



**РЕШЕНИЕ**  
**№ Пд-ОС-019/2019 г.**

**за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие**

На основание чл.31 ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (обн., ДВ. бр.77/2002 г., изм. и доп.) и чл. 18 ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн., ДВ. бр.73/2007 г. изм. и доп.), във връзка с чл.6 а, т.2 от същата и внесено уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-655(4)/05.06.2018 г.

**РЕШИХ**

**Съгласувам** инвестиционно предложение – **„Изграждане на автосервиз“ в поземлен имот № 73242.501.1532, по кадастралната карта на с. Труд, община „Марица“, обл. Пловдив,** което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона **BG0000444 „Река Пясъчник“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна

**Местоположение:** поземлен имот № 73242.501.1532, с площ 830 кв.м. по кадастралната карта на с. Труд, община „Марица“, ул. „Стара планина“ №12, обл. Пловдив

**Възложител:** Георгиев и гр. Пловдив,

**Характеристика** на инвестиционното предложение:

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на автосервиз в поземлен имот № 73242.501.1532, по кадастралната карта на с. Труд, община „Марица“, обл. Пловдив. Имотът се намира в регулационните граници на с. Труд. Същият е с трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и с начин на трайно ползване „ниско застрояване (до 10 м.). В границите му има изградена жилищна сграда със санитарен възел. Със Заповед № РД-08-224/15.02.2019 г. на Кмета на община Марица е разрешено възлагане изработването на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за инвестиционен строеж „Автосервиз“. Застроената площ на автосервиза е предвидено да бъде около 69 кв.м. Строителството ще се извърши по традиционен начин – монолитна скелетно гредова конструкция и леки ограждащ стени.

Водоснабдяването ще се извърши чрез локална връзка от наличната водоснабдителна мрежа на „В и К“ ЕООД.

От работата на автосервиза не се предвижда отделяне на отпадъчни води. При евентуален аварийен разлив на малки количества технически течности, ще се попиват с абсорбент. В имота има построена жилищна сграда със санитарен възел, който ще се ползва и от автосервиза, поради което не се предвижда изграждане на нов.

Енергоснабдяването ще се извърши от наличната енергопреносна мрежа, съгласно предписание на „ЕВН Електроснабдяване“ ЕАД по одобрен проект.

Инвестиционно предложение - „Изграждане на автосервиз“ и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Реализацията на инвестиционното предложение е свързана с промяна начина на трайно ползване на поземлен имот № 73242.501.1532, с площ 830 кв.м. по кадастралната карта на с. Труд, община „Марица“, ул. „Стара планина“ №12, във връзка с което се провежда процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, предвид разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл. 2, ал.1, т.2 от Наредбата по ОС.



Поземлен имот № 73242.501.1532, с площ 830 кв.м. по кадастралната карта на с. Труд, община „Марица“, обл. Пловдив, в който се предвижда да се реализира инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, но **попада** в границите на защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.

**Защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“** е включена в списъка на защитените зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приет с Решение на МС №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Съгласуването на инвестиционно предложение **„Изграждане на автосервиз“ в поземлен имот № 73242.501.1532, по кадастралната карта на с. Труд, община „Марица“, обл. Пловдив** се основава на следните **мотиви**:

1. Поземлен имот 73242.501.1532, по кадастралната карта на с. Труд, община „Марица“ се намира в регулационните граници на селото. Същият е с трайно предназначение на територията „урбанизирана“, начин на трайно ползване „ниско застрояване и в него има изградена жилищна сграда. Предвид това в границите му липсват природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.
2. С реализацията на инвестиционното предложение не се засягат и няма вероятност да бъдат трайно увредени, унищожени или фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона, тъй като такива не се засягат.
3. Предвид местоположението на имота, характера и мащаба на инвестиционното предложение, не се предполага дълготрайно безпокойство на видовете, опазвани в защитената зона, което да доведе до изменения в структурата и популациите им.
4. Предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение не се очаква реализацията му да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите на видовете растения и животни, предмет на опазване в защитената зона и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.
5. Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект, което да доведе до загуба на местообитания на видове и влошаване на природозащитния им състояние, от реализацията на ИП, спрямо одобрените до момента други ИП, планове, програми и проекти в защитената зона.
6. Предвид характера и мащаба на ИП, не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитената зона.

**Настоящото решение не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.**

**Реализацията на ИП се съгласува само за конкретното местоположение и заявените параметри. При всички случаи на промяна в данните на инвестиционното предложение, посочени в уведомлението или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новия възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.**

**На основание чл.31, ал.24 от Закона за биологичното разнообразие решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.**

**При констатиране на неизпълнение на изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128 б от ЗБР.**

**Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Пловдив, чрез РИОСВ – гр. Пловдив по реда на Административно-процесуалния кодекс.**

**Доц. Стефан Шилев**

Директор на Регионална инспекция до околната среда и водите-Пловдив

Дата: 28.06.2019г.