

от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ ПЛОВДИВ

ИСКАНЕ

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)

от

"СЕЗАР ИНВЕСТ" ЕООД, ЕИК 206124569

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване необходимостта от екологична оценка за изработване на подробен устройствен план и създаване устройство – ПУП-ПРЗ за УПИ 37.116 с отреждане за **"Фотоволтаична електроцентрала"** в поземлен имот с идентификатор 47250.37.116 с НТП "Нива", местност „Минтишлиско“ по КККР на с. Марино поле, с площ 44994 кв. м, категория на земята 9-та – неполивна.

Предвижда се основно, свободно нискоетажно застрояване. Инвестиционното предложение ще се реализира върху ПИ с идентификатор 47250.37.116 по КККР на с. Марино поле, общ. Карлово с НТП „Нива“, с площ 44994 кв. м. Общата мощност на фотоволтаичната електроцентрала ще е до 5 мWР. Фотоволтаичната централа ще се състои от PV модули, монтирани върху статични конструкции, разположени на земя, инвертори и присъединителни кабели и апаратура. Броят на модулите в стринг и допустимият брой модули за инвертора са съобразени с препоръките и инструкциите на фирмата производител на инвертори. Извършени са изчисления на базата, на които се съпоставят електрически параметри на инверторите и тези на стринговете.

Фотоволтаичните модули ще бъдат монтирани върху статични метални конструкции, разположени пространствено по терена на имота и образуват редици като между редиците се получават естествени „проходи“, с ширина удобна за обслужване. За всеки клон от веригата е осигурена термична устойчивост на свързващите кабели.

Кабелите са със специално изпълнение за фотоволтаични инсталации. Те са изработени за открит монтаж, устойчиви са на UV лъчение и високи температури. Свързването на модулите е посредством специални конектори, осигуряващи максимална защита по време на експлоатация и монтаж. Конекторите не позволяват пряк допир до тоководещата част на кабела. Същият тип конектори се използват и за свързване на крайните модули с кабелите. Конекторите имат допълнителен заключващ механизъм, гарантиращ добрата галванична връзка.

Модулите са изработени от негорими материали – стъкло и силиций. Кабелите, таблата и апаратурата в тях притежават сертификат, че са изработени от трудногорими материали. Носещата конструкция на модулите е изработена от поцинковани стоманени профили.

Фотоволтаичната централа работи напълно автономно – сутрин, при увеличаване на слънчевото греене тя се активира, а вечер при намаляване се самоизключва. Снабдена е със системи за телеконтрол и управление, и работи без наличие на оперативен персонал. Слънчевите секции ще бъдат разположени в редици, така че да не се засенчват взаимно.

Носещите метални колони се набиват със специализирана техника, без изкопни дейности. Подредените редици фотоволтаични секции ще са с височина позволяваща преминаването на въздушни течения, което да допринесе за естественото охлаждане на модулите. Предназначението на инверторите е преобразуването на постоянно токовата

електроенергия, постъпваща от фотоволтаичната система в променливо токова, с подходящо за мрежата напрежение, честота и фаза. Кабелни трасета ще преминават само през имота, собственост на възложителя. При изкопните дейности за полагането на подземната кабелна мрежа, изкопните земни маси ще се ползват за обратното насипване и запълване на каналите. Ще се спазва изискването за отделяне и съхраняване на наличния хумусен слой. Съхраняването на отнетия хумус ще става непосредствено до изкопа и ще се използва като повърхностен пласт при обратно засипване на изкопите.

Настоящата инсталация ще бъде монтирана върху прилежащ терен и ще бъде присъединена към мрежата по друг проект.

Фотоволтаичната централа ще бъде изградена при спазване на строги мерки за предпазване на централата от повреди и минимизиране на рисковете при нейната експлоатация.

Предвижда се теренът да бъде затревен, ограден и ще има видеонаблюдение. Оградата ще бъде от лек тип – оградна мрежа, монтирана върху леки метални тръби.

Всички дейности по реализацията и експлоатацията на фотоволтаичната електроцентрала ще се извършват в рамките на разглежданата площ, без да излизат с влиянието си извън границите и.

При реализацията на ИП няма да се формират производствени отпадъчни води. Реализацията на инвестиционното предложение не предвижда използването на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията.

Достъпът до площадката ще се осъществява от северозапад по път от републиканската пътна мрежа с идентификатор 47250.33.149.

Не е необходимо изграждането на нова пътна инфраструктура.

Имотът е собственост на възложителя на инвестиционното предложение, съгласно приложените документи: документи за собственост и скица.

(наименование на плана/програмата)

Във връзка с това предоставям следната информация по **чл. 8а, ал. 1** от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

1. Информация за възложителя на плана/програмата (орган или оправомощено по закон трето лице):

Име: **П**

Пълен

Телеф

Лице

Пълен

Телеф

2. Обща информация за предложения план/програма

а) Основание за изготвяне на плана/програмата - нормативен или административен акт

Закон за опазване на земеделските земи и Закон за устройство на територията.

б) Период на действие и етапи на изпълнение на плана/програмата

5 (пет) години

в) Териториален обхват (транснационален, национален, регионален, областен, общински, за по-малки територии) с посочване на съответните области и общини

Изработване на ПУП-ПРЗ за изграждане на "Фотоволтаична електроцентрала" в поземлен имот с идентификатор 47250.37.116 в местост "Минтишлиско", с НТП „Нива“, площ 44994 кв. м по ККР на с. Марино поле, общ. Карлово, обл. Пловдив.

г) Засегнати елементи от Националната екологична мрежа (НЕМ)

Не е известно наличието на елементи на Националната Екологична мрежа в имота, включително и в близост до него. Имотът не попада в санитарно-охранителни, или уязвими зони. Няма разположени в близост паметници на културата – не се засягат елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти подлежащи на здравна защита и територии за опазване на обектите на културното наследство.

д) Основни цели на плана/програмата

Основната цел на изработването на ПУП-ПРЗ е да се осигурят оптимални устройствени условия за реализиране на инвестиционното намерение на възложителя. В новообразувания урегулиран поземлен имот да се изгради “Фотоволтаична електроцентрала” с обща мощност до 5 MWp.

Произведената енергия ще се трансформира и подава към точка, посочена от “ЕРЮГ” ЕАД. Настоящата инсталация ще бъде монтирана върху прилежащ терен и ще бъде присъединена към мрежата.

Фотоволтаичната централа ще бъде изградена при спазване на строги мерки за предпазване на централата от повреди и минимизиране на рисковете при нейната експлоатация.

е) Финансиране на плана/програмата (държавен, общински бюджет или международни програми, други финансови институции)

Финансирането е със собствени средства от страна на възложителя.

ж) Срокове и етапи на изготвянето на плана/програмата и наличие (нормативно регламентирано) на изискване за обществено обсъждане или друга процедурна форма за участие на обществеността

Срок за изпълнение: 2 (две) години. Не се изисква обществено обсъждане или друга форма на участие на обществеността.

3. Информация за органа, отговорен за прилагането на плана/програмата

Община Карлово

4. Орган за приемане/одобряване/утвърждаване на плана/програмата

Община Карлово

5. (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на екологична оценка (ЕО)/В случаите по чл. 91, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС поради следните основания (мотиви):

.....
.....

Приложение:

А. Информация по чл. 8а, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

1. Характеристика на плана/програмата относно:

а) инвестиционните предложения по приложение № 1 към чл. 92, т. 1 и приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 към ЗООС и/или други инвестиционни предложения с предполагаемо значително въздействие върху околната среда, спрямо които предлаганият план/програма определя критерии,

нормативи и други ръководни условия от значение за бъдещото им разрешаване или одобряване по отношение на местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия:

Не се очаква значително въздействие върху околната среда от предлаганото инвестиционно намерение и изработване на ПУП.

б) мястото на предлагания план/програма в цялостния процес или йерархия на планиране и степен, до която планът/програмата влияе върху други планове и програми:

Не влияе върху други планове и програми.

в) значение на плана/програмата за интегрирането на екологичните съображения, особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие:

Без голямо значение

г) екологични проблеми от значение за плана/програмата:

Няма такива

д) значение на плана/програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда:

Без особено значение

е) наличие на алтернативи:

Няма

2. Обосновка на конкретната необходимост от изготвянето на плана/програмата:

Инвестиционно намерение за промяна статута на имота за неземеделски нужди и строителство на фотоволтаична електроцентрала.

3. Информация за планове и програми и инвестиционни предложения, свързани с предложения план/програма:

Не са известни

4. Характеристики на последиците и на пространството, което е вероятно да бъде засегнато, като се отчитат по-специално:

а) вероятността, продължителността, честотата и обратимостта на последиците:

Няма такива

б) кумулативните въздействия:

Няма такива

в) трансграничното въздействие:

Няма такова

г) рисковете за човешкото здраве или околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията (географски район и брой население, които е вероятно да бъдат засегнати)

Няма рискове

д) очакваните неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария от съществуващи или нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 от ЗООС:

Няма такива

е) величината и пространственият обхват на въздействията (географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати):

Няма такива

ж) ценността и уязвимостта на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или на културно-историческото наследство; превишението на стандартите за качество на околната среда или пределните стойности; интензивно земеползване):

Не са известни

з) въздействието върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

Няма такова въздействие

5. Карта или друг актуален графичен материал на засегнатата територия и на съседните ѝ територии, таблици, схеми, снимки и други - по преценка на възложителя, приложения:

Ситуационен план в мащаб 1:5000 и 1:10 000

6. Нормативни изисквания за провеждане на наблюдение и контрол по време на прилагане на плана или програмата, в т.ч. предложение на мерки за наблюдение и контрол по отношение на околната среда и човешкото здраве:

По време на строителството ще се извършва контрол от строителния надзор, инвеститорски контрол и контрол от общинската администрация.

7. Информация за платена такса и датата на заплащане.

Б. Електронен носител - 1 бр.

Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Желая решението да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: *18.05.2023г.*

Възложи