



РЕШЕНИЕ

№ Пд-ОС-020/2018 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл.31 ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (обн., ДВ. бр.77/2002 г., изм. и доп.) и чл. 18 ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн., ДВ. бр.73/2007 г. изм. и доп.), във връзка с чл.6 а, т.2 от същата и внесено уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1956(4)/16.10.2018 г.

РЕШИХ

Съгласувам инвестиционно предложение - „**Жилищно строителство**“ в поземлен имот с №77373.3.197, местност „Гемишевото“, землище на с. Храбрино, общ. Родопи, обл. Пловдив, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона **BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Местоположение: в поземлен имот №77373.3.197, с обща площ 8000 кв.м, местност „Гемишевото“, землище на с. Храбрино, общ. Родопи, обл. Пловдив.

Възложител: Неделчева, гр. Пловдив,

Характеристика на инвестиционното предложение:

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на два броя еднофамилни жилищни сгради в поземлен имот №77373.3.197, с обща площ 8000 кв.м, местност „Гемишевото“, землище на с. Храбрино, общ. Родопи, обл. Пловдив. Застроената площ на всяка жилищна сграда ще бъде около 200 кв.м. Водоснабдяването ще се извърши чрез изграждане на нов сондажен кладенец в новообразувания поземлен имот с дълбочина до 10м. Количествата отпадъчни води ще се събират във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма. Енергоснабдяването ще се реализира от наличната енергопреносна мрежа.

Поземлен имот с №77373.3.197, с обща площ 8000 кв.м, местност „Гемишевото“, землище на с. Храбрино, общ. Родопи, обл. Пловдив е с трайно предназначение на територията „Земеделска“ и начин на трайно ползване „Овощна градина“, собственост на Възложителя.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-604(1)/10.09.2018 г. (копие от което прилагаме) Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда.

Инвестиционно предложение - „Жилищно строителство“ и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава

шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Реализацията на инвестиционното предложение е свързана с промяна начина на трайно ползване на поземлен имот №77373.3.197, местност „Гемишевото“, землище на с. Храбрино, общ. Родопи, обл. Пловдив, във връзка с което се провежда процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитена зона BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, предвид разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл. 2, ал.1, т.2 от Наредбата по ОС.

Поземлен имот с №77373.3.197, землище на с. Храбрино, общ. Родопи, обл. Пловдив, в който се предвижда да се реализира инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, но **попада** в границите на защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

Защитена зона BG0001033 „Брестовица“ е включена в списъка на защитените зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приет с Решение на МС №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Съгласуването на **„Жилищно строителство“** в поземлен имот с №77373.3.197, местност „Гемишевото“, землище на с. Храбрино, общ. Родопи, обл. Пловдив, се основава на следните **мотиви:**

1. Предвидено е жилищните сгради да се изградят в имот, представляващ земеделска територия, върху която липсват местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001033 „Брестовица“.
2. Местоположението на имота не предполага засягане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона и няма вероятност такива да бъдат трайно увредени, унищожени или фрагментирани.
3. Предвид характера и мащаба на инвестиционното предложение, няма вероятност от дълготрайно безпокойство на видовете, опазвани в защитената зона, което да доведе до изменения в структурата и популациите на видовете, предмет на опазване.
4. Предвид характера и мащаба на инвестиционното предложение не се очаква реализацията му да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите на видовете растения и животни, предмет на опазване в защитената зона и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.
5. Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект, което да доведе до загуба на местообитания на видове и влошаване на природозащитното им състояние от реализацията на ИП, спрямо одобрените до момента други ИП, планове, програми и проекти в защитената зона.
6. Предвид характера и мащаба на ИП, не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитената зона.

Настоящото решение не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Реализацията на ИП се съгласува само за конкретното местоположение и заявените параметри. При всички случаи на промяна в данните на инвестиционното предложение, посочени в уведомлението или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новия възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл.31, ал.23 от Закона за биологичното разнообразие решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатиране на неизпълнение на изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128 б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Пловдив, чрез РИОСВ – гр. Пловдив по реда на Административно процесуалния кодекс.

Приложение: Копие от становище Изх.№ПУ-01-604(1)/10.09.2018 г. на Басейнова дирекция «Източнобеломорски район».

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив



