



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пловдив

РЕШЕНИЕ

№ Пд-ОС-023/2015 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл.31 ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) (обн. ДВ. бр.77/2002 г., посл. изм. ДВ. бр.66/2013г.) и чл.18 ал.1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ. бр.73/2007 г., посл. изм. бр.94/2012 г./, (Наредбата за ОС) във връзка с постъпило в РИОСВ-Пловдив уведомление с вх.№ ОВОС-1022/11.09.2015 г.

РЕШИХ

Съгласувам инвестиционно предложение - „Изграждане на офиси и жилищно строителство“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона **BG0001033 „Брестовица“**.

местоположение – поземлен имот № 59032.27.21, с площ 4,395 дка, местност «Гюла бадемлика лесо», землище на с. Първенец, общ. Родопи, обл. Пловдив

възложител – С. Велев, гр. Пловдив,
И Дорулийска и Й Серафимов
с адрес: гр. Пловдив,

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на две жилищни сгради и един офис в поземлен имот № 59032.27.21, с площ 4,395 дка, местност «Гюла бадемлика лесо», землище на с. Първенец. Предвижда се нискоетажно застрояване.

Поземлен имот № 59032.27.21, с. Първенец е с трайно предназначение на територията «земеделска» и начин на трайно ползване «друг вид нива». Същият е собственост на възложителите на инвестиционното предложение.

За реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура. Транспортното обслужване на имота ще се осъществява от полски път, западно от него и път от републиканската пътна мрежа Пловдив-Първенец-Лилково. Имотът се намира на 550 м. южно от регулацията на с. Първенец.

Водоснабдяването на сградите ще се осъществи от съществуващата водопроводна мрежа на село Първенец.

Битовите отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от оторизирана фирма на база сключен договор и ще се извозват до най-близката ПСОВ.

Процедурата по оценка за съвместимост на инвестиционното предложение се извършва **на основание чл. 2, ал. 1, т. 2** от Наредба за ОС.

Поземлен имот № 59032.27.21, с площ 4,395 дка, местност «Гюла бадемлика лесо», землище на с. Първенец попада в границите на защитена зона BG0001033 „Брестовица“, включена в списъка на защитените зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приет с Решение на МС №122 от 02.03.2007 г./ДВ. бр. 21/2007 г./. До момента на издаване на решението защитената зона не е обявена със заповед на министъра на околната среда и водите.

Поземлен имот № 59032.27.21, с. Първенец **не попада** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии и за инвестиционното предложение не се прилагат изискванията на чл. 12 ал.4 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение не попада в обхвата на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда.

Компетентен орган за издаване на настоящето решение е директора на РИОСВ – Пловдив, съгласно чл.6а т.2 от Наредбата по ОС.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона се основава на следните **мотиви**:

1. Поземлен имот № 59032.27.21, с. Първенец е с начин на трайно ползване «друг вид нива» и на територията му липсват природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001033 „Брестовица“, поради което осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до фрагментация на местообитания и/или местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона.
2. Предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, не се очаква реализацията му да доведе до безпокойство, до намаляване числеността и плътността на популациите на видовете, предмет на опазване в защитената зона и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.
3. Предвид извършения анализ на фактическата обстановка в района на инвестиционното предложение, не се очакват значителни кумулативни въздействия върху защитената зона.
4. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

Настоящото решение не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба. При всички случаи на промяна в данните на инвестиционното предложение, посочени в уведомлението или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новия възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл.31, ал.23 от Закона за биологичното разнообразие решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатиране на неизпълнение на изискванията и мерките, посочени в настоящето решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128 б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Пловдив, чрез РИОСВ – гр. Пловдив по реда на Административно процесуалния кодекс.

Доц. Стефан Шилев

Директор на РИОСВ - Пловдив

Дата: 14.10.2015