



**РЕШЕНИЕ № ПВ <sup>21</sup> – ЕО/2019 год.**  
**за преценяване на необходимостта от извършване на**  
**екологична оценка**

**Относно:** План/Програма

На основание чл. 85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ - /ДВ бр.91 от 2002 год./, чл.14, ал.2, от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО),/ДВ бр.3 от 2006г.,изм. ДВ бр. 12 от 2016г./, чл.31 ал.6 от Закона за биологично разнообразие, чл.37, ал.4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, представена документация от Възложителя и становище на Регионална здравна инспекция Пловдив

**Р Е Ш И Х:**

**да не се извършва екологична оценка на: Изменение на ОУП на община Марица, касаещо разширение на структурна единица 419-Жм (жилищна структурна единица/зона), в обхвата на имоти с идентификатори № 11845.26.62 с площ от 4,559 дка, 11845.26.64, 11845.26.65 и 11845.26.66-частна собственост и част от общински имоти № 11845.27.50 и 11845.27.35-полски път и улица по КК на с. Войводиново, местност „Вельовица“, община Марица с цел жилищни и обслужващи дейности, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве**  
**Възложители: Видка Найденова и Стоянка Петрова**

**Характеристика на плана:**

Изменението на ОУП на община Марица е допуснато с Решение № 364 на Общински съвет „Марица“ взето с Протокол № 10/20.09.2018г., одобрено техническо задание и заявено желание от собствениците на имота - Видка Рангелова Найденова и Стоянка Рангелова Петрова.

Ще бъдат изградени след провеждане на процедурите по ЗУТ 2 броя еднофамилни жилищни сгради с магазини с необходимите ВиК, Ел и други връзки. Достъпът до сградите ще се осъществява чрез общински път от южната страна на имота.

Устройственият план за имотите цели да се гарантира устойчиво развитие на района - съчетаване на обществените интереси и задоволяване на жилищните нужди на населението на Община Марица, като се отреждат парцели за ниско жилищно строителство с опазване на естествените ландшафти и природни дадености.

Водоснабдяване на бъдещите обекти – от наличен в района обществен водопровод. Електроснабдяването на обекта ще се осъществи от налична ЕЛ мрежа, съгласно предписание на „ЕВН България“ ЕООД.

**Местоположение на Плана спрямо елементите на Националната екологична мрежа:**

ПИ №№ 11845.26.62, 11845.26.64, 11845.26.65 и 11845.26.66-частна собственост и част от общински имоти № 11845.27.50 и 11845.27.35-полски път и улица по КК на с. Войводиново, местност „Вельовица“, община Марица, област Пловдив не попадат в защитена зона от мрежата НАТУРА 2000. Най - близо до

местоположението на предвиденото изменение на ОУП е защитена зона: BG0002016 „Рибарници Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-81/03.02.2009 (ДВ бр.14/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите. Изменението на ОУП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.6 от Закона за биологичното разнообразие.

## **М О Т И В И:**

1. Разширението на структурна единица 419-Жм по Общия устройствен план на Община Марица се разработва при спазване на устройствените показатели, заложи в ОУП на общината.

За реализиране на инвестиционното предложение, предмет на плана няма необходимост от изграждане на нова пътна връзка, ще се ползва съществуваща улица на населеното място. Обектите ще бъдат електрифицирани и водоснабдени чрез свързване с Ел. и ВиК мрежите на населеното място. Заустването на отпадните битово-фекални води ще се извършва във водоплътна яма с последващо извозване до най-близка ЛПСОВ в района. Няма да се формират други отпадни води.

2. Ще бъдат стриктно спазвани устройствените показатели за структурната единица, като при инвестиционното проектиране ще залегнат изискуемите показатели за озеленяване, етажност, Кинт. и др. Предвид характера и мащаба на инвестиционното предложение, предмет на плана, не се очаква реализацията му да окаже значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

3. След преглед на представената информация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид характера на програмата и предвидените цели, мерки и дейности, реализацията ѝ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните **М О Т И В И:**

- Територията, предмет на изменението на ОУП не засяга границите на защитени зони, съгласно чл.5 от Закона за биологичното разнообразие, поради което с реализацията му не се очаква унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видове, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0002016 „Рибарници Пловдив“.

- Предвид характера на предвидените с изменението на ОУП дейности и местоположението им, реализацията няма вероятност да доведе до нарушаване целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните и цели.

- Предвидените в изменението на ОУП дейности не предполагат генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, опазвани в най-близко разположената защитена зона.

4. Със становище изх. № 10-5-1/14.01.2019г. на РЗИ Пловдив, е изразено мнение, че не се очакват съществени отрицателни въздействия по отношение на компонентите и факторите на околната и жизнена среда и риск за човешкото здраве.

5. Не се предполага трансгранично въздействие върху околната среда от прилагането на изменението на ОУП на Община Марица.

**Настоящото Решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността му, съгласно действащата нормативна уредба.**

**При промяна на плана, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ е длъжен да уведоми своевременно РИОСВ – Пловдив след настъпване на измененията.**

**Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен плана.**

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред  
Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд-Пловдив  
в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и  
организации по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Доц. Стефан Шилев  
Директор на РИОСВ - Пловдив

15.01  
.....2019 г.

