



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-ЕО-.....³⁵/2023 год. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, чл. 14, ал. 2, от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), чл. 31 ал. 4 от Закона за биологично разнообразие, чл. 37, ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, представена документация от Възложителя и получено становище на Регионална здравна инспекция Пловдив

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на: „Подробен Устройствен План – План за застрояване на ПИ 55909.190.220 и ПИ 55909.190.217 и ПУП ПП за „транспортен достъп“ към ПУП-ПЗ за ПИ 55909.190.220 и ПИ 55909.190.217, гр. Перушица“, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: „РАНИ ЗИМ ЕНЕРДЖИ“ ЕООД, г

Характеристика на плана:

С настоящият план се предвижда промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди на ПИ 55909.190.220 и ПИ 55909.190.217, м. „Горката“, гр. Перушица, община Перушица, в „За производство на електрическа енергия“ с цел бъдещо изграждане на фотоволтаичен парк със следните параметри:

- Плътност на застрояване мах – 80 %;
- Озеленена площ min – 20 %;
- Кинт мах – 2,5.

С настоящия план е предвиден и ПУП за елементите на техническата инфраструктура с цел осигуряване на транспортен достъп до имоти ПИ 55909.190.220 и ПИ гр. Перушица.

Дължината на проектирания за транспортен достъп път е около 3000м и ще преминава през имоти с №№ ПИ № 55909.190.218, ПИ 55909.190.210, 55909.190.139, ПИ 55909.190.217, 55909.160.123, ПИ 55909.180.397, ПИ 55909.180.399, ПИ 55909.180.393, ПИ 55909.909.628, 55909.120.323, ПИ 55909.120.330, гр. Перушица.

Съгласно ПУП до североизточната граница на ПИ 55909.190.220 се проектира трасе за път засягащ част от ПИ № 55909.190.218 и част от ПИ 55909.190.210, след което трасето продължава на изток в обхвата на селскостопански път ПИ 55909.190.210 /т.10 - т.321/. Новопроектираният път продължава в обхвата на съществуващ селскостопански път с идентификатор ПИ 55909.190.139, като преминава покрай западната граница на ПИ 55909.190.217 /т.310-т.311/, за който също се осигурява транспортен достъп. Новият път продължава в северна посока, отново в обхвата на ПИ 55909.190.139 /т.74-т.287/, след което преминава в част от обхвата на съществуващ селскостопански път ПИ 55909.160.123 /т.84-т.85-т.271/. Трасето продължава на изток по съществуващ път, обособен като ПИ 55909.180.397 и ПИ 55909.180.393 и преминава в път с идентификатор ПИ 55909.909.628, като засяга малка част от ПИ 55909.120.323 /т.195-195-209/, оттам новият път се проектира през част ПИ 55909.120.330 и достига до реализирана улица.

Имотите обект на настоящия ПУП ПЗ и ПУП ПП **не попадат** в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000. Най-близо до местоположението на предвидения план е

защитена зона BG000424 „Река Вьча Тракия“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед РД-334/31.05.2021 г. на Министъра на околната среда и водите. (ДВ. Бр.54/09.06.2021 г.). Планът подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.6 от Закона за биологичното разнообразие.

М О Т И В И:

1. С настоящият план се предвижда промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди на ПИ 55909.190.220 и ПИ 55909.190.217, гр. Перушица в „За производство на електрическа енергия“ с цел бъдещо изграждане на фотоволтаичен парк, както и ПУП ПП за транспортен достъп до разглежданите имоти. С ПУП-ПЗ ще бъде обозначена зоната за застрояване с ограничителни линии и ще бъдат фиксирани параметрите на застрояване.

2. Реализирането на плана ще има положително въздействие от гледна точка на изпълнение на Европейските директиви за използване на повече енергия от ВЕИ и използване на т.н. зелена енергия.

3. След преглед на представената информация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на плана, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

3.1 Територията, предмет на плана не засяга границите на защитени зони, съгласно чл.5 от Закона за биологичното разнообразие, поради което с реализацията му не се очаква унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видове, предмет на опазване на най-близката защитена зона „Река Вьча Тракия“.

3.2 Предвид характера на предвидените в плана дейности и местоположението им, реализацията му няма вероятност да доведе до нарушаване целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните и цели.

3.3 Предвидените с плана дейности не предполагат генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, опазвани в най-близко разположената защитена зона.

4. Със становище **изх. № 10-168-1/09.08.2023г. РЗИ-Пловдив** счита, че при реализирането на разглеждания ПУП-ПЗ и ПУП-ПП за транспортен достъп, съответстващ на предоставената от възложителя информация и при стриктно спазване на нормативните изисквания, не се предполагат съществени отрицателни въздействия, респективно потенциален ефект и риск за човешкото здраве.

5. Не се предполага трансгранично въздействие върху околната среда от прилагането на плана.

Настоящото Решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността му, съгласно действащата нормативна уредба. При промяна на плана, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ е длъжен да уведоми своевременно РИОСВ – Пловдив. Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен плана. Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

22.09.....2023г.