**Приложение № 2 към чл. 6** от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителите:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище

 **С. КИСЬОВА**

 **П. КИСЬОВ**

 II. Резюме на инвестиционното предложение:

Характеристики на инвестиционното предложение:

**НОВО инвестиционно предложение:Изграждане на „ПИВОВАРНА С РЕСТОРАНТ” в собствен имот УПИ I-ООД / с идентификатор ПИ 35300.502.428/,кв.49 в село.Калековец, Пл. ”Възраждане”№2,Община „Марица”,Пловдивска Област.Поземленият имот има площ 645кв.м.**

**Ще се достави фабрично произведена,лицензирана пивоварна инсталация отговаряща на всички нормативни изисквания,която ще се инсталира в предвиденото за целта помещение.**

Водоснабдяването на обекта **с питейна вода ще става от наличната водопроводна мрежа,на основание сключен договор с ВК ООД Пловдив**

**Битовите води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма.**

**Електроснабдяването ще се осъществи от изградената електропреносна мрежа на с.Калековец на основание на сключен договор с EVN България**

**За транспортното обслужване ще се ползва наличната улична мрежа на с.Калековец**

 а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

 Площта на **УПИ I-ООД /ПИ 35300.502.428/ е 645кв.м**.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

 **Имотът тангира с прилежащи улици от север и запад.От изток с УПИ II- 429**

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

**Предвид характера на инвестиционното предложение по време на строителството ще се ползват строителни материали. Няма да се експлоатират земните недра, почвите и водите.**

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране и отпадъчни води;

**Отпадъци, които се предвижда да се генерират са битови и строителни отпадъци по време на строителството. Събирането, съхранението, транспортирането и обезвреждане на отпадъците ще се извършва в съответствие с изискванията на Закона за опазване на околната среда и закона за управление на отпадъците.**

**От ресторанта ще се генерират битови отпадъци.Отпадъците,които ще се генерират от пивоварната инсталация ще са битови поради факта,че произвежданата бира ще е в малки количества,които ще задоволяват нуждите на ресторанта от бира.На този етап не се предвижда произвежданата бира да се бутилира и да се предлага в търговската мрежа.**

**По време на строителството, строителните отпадъци ще се събират на отделена за целта площадка и ще се извозват на депо за строителни отпадъци посочено от община ,,Марица”. Битовите отпадъци ще се събират в контейнери и ще се извозват от фирмата обслужваща района и извършваща тази дейност.**

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

**От обекта не се очаква замърсяване и вредно въздействие на околната среда.**

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното

предложение;

 **От инвестиционното предложение няма риск за аварии или бедствия.**

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

**Предвид характера на инвестиционното предложение при реализацията му не се очакват рискове за човешкото здраве. Няма вероятност обектът да окаже отрицателно въздействие върху околната среда и природните местообитания. Не се предполага генериране на вредни емисии и отпадъци с отрицателно въздействие върху хората, околната среда и природните местообитания.**

1. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

**УПИ I-ООД,кв.49 /ПИ** **35300.502.428/** е с площ **645кв.м**. и се намира в с **с.Калековец,Пл.”Възраждане”№2,Община Марица,Пловдивска Област.** Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

В предвид на инвестиционното предложение –**„ПИВОВАРНА С РЕСТОРАНТ”** няма да има опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

1. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

**Инвестиционното предложение не налага промяна в съществуващата пътна мрежа.**

1. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

**Проектиране на сградата, издаване на строително разрешение и строителство .**

1. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

**Няма пряко въздействие, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно, дълготрайно, постоянно и временно и отрицателно от инвестиционното предложение.**

1. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

**Инвестиционното предложение е в УПИ I-ООД, /ПИ 35300.502.428/ с.Калековец,Пл.”Възраждане”№2,Община Марица,Пловдивска Област**. **Не е засегнато населението**

6. Предлагани методи за строителство.

**Строителството на сградите ще се извърши по сглобяем начин от носеща стоманена конструкция и фасадни,покривни и преградни термопанели. Ще се използват строителни материали от търговската мрежа.**

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

**Инвестиционното предложение е свързано с дейността на собствениците.**

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

 **Местоположението на инвестиционното предложение е в село Калековец,Пл.”Възраждане”№2,Община Марица,Пловдивска Област. УПИ I-ООД,кв.49.**

**Представяме скица-обзорна ситуация на имота. Няма в близост елементи от Националната екологична мрежа Натура 2000 и разположени близко обекти, подлежащи на здравна защита.**

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

**Съществуващите ползватели на съседни УПИ не са застрашени от инвестиционното предложение.**

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

**В близост до обекта няма чувствителни територии, в това число чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони. Няма в близост санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване.**

 **Няма минерални води, използвани за лечение, профилактични нужди.**

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Други дейности освен в инвестиционното предложение**„ПИВОВАРНА С РЕСТОРАНТ”** няма да бъдат осъществявяни.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Разрешителни от В и К, ЕВН, акт за категория, одобряване на проекти и строително разрешение.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;

Одобрен план за земеразделяне и Кадастрална карта

1. мочурища, крайречни области, речни устия;

**Липсват мочурища, крайречни области и речни устия**

1. крайбрежни зони и морска околна среда;

**Няма крайречни зони и морска околна среда**

1. планински и горски райони;

**Няма планински и горски райони**

1. защитени със закон територии;

**Няма защитени със закон територии**

1. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;

**Няма засегнати елементи на Националната екологична мрежа**

1. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

**Не се нарушава ландшафта и няма обекти с историческа, културна и археологическа стойност**

1. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

**Няма територии или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.**

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

След реализацията на инвестиционното предложение не се очаква въздействие върху хората и тяхното здраве, ландшафта, атмосферата, въздуха, водите, почвите и земните недра. Не са застрашени културното наследство, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии

1. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Не се очаква въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение

1. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Няма очаквани последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

1. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Няма пряко въздействие, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно, дълготрайно, постоянно и временно и отрицателно от инвестиционното предложение.

1. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Инвестиционното предложение относно ПИ **35300.502.428**  е в **с.Калековец,Пл.”Възраждане”№2,Община Марица,Пловдивска Област**. Не е засегнато населението.

1. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

**Няма вероятност на въздействие от инвестиционното предложение.**

1. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

**Няма очаквано настъпване продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.**

1. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

**Няма въздействие на други одобрени инвестиционни предложения.**

1. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

**Няма отрицателни въздействия.**

1. Трансграничен характер на въздействието.

**Няма Трансграничен характер на въздействието**

1. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

**Не са необходими мерки свързани с предотвратяване, избягване и намаляване на отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.**

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Няма интерес към инвестиционното предложение.

Приложени документи:

1. Документ за собственост – нотариален акт;

2. Скица от СГКК на ПИ 35300.502.428;

3. Писмо № ОВОС -1576-1/26.07.2024г. от РИСВ Пловдив

3. Квитанция за платена такса 500лв.

4. Ситуация М 1:2000

5. Електронен носител - 1 бр. CD диск;

Пловдив…………2024г.