



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-ЕО-~~46~~.../2022 год. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, чл. 14, ал. 2, от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), чл. 31 ал. 6 от Закона за биологично разнообразие, чл. 37, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, представена документация от Възложителя и получено становище на Регионална здравна инспекция Пловдив

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на план/програма: „Промяна предназначението на земеделска земя и изготвяне на ПУП-ПРЗ за урегулиране на поземлени имоти с идентификатори ПИ 24241.10.706, ПИ 24241.10.313, ПИ 24241.99.712, ПИ 24241.250.296 и ПИ 24241.297.356 по КК на село Дъбене, община Карлово, за изграждане на обект фотоволтаична електроцентрала и съхранение на ел. енергия и ел. подстанция“.

Възложител: „КАРЛОВО СОЛАР БГ“ ЕООД,

Характеристика на плана:

С настоящия план се предвижда промяна предназначението на поземлени имоти с идентификатори ПИ 24241.10.706 с площ 680 551 кв.м, ПИ 24241.10.313 с площ 33 849 кв.м, ПИ 24241.99.712 с площ 70 592 кв.м, ПИ 24241.250.296 с площ 113 268 кв.м и ПИ 24241.297.356 с площ 94 383 кв.м по КК на село Дъбене, община Карлово, с обща площ 992 643 кв.м, с цел изграждане на фотоволтаична електроцентрала. А в имот № 24241.10.706, освен изграждането на „фотоволтаична електроцентрала“ е предвидено и изграждането на електрическа подстанция.

Фотоволтаичният парк ще бъде с очаквана мощност от 100 MW.

Имотите представляват земеделски земи, неполивни площи, като имот с № 24241.10.706 е категория на земята 7, имот с № 24241.10.313 е категория на земята 7, имот с № 24241.99.712 е категория на земята 10, имот с № 24241.250.296 е категория на земята 10 и имот с № 24241.297.356 е категория на земята 10.

Имотите са собственост на Община Карлово, като с Решение № 868, взето с протокол №38 и Решение №983, взето с протокол №42 от заседания на Общински съвет Карлово, в които Община Карлово дава предварително съгласие за учредяване на възмездно право на строеж на „КАРЛОВО СОЛАР БГ“ ЕООД за имотите предмет на плана за изграждане на фотоволтаична електроцентрала.

Застрояването в образуванияте УПИ - та ще бъде свободно и свързано с максимално допустимите показатели за устройство на зона „Пп“ – височина до 10 м., плътност на застрояване до 80 %, площ за озеленяване - от 20 %, интензивност на застрояване (К инт.) – 2,5. Всички необходими за правилното функциониране на бъдещото застрояване инженерни мрежи и съоръжения ще бъдат разположени в границите на новопроектираното УПИ.

Фотоволтаичните панели ще бъдат монтирани върху следящи подвижни метални носещи конструкции с изменящ се ъгъл – „едноосен тракер“. Носещата конструкция ще бъде типова и стандартизирана за подобен вид строителство. Тя ще се състои от

носеци стоманени конзолни колони, които се набиват под терена и се обединяват в обща конструкция от носещи стоманени греди, между които е развит растер от алуминиеви профили, за които ще се монтират и самите фотоволтаични панели. Колоните и удължителите ще бъдат от профилна стомана, а връзките по всички елементи ще бъдат болтови. Конструкцията ще се монтира по „щадящ“ принцип (без изграждане на бетонни фундаменти), като колоните ще бъдат набивани машинно до проектната дълбочина.

Произведената електроенергия ще се преобразува в променливотокова посредством инвертори. Ще се монтират необходимият брой инверторни станции и трансформатори.

Ще се изпълнят заземителни и мълниезащитни инсталации. Връзката към електро-разпределителната мрежа ще става посредством планирана собствена подстанция 110/33 kV, разположена в имот № 24241.10.706 - община Карлово, землище на с. Дъбене.

Изкопните работи за прокарането на тръбите за кабелните трасета ще са с дълбочина до 1м.

Не се предвижда водоснабдяване на имотите. За работниците по строителството и поддръжката на съоръженията ще се осигурява бутилирана вода.

Не се очаква формиране на отпадъчни води. За персонала по време на строителството и поддръжката на съоръженията ще бъдат осигурени химически тоалетни.

Транспортният достъп до имота ще се осъществява от път от Републиканската пътна мрежа, свързващ Карлово и Пловдив.

Местоположение на изменението на плана спрямо елементите на Националната екологична мрежа:

Поземлени имоти с идентификатори 24241.10.706, 24241.10.313, 24241.99.712 и 24241.250.296, 24241.297.356 с. Дъбене, общ. Карлово, обл. Пловдив не попадат в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000. Най - близо до местоположението на предвиденото изменение на плана е защитена зона: BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД – 333/31.05.2021 г. (Бр.54 от 29.06.2021 г.).

Плана подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.6 от Закона за биологичното разнообразие.

М О Т И В И:

1. Планът за изработване на ПУП – ПРЗ за промяна предназначение на ПИ 24241.10.706, ПИ 24241.10.313, ПИ 24241.99.712, ПИ 24241.250.296 и ПИ 24241.297.356 по КК на село Дъбене, община Карлово, е за изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство и съхранение на ел. енергия и предвидено изграждането на електрическа подстанция. Фотоволтаичният парк ще бъде с очаквана мощност от 100 MW.

2. При експлоатацията въздействията са сведени до минимум, тъй като производството е безотпадно, безшумно и непредизвикващо емисии в околната среда.

3. Цели се да се намали трайно използването на конвенционални енергийни ресурси, имащи отрицателно въздействие върху околната среда.

4. След преглед на представената информация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на плана, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

4.1 Имотите, предмет на плана не засяга границите на защитени зони, съгласно чл.5 от Закона за биологичното разнообразие, поради което с реализацията му не се очаква унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видове, предмет на опазване на най-близката защитена зона.

4.2 Предвид характера на предвидените дейности и местоположението им, реализацията няма вероятност да доведе до нарушаване целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните и цели.

4.3 Предвидените дейности няма вероятност да доведат до генериране на шум, емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитената зона.

5. Със становище изх. № 10-452-1/09.12.2022г. РЗИ Пловдив е определила, че при реализирането на план/програма за: „Промяна предназначението на земеделска земя и изготвяне на ПУП-ПРЗ за урегулиране на поземлени имоти с идентификатори ПИ 24241.10.706, ПИ 24241.10.313, ПИ 24241.99.712 и ПИ 24241.250.296 и ПИ 24241.297.356 по КК на село Дъбене, община Карлово, за изграждане на обект фотоволтаична електроцентрали и съхранение на ел. енергия и ел. подстанция”, съответстващ на предоставената от възложителя информация и при стриктно спазване на нормативните изисквания не се предполагат съществени отрицателни въздействия, респективно потенциален ефект и риск за човешкото здраве.

6. Не се предполага трансгранично въздействие върху околната среда от прилагането на плана.

Настоящото Решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността му, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ е длъжен да уведоми своевременно РИОСВ – Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ



13.12.2022г.