



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

**РЕШЕНИЕ № ПВ – 3 – ЕО/2018 год.
за преценяване на необходимостта от извършване на
екологична оценка**

На основание чл. 85, ал.4 и ал.5 от *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/,* чл.14, ал.2, от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредба за ЕО), чл.31 ал.6 от *Закона за биологично разнообразие*, чл.37, ал.4 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони*, представена документация от Възложителя и становище на Регионална здравна инспекция Пловдив

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на: „Изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“ касаещо „разширение на структурна единица 415-Псп, с имоти №№ 11845.27.27; 11845.27.26; 11845.27.25 и част от 11845.27.50 (общински полски път) с. Войводиново, община Марица, област Пловдив“, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: Марин Шагов, гр. Пловдив

Характеристика на плана:

Основание за изменението на Общ устройствен план на Община Марица е Решение № 92, взето с протокол №4 от 28.03.2017г., на Общински съвет – Марица, с което се дава съгласие за изменение на ОУП-Марица, касаещо разширение на структурна единица 415-Псп (складово производствена устройствена структурна единица/зона) по кадастралната карта на с. Войводиново, община Марица, област Пловдив, включващо ПИ 11845.27.27; 11845.27.26; 11845.27.25 и част от 11845.27.50 (общински полски път).

Към момента ПИ 11845.27.27 с площ 3248 кв.м. представлява земеделска земя начин на трайно ползване – Нива; ПИ 11845.27.26 с площ 3247 кв.м. представлява земеделска земя начин на трайно ползване – Нива; 11845.27.25 с площ 3248 кв.м. представлява земеделска земя начин на трайно ползване – Нива.

След изменението на ОУП ще се проведе процедура по промяна предназначението на ПИ 11845.27.25 с площ 3.248 дка. за „Автосалон с бояджийно и автосервиз“. Ще бъде променено предназначението на част от попадащият в пътя терен според скицата - предложение и допускането за изработване на ПУП, за транспортно обслужване на УПИ.

Водоснабдяването ще се осъществява посредством градската ВиК мрежа, след изпълнение на необходимите връзки, за присъединяване, съгласно представено писмо от възложителя на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД. Съгласно същото писмо, към момента „ВиК“ ЕООД, не експлоатират канализационна мрежа. Съгласно представената от възложителя информация отпадъчните води ще се събират в резервоар.

Предвидено е електрозахранването да се реализира чрез близкия трафопост от с. Войводиново.

Местоположение на Плана спрямо елементите на Националната екологична мрежа: Поземлени имоти с идентификатори по кадастралната карта на с. Войводиново 11845.27.25, 11845.27.26, 11845.27.27 и част от 11845.27.50-общински полски път в местн. „Вельовица“, предмет на плана, не попадат в защитена зона от мрежата НАТУРА 2000. Най-близо до местоположението на предвиденото изменение на ОУП е защитена зона: BG0002016 „Рибарници Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-81/03.02.2009 (ДВ бр.14/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.

ПИ 11845.27.25, 11845.27.26, 11845.27.27 и част от 11845.27.50, м. „Вельовица“, по КК на с. Войводиново, община Марица, област Пловдив не попадат в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*.

Планът подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие*.

М О Т И В И:

1. Планът е съобразен и не влиза в противоречие с други планове и програми, предвид издаденото Решение № 92, взето с протокол №4 от 28.03.2017г., на Общински съвет – Марица, с което се дава съгласие за изменение на ОУП-Марица, касаещо разширение на структурна единица 415-Псп (складово производствена устройствена структурна единица/зона) по кадастралната карта на с. Войводиново, община Марица, област Пловдив, включващо ПИ 11845.27.27; 11845.27.26; 11845.27.25 и част от 11845.27.50 (общински полски път).

2. Не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда при прилагането на плана. Настоящото изменение на ОУП-Марица, касае разширение на структурна единица 415-Псп (складово производствена устройствена структурна единица/зона) по кадастралната карта на с. Войводиново, община Марица, област Пловдив, с цел включване ПИ 11845.27.27; 11845.27.26; 11845.27.25 и част от 11845.27.50 (общински полски път) и гарантиране устойчиво развитие на района.

3. Планът подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие*. След преглед на представената информация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на плана, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона, поради следните мотиви:

3.1. Територията, предмет на изменението на ОУП не засяга границите на защитени зони, съгласно чл.5 от *Закона за биологичното разнообразие*, поради което с реализацията му не се очаква унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видове, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0002016 „Рибарници Пловдив“.

3.2. Предвид характера на плана и местоположението му, реализацията няма вероятност да доведе до нарушаване целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните и цели.

3.3. Предвидените в изменението на ОУП дейности не предполагат генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, опазвани в най-близко разположената защитена зона.

4. Със становище изх. № 759/08.02.2018г. на РЗИ Пловдив, е определила, че при спазване на нормативните изисквания не се очакват съществени отрицателни въздействия по отношение на здравето на хората от изменението на плана.

5. Не се предполага трансгранично въздействие върху околната среда от прилагането на изменението на ОУП на Община Марица.

При изпълнение на следното условие:

Бъдещи инвестиционни предложения в обхвата на плана, за които се изисква провеждането на процедура по оценка въздействието върху околната среда /ОВОС/ по реда на ЗООС, да се одобряват след постановяване на съответния акт за съгласуване от РИОСВ-Пловдив и при съобразяване с препоръките от извършените оценки.

Настоящото Решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността му, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят/новият Възложител е длъжен да уведоми своевременно РИОСВ – Пловдив след настъпване на измененията.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд–Пловдив в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Доц. Стефан Шилев
Директор на РИОСВ - Пловдив

..... 22.08. 2018 г.

