



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пловдив

РЕШЕНИЕ № Пд-ОС-31.../2023 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл.31 ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (обн., ДВ. бр.77/2002 г., изм. и доп.) и чл. 18 ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн. ДВ.бр.73/2007 г. изм. и доп.), във връзка с чл.6а, т.2 от същата и внесено уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ ОВОС-3709-12/27.06.2023 г.

РЕШИХ

Съгласувам инвестиционно предложение (ИП) „Обществено обслужване и складови дейности - изграждане на закрити и открити складови площи с офиси и магазин за съхранение, преработка и продажба на разнокаменни изделия /мраморни и риолитни плоскости/“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна

Местоположение: поземлен имот 56784.10.13 с площ 3976 кв.м., местност „р.Марица-Рог. шосе-1“, гр. Пловдив, общ. Пловдив

Възложител: „СКАЛА-2000“ ООД, ЕИК Ю115280317, седалище и адрес на управление: гр.Пловдив, Комитова _____ управител

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда обществено обслужване и складови дейности - изграждане на закрити и открити складови площи с офиси и магазин за съхранение, преработка и продажба на разнокаменни изделия /мраморни и риолитни плоскости/. ПУП-ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 56784.10.13 предвижда образуване на един УПИ I-10.13 за обществено обслужваща и складова дейност.

В предвиденото за строителство хале не се предвиждат производствени дейности. Мраморните, риолитните и другите разнокаменни изделия ще бъдат доставяне във вид готов за разкрояване. При обработката на разнокаменните материали не се предвиждат процеси на сушене или печене на материала, или употребата на химически вещества.

Имотът ще бъде водоснабден за промишлени нужди от собствен водоизточник на „СКАЛА-2000“ ООД, намиращ се в съседния имот с идентификатор 56784.10.7.

Съгласно становище от „Вик“ ЕООД, гр. Пловдив с изх.№34750/31.03.2023г. имотът е захранен с питейна вода и има възможност за заустване на отпадъчните води от обекта в уличен канал Бф500 по ул.“Рогошко шосе.

Инвестиционно предложение „Обществено обслужване и складови дейности - изграждане на закрити и открити складови площи с офиси и магазин за съхранение, преработка и продажба на разнокаменни изделия /мраморни и риолитни плоскости/“ и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към нито една от позициите на Приложения № 1, към чл. 92, т.1, както и Приложение №2 към чл. 93, ал.1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същите не представляват разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал.1, т.2 и т.3 на закона. Предвид това, конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). Инвестиционното предложение както и

дейностите, заложи в него не попадат в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не са предмет на процедури по ОВОС или ЕО по реда на ЗООС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредба за ОС и подлежи на процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитена зона **BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение, **не попада в границите на защитени територии**, по смисъла на Закона за защитените територии, но **попада в границите на защитени зони** BG0000578 „Река Марица“.

Защитена зона BG0000578 „Река Марица“, включена в списъка от защитени зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна е приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г.

Предвид разписаните в чл.7 от Наредбата за ОС етапи на оценката е направена проверка за допустимост по смисъла на чл.12, ал.5, във връзка с ал.1 от същата, при която се установи, че предвидените в инвестиционното предложение дейности са допустими от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконовите нормативни актове към него, съгласно становище по чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите изх. №ПУ-01-166(З)/25.04.2023 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнoбеломорски район“ (неразделна част от решението).

Съгласуването на инвестиционно предложение: *„Обществено обслужване и складови дейности - изграждане на закрити и открити складови площи с офиси и магазин за съхранение, преработка и продажба на разнокаменни изделия /мраморни и риолитни плоскости/“* поземлен имот 56784.10.13, местност „р.Марица-Рог. шосе-1“, гр. Пловдив, общ. Пловдив се основава на следните **мотиви**:

1. При извършена проверка в Единната информационна система за защитените зони се установи, че в границите на имота липсват природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000578 „Река Марица“, предвид което няма вероятност такива да бъдат трайно увредени, унищожени или фрагментирани.
2. Предвид местоположението на имота в близост до населеното място и в периферията на защитените зони и поради засиленото човешко присъствие в района, територията е антропогенизирана и не предполага постоянно обитаване на животински видове, в т. число птици, предмет на опазване в защитени зони BG0000578 „Река Марица“.
3. Отчитайки характера и мащаба на инвестиционното предложение, няма вероятност от възникване на бариерен ефект и фрагментация на популации на видове, предмет на опазване в защитената зона. Предвид това, както и поради местоположението на имота, не се предполага дълготрайно безпокойство на видовете, опазвани в защитената зона, което да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите им и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.
4. Степента на отрицателни въздействия, изразяващи се в загуба, увреждане и фрагментация на местообитания или популации на видове, предмет на опазване в защитените зони е незначителна, тъй като не се засягат функционални и структуроопределящи фактори и елементи за местообитанията или екосистемите използвани от видовете, предмет на опазване в зоните.
5. Отчитайки характера на ИП, не се очаква увеличаване степента на фрагментация спрямо първоначалното състояние и прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата „Натура 2000“.
6. Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект, което да доведе до загуба на природни местообитания и местообитания на видове и влошаване на природозащитното им състояние от реализацията на ИП, спрямо одобрените до момента други ИП, планове, програми и проекти в защитената зона.
7. Предвид характера на инвестиционното предложение, не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитените зони.

Настоящото решение не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални

закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Реализацията на ИП се съгласува само за конкретното местоположение и заявените параметри. При всички случаи на промяна в данните на инвестиционното предложение, посочени в уведомлението или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новия възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл.31, ал.24 от Закона за биологичното разнообразие решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатиране на неизпълнение на изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128 б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ – Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административния съд в района, на който е постоянният адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Приложение: Становище изх.№ПУ-01-166(3)/25.04.2023 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив



Дата:07.08.2023г.....