



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-⁴³.....-ПР/2024 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание: чл.93, ал.1 и ал.3 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС); чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР); чл.40, ал.3 и ал.4, във връзка с чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и становища от РЗИ Пловдив и БД ИБР Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство, разширение на път и изграждане на тръбен кладенец с дълбочина до 35 метра“**, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Местоположение: ПИ 06447.47.55 с. Брестник, община Родопи, област Пловдив
Възложител: Пл Бонев,

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното намерение предвижда промяна предназначението на ПИ № 06447.47.55, местност „Над Дигата“, с. Брестник, община „Родопи“, област Пловдив и отреждането му за: „Жилищно строителство, разширение на път и изграждане на тръбен кладенец“.

Съгласно предоставената информация горесцитираният имот е с площ 440 м² и с начин на трайно ползване – за земеделски труд и отдих.

След промяна предназначението на имота ще се образува нов УПИ, в който ще се изгради една еднофамилна жилищна сграда със застроена площ около 200 м². Ще се предвиди и площ за разширение на полски път за осъществяване на транспортен достъп до имота.

Водоснабдяването на имота ще се осигури чрез изграждане на сондажен кладенец с дълбочина до 35 м. Водните количества от сондажния кладенец ще се използват за промишлени и други нужди – за изминаване на площадки, за поливане на озеленени площи в имота и за противопожарни нужди.

Максималния разход на вода от водоизточника ще е следния:

- Денонощно до 6 куб.м./ден до 300 дни/годишно
- Годишно водно количество до 1 600 куб.м./год.
- Върхов проектен дебит до 0,45 л./сек.
- Средногодишно количество 0,37 л./сек.

Водоприемната част на сондажа ще бъде изградена от PVC тръби с диаметър $\varnothing 160$. Сондирането ще се извърши със сондажна апаратура ФА-12 - роторно, с обратна циркулация на промивната течност.

Водата за питейни нужди ще се осигурява на база сключен абонаментен договор за доставка на минерална вода и ползване на диспенсъри.

Предвидено е отпадъчните води да се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор и водите ще се транспортират до ПСОВ.

Електрозахранването на сградата ще се извършва чрез свързване с електропреносната мрежа на ЕВН.

Транспортното обслужване на имота ще се осъществи по селскостопански път 4,00 м., предвиден за разширение до габарит на обслужващи улици. Селскостопанския път осъществява пътна връзка с местен асфалтов път.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.2, буква „г“ от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда. Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Поземлен имот №06447.47.55, по КК на с. Брестник, община „Родопи“, област Пловдив, **не попадат** в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000 и в защитени територии, съгласно Закона за защитените територии.

Най-близо до местоположението на предвиденото за реализиране инвестиционно предложение е защитена зона BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ.бр.50/02.06.2020 г.)

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

МОТИВИ:

I. Характеристика на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

- Предвид характера на заявеното инвестиционно предложение се предполага, че предвидените строителни дейности за изграждане на жилищна сграда, няма да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда в района, тъй като не се предвиждат дейности, при които да се отделят замърсители в околната среда. Реализацията на инвестиционното предложение ще бъде извършена по класически методи за подобен тип обекти в рамките на разглежданият имот, без да излиза с влиянието си извън границите им.

- Предвидено е дейностите свързани с изграждането и експлоатацията на ИП (жилищна сграда и сондаж) да се извършват в рамките на имот с № 06447.47.55, по КК на с. Брестник, община „Родопи“, област Пловдив. Съгласно представената информация площта на имота е достатъчна за обособяване на временните строителни площадки в неговите граници, без да се засягат или замърсяват със строителни отпадъци съседни имоти.

- Водоснабдяването за битови нужди на жилищната сграда ще става чрез изграждане на сондажен кладенец. Изпълнението ще бъде реализирано по утвърдена класическа технология, със съответната сондажна апаратура.

- При експлоатацията на обекта ще се формират само битово-фекални отпадъчни води, които ще се заустват във водоплътна изгребна яма. Не се предвижда заустване на отпадъчни води в повърхностен воден обект. Предвид горното, може да се предположи, че от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква вредно въздействие върху водите.

- Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение ще доведе до образуване на определени видове отпадъци: строителни и битови, същите ще се третират съгласно законовите и подзаконовите нормативни актове. Реализацията на

предложението не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат отрицателно въздействие върху околната среда.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

След преглед на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

1.Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира **извън** границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради което с реализацията му не се очаква унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видовете, предмет на опазване в най-близката защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

2.Предвид характера на инвестиционното предложение, няма вероятност осъществяването му да доведе до безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитената зона и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.

3.Реализирането на инвестиционното предложение не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона и да доведат до нарушаване на структурата, функциите и природозащитните ѝ цели.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействие; очакваното настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

- Териториалния обхват на въздействие, в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданият имот, поради което не се очаква негативно въздействие върху околната среда и земеползването в района.

- Инвестиционното предложение е за изграждане на жилищна сграда и сондажен кладенец. С инвестиционното предложение не се предвиждат производствени дейности, ще се формират само битово-фекални отпадъчни води. При избраните проектни решения за отвеждане на отпадъчните води не се очаква замърсяване на подземните и повърхностните води в района.

- Въздействието по време на експлоатацията върху компонентите на околната среда се класифицират като дълготрайно, постоянно, възстановимо с малък териториален обхват, незначителен кумулативен ефект и не се предполагат негативни въздействия върху здравето на хората и компонентите на околната среда.

- С писмо изх. № ПУ-01-750(2)/24.10.2023г. БД ИБР Пловдив е дала заключение за допустимост на инвестиционното предложение от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021г.), ЗВ и подзаконовите актове към него, **при спазване на поставените условия в становището.**

- БД ИБР изразява, че за ИП не е приложим чл.93,ал.9.т.3 от ЗООС, тъй като ИП не попада в обхвата на чл. 156е, ал.3 от Закона за водите.

- С писмо изх. № 10-45-1/21.02.2024г. РЗИ-Пловдив е изразила становище, че при реализирането на ИП, съответстващо на предоставената информация и при спазване на нормативните изисквания, не се предполагат съществени отрицателни въздействия върху факторите на жизнената среда и респективно риск за човешкото здраве.

- Като местоположение и характер на дейността, инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие в резултат на неговата реализация.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

- Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, Община Родопи и Кметство с. Брестник писмено са информирани за инвестиционното предложение, в т. ч. е поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пловдив за постъпилото инвестиционно предложение.

- Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС от РИОСВ-Пловдив е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2, като е поставено съобщение на интернет страница за най-малко 14 дни. Информацията по Приложение № 2 е изпратена на Община Родопи и Кметство с. Брестник. Община Родопи и Кметство с. Брестник писмено са информирали РИОСВ-Пловдив, за липса на постъпили възражения относно инвестиционното предложение.

- Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Пловдив няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

При следното условие:

- Да се спазват всички условия в становище изх. № ПУ-01-750(2)/24.10.2023г. на Басейнова Дирекция ИБР Пловдив, предоставено на възложителя с настоящото Решение.

Настоящото Решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.

Решението не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

09.04.2024г.