



РЕШЕНИЕ № ПВ-2 -ПР/2020 год.
за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание: чл. 93, ал. 1 и ал. 3 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС); чл. 7 ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредба за ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР); чл. 40 ал. 3 и ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т.1 от *Наредбата за условията и реда на извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС), представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал. 1 и ал.2 от Наредбата за ОС, становища от РЗИ Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение: "КЪЩА ЗА ГОСТИ И СГРАДА ЗА ПРЕРАБОТКА НА МЛЯКО И МЛЕЧНИ ПРОДУКТИ С МАГАЗИН – ДОПЪЛВАЩО ЗАСТОЯВАНЕ"**, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Местоположение: в УПИ XXIV-1271, кв. 64, гр. Калофер, община Карлово,
Възложител: "МАСИМА 2017" ЕООД,

Характеристика на инвестиционното предложение:

В рамките на имота се предвижда изграждане на „Къща за гости“, за която има издадена виза за проектиране от главния архитект на община Карлово и сграда за преработка на мляко и млечни продукти с магазин-допълващо застрояване, като се осигурят нормативно изискуемите разстояния от вътрешни и външни регулационни линии. Устройствените показатели са, както следва: плътност на застрояване – максимум 60%, коефициент на интензивност на застрояване – максимум 1,2, минимална площ за озеленяване – минимум 40%, максимална височина – до 10 м, етажност – до Зет. и не се променят.

Имотът е запазен с елементи на техническата инфраструктура – ток и вода, за които има открити партиди към експлоатационните дружества.

Ще се ползват съществуващите връзки на имота с техническата инфраструктура на населеното място - транспортен достъп от прилежащите улици, както и съществуващите електро и ВиК мрежи. Комуникационното обслужване и подходите ще се осигуряват пряко откъм прилежащите, съществуващи улици, с които имотът граничи от север и юг.

Инвестиционното предложение в частта си за млекопреработка попада в обхвата на т. 7, буква „в“ от Приложение № 2 на *Закона за опазване на околната среда*. Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Местоположение на ИП спрямо елементите на Националната екологична мрежа:

УПИ XXIV-1271, кв. 64, по устройствения план на гр. Калофер, общ. Карлово, обл. Пловдив, в който се предвижда да се реализира инвестиционното предложение

не попада в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000 и в защитени територии, съгласно Закона за защитените територии. Най-близо до местоположението на предвиденото за реализиране инвестиционно предложение е защитена зона: BG0001493 „Централен Балкан-буфер“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №802/04.12.2007 г. (ДВ бр.107/2007 г.).

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

МОТИВИ:

I. Характеристика на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

В имота ще се изгради и 1 брой сграда за преработка на мляко и млечни продукти с магазин-допълващо застрояване. Предвижда се да се преработват дневно до 300 литра мляко. Млякото ще бъде овче и ще бъде добито от животни, собственост на Възложителя. В рамките на един работен ден ще се произвежда само един от посочените асортименти. Необходимата енергия за пастеризация на млякото може да бъде постигната по два начина – електрически котел с мощност 30kW или газов LPG котел с мощност 28-30 kW, захранван от две бутилки пропан – бутан от по 10 кг.

Производствена програма:

Млечни продукти	Раб. дни в седмицата	Суровина кг/ден	Готов продукт кг/ ден
1. Сирене в опаковка пластмасови кутии по 8,0 кг.	5	300 л мляко	65 кг.
2. Кашкавал в опаковка полиетиленово фолио, вакуум 0,5 -1 кг.	1	300 л мляко	35 кг.
3. Кисело мляко полистирол, кофички 0,4-0,5 кг.	1	300 л мляко	300 кг.

- Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на емисии и отпадъци, от които да се очаква наднормено замърсяване и дискомфорт върху околната среда. Ще се използват традиционни строителни методи и материали.

- Отпадъчни води:

- битово-фекални – ще се заустват в съществуващата канализационна мрежа на населеното място или във водоплътна изгребна яма, след което ще се предават в ПСОВ с договор за извозване;

- промишлени от млекопреработката – ще се заустват във водоплътна изгребна яма в рамките на имота, различна от тази за битово-фекалните. Суроватката и цвикът от млекопреработката ще се събират в допълнителни, отделни съдове. Всички промишлените води ще се предават в ПСОВ с договор за извозване

- При изграждането на обекта ще се използва съществуваща техническа инфраструктура. При нормално изпълнение и спазване на всички изисквания за експлоатация на обекта, рискът от инциденти ще е минимален.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и

възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

Инвестиционното предложение ще се осъществи в урегулиран поземлен имот УПИ XXIV-1271, кв. 64, по устройствения план на гр. Калофер, общ. Карлово. Географски координати на УПИ XXIV-1271 42° 60' 65.70" и 24° 97' 92.35"

След преглед на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните М О Т И В И:

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира извън границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради което с реализацията му не се очаква пряко унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видовете, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0001493 „Централен Балкан-буфер“.

2. Поради характера и местоположението на инвестиционното предложение, няма вероятност осъществяването му да доведе до безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитената зона и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.

3. Реализирането на инвестиционното предложение не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зони и нейните елементи.

• В резултат от реализирането на предложението и последващата експлоатация, не се очаква промяна на качествата и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействие; очакваното настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

• Териториалният обхват на въздействие в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданите имоти. За ИП не е необходимо усвояване на допълнителни площи.

• Въздействието по време на експлоатацията върху компонентите на околната среда може да се класифицира, като възстановимо с малък териториален обхват и с незначителен кумулативен ефект.

• Не се очаква отрицателно въздействие върху подземните води, предид предлагания начин на третиране на отпадъчните води.

• Не се предвижда използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

• С писмо изх. № 10-226-1/04.12.2019 г. РЗИ - Пловдив е определила, че при спазване на приложимото законодателството не се очакват съществени отрицателни въздействия и риск за човешкото здраве.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

• Съобразно изискванията на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2, като е поставено

съобщение на интернет страница за 14 дни. Информацията по Приложение № 2 е изпратена до Община Карлово и кметство гр. Калофер. Общината и кметството писмено са информирали РИОСВ-Пловдив, че след изтичане на нормативно определения срок няма постъпили възражения.

• Към момента на издаване на настоящото решение в РИОСВ-Пловдив не са депозиран писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото Решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.

Решението не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Доц. Стефан Шилев
Директор на РИОСВ - Пловдив

09.01.....2020г.