



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-ЕО-.../2023 год. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, чл.14, ал.2, от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), чл.31 ал.4 от Закона за биологично разнообразие, чл.37, ал.3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, представена документация от Възложителя и становище на Регионална здравна инспекция Пловдив

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на „Изменение на Общ Устройствен План на Община Марица, касаещо разширение на структурна единица 242-Смф /смесена многофункционална зона/, включващо поземлени имоти 73242.52.11, 73242.52.10, 73242.52.28, 73242.52.17, 73242.52.14 и 73242.52.16 и имот с идентификатор 73242.52.21-селскостопански път по КК на с. Труд, местност „Ралчовица“, община „Марица“, област Пловдив, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве
Възложител: Община Марица, гр. Пловдив, бул. „Марица“ № 57 А

Характеристика на плана:

С настоящото се разглежда изменение на Общия устройствен план на община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 242-Смф, включващо поземлени имоти 73242.52.11, 73242.52.10, 73242.52.28, 73242.52.17, 73242.52.14 и 73242.52.16 и имот с идентификатор 73242.52.21 – селскостопански път по КК на с. Труд, местност „Ралчовица“, община „Марица“, област Пловдив.

Съгласно предоставената информация поземлени имоти № 73242.52.11 (с площ 6899 кв.м.), 73242.52.10 (с площ 7999 кв.м.), 73242.52.28 (с площ 4360 кв.м.), 73242.52.17 (с площ 4004 кв.м.), 73242.52.14 (с площ 4003 кв.м.) и 73242.52.16 (с площ 4004 кв.м.) са с начин на трайно ползване „нива“. Основна цел на разширението на структурната единица е да се осигурят оптимални устройствени условия за развитие на територията, предназначена за производствени и складови дейности.

Основанието за изменение на ОУП е Решение № 208, взето с протокол № 6 от 18.05.2023 г. за изменение на Общ устройствен план (ОУП) на Община Марица, на общински съвет „Марица“.

Имоти №73242.52.11, 73242.52.10, 73242.52.28, 73242.52.17, 73242.52.14 и 73242.52.16 и имот с №73242.52.21, местност „Ралчовица“, по КК на с. Труд, общ. Марица, обл. Пловдив **не попадат** в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000. Най-близо до местоположението на предвиденото изменение на ОУП е защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/2.3.2007г. (ДВ бр.21/2007 г.). Изменението на ОУП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.6 от Закона за биологичното разнообразие.

МОТИВИ:

1. Планът е съобразен и не влиза в противоречие с други планове и програми, предвид Решение № 208, взето с протокол № 6 от 18.05.2023 г. за изменение на Общ устройствен план (ОУП) на Община Марица, на общински съвет „Марица“.

2. Ще бъдат стриктно спазвани устройствените показатели за съответната структурна единица. Плана ще бъде съобразен с теренните условия и връзката с останалите инфраструктурни обекти. В този смисъл не се очаква значимо отрицателно въздействие върху околната среда при прилагането на плана.

3. След преглед на представената информация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението и характера на плана, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

3.1 Имотите предмет на изменението на ОУП не засягат границите на защитени зони, съгласно чл.5 от Закона за биологичното разнообразие, поради което реализацията му не се очаква унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видове, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.

3.2 Предвид местоположението и характера на предвидените с изменението на ОУП дейности, реализацията им няма вероятност да доведе до нарушаване целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните и цели.

3.3 Предвидените в изменението на ОУП дейности не предполагат генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, опазвани в най-близко разположената защитена зона.

4. **Със становище изх. № 10-158-1/02.08.2023г. РЗИ Пловдив, е определила**, че при реализирането на плана за: „Изменение на общ устройствен план на община „Марица“, касаещо разширение касаещо разширение на структурна единица 242-Смф, включващо поземлени имоти 73242.52.11, 73242.52.10, 73242.52.28, 73242.52.17, 73242.52.14 и имот с идентификатор 73242.52.21-селскостопански път по КК на село Труд, община „Марица“, област Пловдив, съответстващ на предоставената от възложителя информация и при стриктно спазване на нормативните изисквания, не се предполагат съществени отрицателни въздействия, респективно потенциален ефект и риск за човешкото здраве.

5. Не се предполага трансгранично въздействие върху околната среда от прилагането на плана за изменение на ОУП на Община Марица.

При изпълнение на следното условие:

Бъдещи инвестиционни предложения в обхвата на плана, за които се изисква провеждането на процедура по оценка въздействието върху околната среда /ОВОС/ по реда на ЗООС, да се одобряват след постановяване на съответния акт за съгласуване от РИОСВ-Пловдив и при съобразяване с препоръките от извършените оценки.

Настоящото Решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността му, съгласно действащата нормативна уредба. При промяна на плана, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ е длъжен да уведоми своевременно РИОСВ – Пловдив. Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен плана. Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

12.09.....2023г.