



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-ЕО-.../2023 год. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, чл. 14, ал. 2, от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), чл. 31 ал. 4 от Закона за биологично разнообразие, чл. 37, ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, представена документация от Възложителя и получено становище на Регионална здравна инспекция Пловдив

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на плана/програма: „Изграждане на инсталация за производство на електроенергия от възобновяеми източници ФвЕЦ с обща инсталирана мощност до 195kW” в имоти 06361.362.15 и 06361.362.16, гр.Брезово, община Брезово, област Пловдив.

Възложители: “СЕЙЛС ЕКСПЕРТ” ЕООД, ЕИК 204297424, ГР. СОФИЯ, БУЛ. „ЧЕРНИ ВРЪХ” № 44, ЕТ.2

Характеристика на плана:

С настоящият план се предвижда промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди с цел изграждане на ФЕЦ, което ще се реализира в имоти 06361.362.15 и 06361.362.16, гр.Брезово, община Брезово, област Пловдив.

Имотите, предмет на плана са с обща площ 2,141 дка, начин на трайно ползване „нива” и трайно предназначение на територията „земеделска”, осма категория земеделска земя, неполивна.

Залаганото в ПУП-ПРЗ касае промяната на устройствената зона- от „нива” в производствена устройствена зона Пп:

- плътност на застрояване — 80 %
- интензивностна застрояване - К инт до 2
- озеленена площ не по-малко от 20 %

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на инсталация за производство на електроенергия от възобновяеми източници с обща инсталирана мощност до 195 kW на терен.

Площта под фотоволтаичните панели няма да се покрива с трайни настилки или инертни материали, а ще се приложи технология на за монтаж чрез конструкция от винтове, навити в земята. Предвижда се теренът да бъде затревен и ограден.

Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение се намира в непосредствена близост до регулационните граници на гр.Брезово, община Брезово, област Пловдив.

За бъдещия обект ще се използва налична пътна инфраструктура.

Допълнително ще се определи трасе и ще се положи кабел за връзка на ФвЕЦ и ТП на ЕВН съгласно становище от ЕВН.

Поземлени имоти с идентификатори 06361.362.15, 06361.362.16, гр. Брезово, общ. Брезово, обл. Пловдив **не попадат** в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000. Най - близо до местоположението на плана е защитена зона: BG0000443 „Река Омуровска” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

ПУП-ПРЗ подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.6 от Закона за биологичното разнообразие.

М О Т И В И:

1. Планът за изработване на ПУП – ПРЗ за промяна предназначение на имоти 06361.362.15 и 06361.362.16, гр.Брезово, община Брезово, област Пловдив за изграждане на фотоволтаична централа на земя, е съобразен и не влиза в противоречие с други планове и програми, предвид становище на Община Брезово изх. № 32-00-118/20.10.2022г.

2. Реализирането на плана ще има положително въздействие от гледна точка на изпълнение на Европейските директиви за използване на повече енергия от ВЕИ и използване на т.н. зелена енергия.

3. Проектът предвиден да се реализира след промяната на ПУП-ПРЗ цели да намали използването на конвенционални енергийни ресурси имащи значително отрицателно въздействие върху околната среда.

4. Не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда при прилагането на плана. При работата и експлоатацията на фотоволтаичната централа не се отделят вредни емисии, не се замърсява околната среда.

5. След преглед на представената информация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на плана, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

5.1. Имотите, предмет на ПУП-ПРЗ не засягат границите на защитени зони, съгласно чл.5 от Закона за биологичното разнообразие, поради което с реализацията му не се очаква унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видове, предмет на опазване на най-близката защитена зона.

5.2. Предвид характера на предвидените дейности и местоположението им, реализацията няма вероятност да доведе до нарушаване целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните и цели..

5.3. Предвидените дейности няма вероятност да доведат до генериране на шум, емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитената зона

6. Със становище изх. № 10-454-1/09.12.2022г. РЗИ-Пловдив счита, че при реализирането на план/програма за: „Изграждане на инсталация за производство на електроенергия от възобновяеми източници ФвЕЦ с обща инсталирана мощност до 195kW“ в имоти 06361.362.15 и 06361.362.16, гр.Брезово, община Брезово, област Пловдив, съответстващ на предоставената от възложителя информация и при стриктно спазване на нормативните изисквания не се предполагат съществени отрицателни въздействия, респективно потенциален ефект и риск за човешкото здраве.

7. Не се предполага трансгранично въздействие върху околната среда от прилагането на плана.

Настоящото Решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността му, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ е длъжен да уведоми своевременно РИОСВ – Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив



26.01.2023г.