заведение за бързо хранене“ в землище на с. Ягодово, местност “Скобелица/ Сергичит“ общ. Родопи, обл. Пловдив.

Предаваемо място за разширение на съществуващ път с идентификатор 87240.12.69 стар номер 012069, Площ 69,0м2.

има следното инвестиционно предложение:

1. **Строителство на „ТИР паркинг“, магазини и заведение за бързо хранене“ в землище на с. Ягодово, местност “Скобелица/ Сергичит“ общ. Родопи, обл. Пловдив.**
2. **Необходимото и съгласувано с ПУП – ПРЗ заповед № 4-10 / 07,04,2009г разширение на съществуващ път за сметка на ПИ с идентификатор 87240.12.39 за път.**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

ПУП – ПЗ и ПРЗ на имот №012014 в местност „Скобелица/ Сергичит“, землище на с. Ягодово, общ. „Родопи“, Обл. Пловдив, площ на поземлен имот 7235м2. Процедура промяна предназначение съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ , като образува се УПИ 012014 – тир паркинг, магазин и заведение за бързо хранене“ определена градоустройствена зона СмФ – с височина до 15,0м, плътност на застрояване 80, Кинт – 2,4, минимално озеленяване 20, начин на застрояване – свободно. Предвидено новопроектиранит сгради да имат общо ЗП от 3000 до макс. 4000м2 заедо с навеси над паркоместа.

Разширение на съществуващ път – достъп до имота за сметка на поземлен имот с идентификатор 87240.12.69 – площ 69,0м2. Предвидено изпълнение на насъпни и трамбовачни работи, полагане на асфалтова настилка и плочник в зоната на уличен банкет. С границите на това място предвидени довеждащи ВиК и Ел инсталации.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Предвидено строителство на:

- **ТИР паркинг – за 20 коли заедно с необходимата пътна настилка и обръщало;**
- **Организираны места за отдих;**
- **Комплекс сгради обслужващо предназначение към паркинга: санитарни възли с жетонно ползване – тоалетни и душовете; магазин – хранителни продукти и съпътстващи промишлени стоки с капацитет до 20 човека купувачи и трима човека персонал; заведение за бързо хранене – до 30 места трима човека персонал.**
- **Помещение за охрана и видео наблюдение, организиран контрол вход – изход, площадково осветление и видонаблюдение, стабилна ограда.**
- **Ще се изградят нови трасета за Ел и ВиК захранване на имота, водоснабдяване за противопожарни нужди, локално прачиствателно съоръжение за битови отпадни води, отводняване на покривни и повърхностни дъждовни води. ВиК трасе – предвидено удължаване на проектиран водопровод PE HDФ110 изпълнен до „Мид Петролиум“ – ЕООД, ПИ 017073, дължина на водопровода 330,00м + 30,00м. За ел захранване проектирано довеждащо Ел трасе КЛ 20kV – положен в изкоп 0,8 на 1,3 кабел с дължина на трасето 121.0м лин +35 м под пътя хоризонтален сондаж в ПВС тръба.**
- **Разширение на съществуващ довеждащ път за сметка на преобладаващо място с площ 69,0м². Достъп до имота става от локално платно към пътя Пловдив – Велинград.**
- **Не се предвиждат провеждане на взривни работи.**

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционно намерение не свързано с други такива.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Имотът е разположен с лице към съществуващ асфалтов път Пловдив – Велинград и успоредно локално платно към него.

За координати на имота да се гледа трасировъчен корнет – координати на ъгли приложен към кадастрални скици на имота.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: (включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Ще се изградят нови трасета за Ел и ВиК захранване на имота, водоснабдяване за битови, питейни и противопожарни нужди ще е от новопроектиран довеждащ водопровод обществено водоснабдяване разположен в границите на общински път. Предвидено удължаване на проектиран водопровод PE HDФ110 изпълнен до „Мид Петролиум“ – ЕООД, ПИ 017073, дължина на водопровода 330,00м + 30,00м.

За битови отпадни води предвидено локално прачиствателно съоръжение за пречистване на битови отпадни води с последващо отвеждане в р. Марица. Отводняването на покривни и повърхностни дъждовни води ще е през отделена от битова дъждовна инсталация – отводнителни линейни елементи с каломаслоуловител..

За ел. захранването на обекта проектирано довеждащо Ел трасе КЛ 20kV – положен в изкоп 0,8 на 1,3 кабел с дължина на трасето 121.0м лин +35 м под пътя хоризонтален сондаж в ПВС тръба. Ел трасето е проектирано в граници на банката на довеждащ общински път.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Няма

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Стандартни емисии на въглероден диоксид (CO₂) на тежкотоварен транспорт, капацитетът на двигателя, горивната му схема и кривата на пълно натоварване и т.н. .

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Предвидени отпадъци от сгради с обслужващо предназначение:

- *Битови отпадъци, хартия, картони, ПВС опоковки за еднократна употреба – до 5кг на ден ще се предават на предприятието обществено сметосъбиране.*
- *Възможни са минимални замърсяване на пътна настилка от машинни масла, които ще се събират с площадков каломаслоуловител, след което замърсен фолтриращ материал – предимно пясък ще се предава за рециклиране на лицензирани за това предприятия.*

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

- Битови отпадни води – до 2,5м³ на ден до 65-максимално 75м³ на месец, ще се пречистват през локално пречиствателно съоръжение

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

.....- НЯМА

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
 - ✓ 6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата:

Уведомятел:

(подпис)