



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

## РЕШЕНИЕ № ПВ-30...-ПР/2023 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание: чл. 93, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС); чл.7 ал.1 и чл. 8, ал. 1 и чл.8, ал. 4, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС), чл.31 ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР); чл. 40 ал. 3 и ал. 5 от Наредбата за условията и реда на извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Пловдив (РЗИ Пловдив)

### РЕШИХ

**да се извърши** оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Жилищно строителство“, което има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони BG0001031 „Родопи Средни“, BG0002073 „Добростан“.

**Местоположение:** в поземлен имот 16955.13.11, землище на с. Горнослав, общ. Асеновград, обл. Пловдив.

**Възложител:** Г-Н К [REDACTED] КУТОМАНОВ, |

#### Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на 33 броя жилищни сгради, в поземлен имот 16955.13.11, землище на с. Горнослав, общ. Асеновград, обл. Пловдив, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, с площ 40173кв.м.

Предвижда се разделяне на имота на 33 броя УПИ за жилищно строителство с цел изграждане на по една еднофамилна жилищна сграда със застроена площ около 80-100 кв.м. и два имота за вътрешни второстепенни улици.

Водоснабдяването на сградите ще се осъществява от близка до имота съществуваща обществена водопроводна мрежа.

Битовите отпадъчни води ще се събират в безотточни изгребни ями, които ще се реализират във всеки имот.

Битовите отпадъци ще се извозват от фирма за сметосъбиране, която обслужва с. Горнослав към Община Асеновград.

Електрозахранването ще се осъществява от съществуващ наблизо електропровод.

Не се налага строителство на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуваща такава. Имота е в непосредствена близост до регулацията на с. Червен и с. Горнослав.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.10, буква „б“ от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда. Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

#### **Местоположение на ИП спрямо елементите на Националната екологична мрежа:**

ПИ 16955.13.11, землище на с. Горнослав, общ. Асеновград, обл. Пловдив, с площ 40173 кв.м. **попада** в границите на защитени зони **BG0001031 „Родопи-Средни“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД-351/31.03.2021 г. (ДВ бр. 59/16.07.2021 г.) на Министъра на околната среда и водите и **BG0002073 „Добростан“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-528/26.05.2010 г. (ДВ бр. 47/2010 г.) на министъра на околната среда и водите.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии, съгласно Закона за защитените територии.

## **МОТИВИ:**

**I. Характеристика на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:**

- Реализацията на инвестиционното предложение е свързана с използване на земеделска земя за неземеделски нужди на площ от 40173 кв.м., с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: нива, с цел изграждане на 33 броя еднофамилни жилищни сгради, с което се предполага, че въздействията от предложението ще съпътстват целия период на реализация и експлоатация на обекта и тяхното въздействие следва да се разгледа по-подробно и в цялост, в доклада по ОВОС.

- Докладът по ОВОС ще разгледа и направи оценка на съществуващото състояние; ще разгледа алтернативи по отношение на място; ще разгледа по-подробно въздействията от реализацията на предложението върху отделните компоненти и фактори на околната среда и ще предложи мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последици от реализирането на предложението.

**II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:**

**Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.**

След преглед на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея **е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, мащаба и характера на инвестиционното предложение, реализацията му има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони BG0001031 „Родопи-Средни“ и BG0002073 „Добростан“.**

- При извършена проверка в Единната информационната система за защитените зони от екологичната мрежа Натура 2000 е установено, че в границите на имота има наличие на местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони BG0001031 „Родопи-Средни“ и BG0002073 „Добростан“, предвид което реализацията на инвестиционното предложение има вероятност да доведе до увреждане и/или унищожаване на природни местообитания и местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитените зони.

- Предвид характера и мащаба на инвестиционното предложение е възможна промяна на видовия състав, числеността и плътността на популациите на видовете, предмет на опазване в защитените зони, което да доведе до трайни негативни изменения в природни местообитания и местообитания на видовете животни (гнездови, хранителни, ловни, места за почивка), предмет на опазване в защитените зони и до фрагментация спрямо първоначалното им състояние

- По време на строителството на жилищните сгради и изграждане на второстепенни вътрешни улици има вероятност от нарушаване целостта и структурата

на защитените зони, както и от отрицателно въздействие върху природозащитните им цели.

- Времетраенето и мащаба на предвидените дейности в ИП е възможно да доведат до поява на трайно безпокойство на животинските видове, предмет на опазване в защитените зони, което има вероятност да доведе до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.

- В границите на защитени зони BG0001031 „Родопи-Средни“ и BG0002073 „Добростан“ има редица други реализирани и предстоящи за осъществяване инвестиционни предложения, които във взаимодействие с настоящето инвестиционно предложение има вероятност да доведат до необратими и неблагоприятни кумулативни въздействия върху защитената зона и нейните елементи.

- Отчитайки характера на инвестиционното предложение, вида, обема и мащаба на предвидените с него дейности, потенциалните въздействия върху биологичното разнообразие се очаква да бъдат преки, дълготрайни и значителни.

**На основание гореизложеното, следва да се извърши оценка за степента на въздействие на инвестиционно предложение „Жилищно строителство“.**

**III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействие; очакваното настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:**

- Въздействията от инвестиционното предложение по отношение генериране на отпадъци, шум, вибрации, емисии в атмосферния въздух, води и др. ще съпътстват целия период на реализация и експлоатация на обекта и тяхното въздействие следва да се разгледа по-подробно и в цялост.

- Във връзка с поискано становище, относно определяне на необходимостта от извършване на ОВОС по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с **писмо изх. № 10-6-1/27.01.2023г., РЗИ-Пловдив** е изразила, че при реализирането, съответстващо на предоставената от възложителя информация и при спазване на нормативните изисквания не се предполагат съществени отрицателни въздействия върху факторите на жизнената среда, респективно риск за човешкото здраве.

- Въздействието в резултат на експлоатацията на бъдещия обект ще бъде дълготрайно и постоянно, съгласно срока на експлоатацията му.

#### **IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:**

- Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, Община Асеновград и Кметство с. Горнослав са информирани за инвестиционното предложение, в т. ч е поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пловдив за постъпилото инвестиционно предложение. От възложителя е извършено обявление на инвестиционно предложение, съгласно изискването на чл.95, ал. 1 от ЗООС, за което е представено доказателство.

- Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС от РИОСВ-Пловдив е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2, като е поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пловдив за най-малко 14 дни. Информацията по Приложение № 2 е изпратена на Община Асеновград и Кметство с. Горнослав.

- С писмо изх. № 14-00-405(1)/09.02.2023г. Община Асеновград информира РИОСВ-Пловдив, че в резултат на осигурения обществен достъп до информацията по Приложение 2, от Наредбата за ОВОС, няма постъпили становища/възражения/мнения и други от заинтересовани лица и организации.

- С писмо изх. № 15/10.02.2023г. Кметство с. Горнослав информира РИОСВ-Пловдив, че в резултат на осигурения обществен достъп до информацията по Приложение 2, от Наредбата за ОВОС, няма постъпили становища/възражения/мнения и други от заинтересовани лица и организации.

- В РИОСВ-Пловдив е постъпило писмо с изх. № 94-П-45(1)/13.02.2023г. от Община Асеновград, с което писмо ни препраща становище от Вакрил Запрянов, с което изразява несъгласие за ИП.

**V. Указания към Възложителя във връзка с предприемането на действия по провеждане на процедурата по ОВОС:**

- Изработване на задание за обхват и съдържание на доклада по ОВОС по реда на чл. 10 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС).

- Провеждане на консултации по заданието с Регионална здравна инспекция – Пловдив (РЗИ Пловдив), Басейнова дирекция Източнобеломорски район гр. Пловдив (БД ИБР Пловдив), РИОСВ Пловдив, други специализирани ведомства, в т.ч. и съответната Водоснабдяване и Канализация и засегнатата общественост.

- Изготвяне на Доклад за ОВОС от колектив от експерти с ръководител, при спазване изискванията на чл. 83 от ЗООС. Докладът се изработва въз основа на заданието за обхват и съдържание на ОВОС, при спазване изискванията на чл. 96 от ЗООС. За оценяване качеството на доклада за ОВОС възложителят внася искане за издаване на решение по ОВОС по образец съгласно приложение № 8, към което представя по един екземпляр от доклада по чл. 12 от Наредбата за ОВОС и приложенията му на хартиен и на електронен носител и копие от документ за платена такса. Възложителят е длъжен да осигури еднаквост на съдържанието в документацията на хартиения и на електронния носител.

- Съгласно чл. 34 ал.1 от Наредбата по ОС, в доклада по ОВОС, като отделно приложение, следва да се включи оценка за степента на въздействие на инвестиционното предложение върху защитени зони BG0001031 „Родопи-Средни“ и BG0002073 „Добростан“.

- Оценката се представя под форма на доклад (в един екземпляр на хартиен и в два екземпляра на електронен носител), изготвен съгласно изискванията на чл.23 ал. 2 от раздел IV на Наредбата по ОС, съобразно критериите на чл. 22 от същата наредба, като бъдат използвани количествени оценки за очакваните загуби и/или влошаване състоянието на местообитанията (по площ) и видовете (по численост и плътност на популациите), предмет на опазване в защитената зона, разгледани в контекста на представителността на местообитанията и/или видовете в зоната и в мрежата като цяло.

- Оценката за степента на въздействие на инвестиционното предложение върху защитените зони, да бъде възложена на колектив от експерти, отговарящи на изискванията на чл.9, ал.1 от Наредбата по ОС.

- Предвид разпоредбите на чл.20, ал. 4 от Наредба за ОС, Ви уведомяваме, че на електронен адрес <http://natura2000.moew.government.bg> е публикувана актуална документация и информация относно предмета и целите на опазване на засегнатата защитена зона, която следва да бъде използвана при оценката за степента на въздействие на инвестиционното предложение върху защитената зона.

**VI.** Съгласно Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ /ПМС № 136, ДВ 39 от 2011г., изм. и доп. ДВ бр. 5 от 2016 год., изм. и доп. ДВ. бр.60 от 07 Юли 2020г./ за издаване на Решение по ОВОС е нужно да внесете такса от 700 лв. Таксата може да се плати:

- По банков път на РИОСВ-Пловдив, гр. Пловдив /"УниКредит Булбанк АД, клон Пловдив, IBAN сметка BG43UNC R70003119330825 BIC UNCRBGSF/.

- Чрез ПОС терминално устройство, поставено в Центъра за административно обслужване на РИОСВ-Пловдив.

**Настоящото Решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.**

**Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.**

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на РИОСВ - Пловдив

07.03.2023г.