



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-63-ПР/2019 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание: чл. 93, ал. 1 и ал. 3 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС); чл. 7 ал. 1 и чл. 8, ал. 1 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС), чл.31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР); чл. 40 ал. 3 и ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т.1 от Наредбата за условията и реда на извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС, становища от РЗИ Пловдив и БД ИБР - Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение: Център по растителна системна биология и биотехнология и сондажен кладенец**, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Местоположение: в имот с № 56784.540.1208, гр. Пловдив, община Пловдив,

Възложител: СНЦ „ЦЕНТЪР ПО РАСТИТЕЛНА СИСТЕМНА БИОЛОГИЯ И БИОТЕХНОЛОГИЯ“, гр. Пловдив. бул. „Руски“ № 139

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на научноизследователски и учебен комплекс, включващ научноизследователски лаборатории със специализирани помещения, учебен комплекс от пет зали с прилежащите им анекси, административен корпус и оранжерии за развиване на изследователска дейност. Водоснабдяването за поливни нужди ще се осъществява чрез изграждане на сондажен кладенец с дълбочина 20м. Теренът на който ще се разположи центъра се намира в южната периферия на гр. Пловдив и е Общинска частна собственост. Представен е договор с община Пловдив от 31.01.2019г. за учредяване на безвъзмездно безсрочно право на строеж. При бъдещето функциониране на комплекса се предвиждат до 70 служители и до 500 човека посетители (при вариант на едновременна заетост на петте лекционни зали).

Изграждането и експлоатацията на обекта не са свързани с необходимост от нови пътища. Съществуват удобни връзки както с централната част на града, така и с околновръстния транспортен пръстен на гр. Пловдив.

Инвестиционното предложение в частта си за сондажния кладенец попада в обхвата на т. 2, буква „г“ от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда. Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Местоположение на ИП спрямо елементите на Националната екологична мрежа:

Поземлен имот №56784.540.1208, гр. Пловдив, общ. Пловдив обл. Пловдив в който се предвижда да се реализира инвестиционното предложение не попада в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000 и в защитени територии, съгласно Закона за защитените територии. Най-близо до местоположението на предвиденото за реализиране инвестиционно предложение е защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

МОТИВИ:

I. Характеристика на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

Основните видове помещения на комплекса са организирани в следните групи :

1. Входна зона/фоайе и представителни площи (на две нива) - покрито площадно пространство със ЗП = 856,58 кв.м. и РЗП = 1113,17 кв.м. - Ресепция, Кафене 200 кв.м., Ресторант с кухненски блок 320 кв.м., Библиотека 60 кв.м., Учебен корпус (на две нива) със ЗП = 858,95 кв.м. и РЗП = 1209,84 кв.м., Една лекционна зала - аудитория с 300 места, Четири лекционни зали по 80 места (на първо и второ ниво)

2. Административен корпус (на три нива) със ЗП = 446,75 кв.м. и РЗП = 1340,25 кв.м.:Офисни помещения- 27 бр.

3. Изследователски корпус (на три нива) със ЗП = 1017,88 кв.м. и РЗП = 2427,49 кв.м. Изследователски лаборатории - 15 бр. по 40 кв.м., Специализирани помещения - 40 бр. по 20 кв.м.

4. Оранжерии (два броя) със ЗП = 3942,18 кв.м. и РЗП = 3942,18 кв.м.

- Обслужващи технически помещения и сервиз

Пълната разгъната застроена площ на сградите включително оранжерии възлиза на 10032,93 кв.м., а застроената площ е 7122,34 кв.м.

Ще се изградят водопроводно и канализационно отклонения до съществуващата и експлоатирана от ВиК-Пловдив канализационна и водопроводна мрежа.

• Предвид вида на предлаганото строителство не се очаква строително-монтажните дейности да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда в района. Реализацията на инвестиционното предложение ще бъде извършена по класически методи за подобен тип обекти в рамките на разглеждания имот, без да излиза с влиянието си извън границите му.

• Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение ще доведе до образуване на определени видове отпадъци: строителни и битови, които ще бъдат третирани съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците*. Предвид, което не се очаква замърсяване с отпадъци, вследствие реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение.

• Изпълнението на кладенеца ще бъде реализирано по утвърдена класическа технология – сондиране със сондажна апаратура. Предвид това не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда, тъй като не се предвиждат дейности, при които се отделят значителни замърсители в околната среда.

• Не се предвижда заустване в повърхностни водни обекти и въздействието от реализацията на инвестиционното предложение върху водите се определя като незначително.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

Площадката на бъдещия Център за растителна системна биология и биотехнологии (ЦРСББ) в град Пловдив се намира в имот ПИ с идентификатор 56784.540.1208 по кадастралната карта на гр.Пловдив. (УПИ II – 540.1208, обществено и делово обслужване, квартал 27, по плана на ЖК Тракия, гр.Пловдив).

Географските координати на проектния тръбен кладенец в система WGS – 84 са:
N 42°08'26.448" E 24°47'59.136".

След преглед на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните М О Т И В И:

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира извън границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради което с реализацията му не се очаква пряко унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видовете, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0000578 „Река Марица“

2. Поради характера и местоположението на инвестиционното предложение, няма вероятност осъществяването му да доведе до безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитената зона и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.

3. Реализирането на инвестиционното предложение не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зони и нейните елементи.

• С писмо изх. № ПУ-01-157(1)/21.03.2019г. БД ИБР Пловдив е дала заключение за допустимост на инвестиционното предложение от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействие; очакваното настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

• Териториалния обхват на въздействие, в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот, поради което не се очаква негативно въздействие върху околната среда и земеползването в района.

• По време на експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда – атмосферния въздух, водите, почвите, земните недра, флората и фауната.

- Сондажните работи не включват използване, съхранение, транспорт и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.
- Въздействието по време на експлоатация върху компонентите на околната среда се класифицират като дълготрайно, постоянно, възстановимо с малък териториален обхват, незначителен кумулативен ефект и не се предполагат негативни въздействия върху здравето на хората и компонентите на околната среда.
- Във връзка с поискано становище, относно определяне на необходимостта от извършване на ОВОС по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с писмо изх. № 10-63-1/04.04.2019г., РЗИ-Пловдив е изразила становище, че от реализацията на инвестиционното предложение при спазване на приложимото законодателство не се очаква риск за човешкото здраве.
- Като местоположение и характер на дейността, инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие в резултат на неговата реализация.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

• Съобразно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС кметовете на Община Пловдив и Кметство район Тракия са уведомени за инвестиционното предложение.

• В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение 2, като е представено копие от документацията на Общината и Кметството. Общината и кметството писмено са информирали РИОСВ-Пловдив за липса на постъпили възражения относно инвестиционното предложение.

• Към момента на издаване на настоящото решение в РИОСВ-Пловдив не са постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

При следното условие:

Да се спазват предписанията в становище изх. № ПУ-01-157(1)/21.03.2019г. на Басейнова Дирекция ИБР Пловдив, предоставено на Възложителя с писмо изх. № ОВОС-303-6/22.03.2019г.

Настоящото Решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.

Решението не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд-Пловдив в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Доц. Стефан Шилев
Директор на РИОСВ - Пловдив

18.05.....2019 г.