Във връзка с постъпило уведомление с вх. № ОВОС-2173/22.07.2022г. за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство“ в ПИ 56784.350.9, гр. Пловдив, район Южен, местност „Бялата воденица“, общ. Пловдив, обл. Пловдив, възложител А. БЕНКОВ, г. БЕНКОВА, В. БЕНКОВ,на основание чл. 5, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), и в изпълнение разпоредбата на чл. 5, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, Регионална инспекция по околна среда и водите – Пловдив (РИОСВ-Пловдив) информира за следното:

**І. Относно приложимата процедура по реда на глава шеста на Закона за опазване на околната среда (ЗООС)**

 Инвестиционното предложение предвижда промяна предназначението на земеделска земя с цел жилищно застрояване на 6 броя сгради. Така заявено попада в обхвата на т. 10, буква „б“ от приложение № 2 от *Закона за опазване на околната среда* /ЗООС/ и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и т.2 от същия закон подлежи на **преценяване на необходимостта** **от извършване на ОВОС**.

 **ІІ. Относно приложимата процедура по реда на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)**

Въз основа на представената информация и на основание чл.31 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата по ОС в хода на процедурата по ОВОС ще бъде извършена и преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху предмета и целите на опазване на най-близката защитена зона от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ – BG0000578 „Река Марица“.

Копие на писмото е изпратено до Община Пловдив и Район Южен

 Отговорено от РИОСВ-Пловдив на 09.08.2022г.