



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-195-ПР/2022 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание: чл. 93, ал. 1 и ал. 3 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*; чл. 7 ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС)*, чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*; чл. 40 ал. 3 и ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т.1 от *Наредбата за условията и реда на извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС)*, представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС, становища от Регионална здравна инспекция – Пловдив (РЗИ Пловдив) и Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ (БД ИБР-Пловдив)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение: „Административна сграда и логистичен склад за промишлени стоки, в т.ч. изграждане на сондажен кладенец до 20м.“**, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Местоположение: ПИ 06447.4.38 и ПИ06447.4.65 с. Брестник, община Родопи, област Пловдив

Възложител: „БОТЕК“ ЕООД,

н”

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е за изграждане на административна сграда и логистичен склад за промишлени стоки, в т.ч. изграждане на сондажен кладенец в ПИ 06447.4.38 и ПИ06447.4.65 с. Брестник, община Родопи, област Пловдив.

Имот с № 06447.4.38 с. Брестник, община Родопи, област Пловдив е с площ от 4501 кв.м. и НТП „Нива“.

Имот с № 06447.4.65 с. Брестник, община Родопи, област Пловдив е с площ от 2892 кв.м. и НТП „за друг вид застрояване“.

Съгласно представена информация се предвижда промяна предназначение на ПИ 06447.4.38, с. Брестник, община Родопи, област Пловдив и обединението му с ПИ06447.4.65 с. Брестник, община Родопи, област Пловдив.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда да се построи една складова сграда със застроена площ около 490 кв.м. В нея ще се обособи помещение за офис с площ 30 кв.м. В складовата част на сградата ще се складират строителни материали /предимно профили за дограма/.

Поради липса на техническа възможност за водоснабдяване на обекта с вода от изграден водопровод се предвижда изграждане на собствен водоизточник - сондажен кладенец. Същия ще се изгради в северозападната част на имота. Предвидено е проектната дълбочина на сондажния кладенец да бъде до 20м, с диаметър на сондажа 160 мм.

Битовите отпадъчни води ще се събират във водоплътна яма, която ще се реализира в имота, и ще се извозват до пречиствателна станция на база сключен договор с оторизирана фирма.

Електрозахранването на обекта ще се осъществи, съгласно изискванията на електроразпределителното дружество.

За ИП не се налага изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.2, буква „г“ от Приложение № 2 на *Закона за опазване на околната среда*. Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Поземлени имоти с идентификатори 06447.4.38 и 06447.4.65 по КК на с. Брестник, община Родопи, обл. Пловдив не попада в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000 и в защитени територии, съгласно Закона за защитените територии. Най-близо до местоположението на предвиденото за реализиране инвестиционно предложение е защитена зона BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ.бр.50/02.06.2020 г.).

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

МОТИВИ:

I. Характеристика на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

- Инвестиционното предложение е за изграждане на административна сграда и логистичен склад за промишлени стоки, в т.ч. изграждане на сондажен кладенец. Ще се прилагат стандартни методи за строителство. Организацията и технологията на строително-монтажните дейности при реализирането на инвестиционното предложение, ще бъде съобразена с теренните условия и връзката с останалите инфраструктурни обекти.

- Предвижда се изграждане и на тръбен кладенец за добив на подземни води с дълбочина до 20 м. Изпълнението на кладенеца ще бъде реализирано по утвърдена класическа технология. Предвид това не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда, тъй като не се предвиждат дейности, при които се отделят замърсители в околната среда.

- Експлоатацията на сондажа не е свързана с генериране на отпадъци. Предвид това не се очаква замърсяване с отпадъци, територията на инвестиционното предложение и около нея.

- При експлоатацията на обекта ще се формират само битово-фекални отпадъчни води. Не се предвижда заустване на отпадъчни води в повърхностен воден обект. Предвид горното, може да се предположи, че от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква вредно въздействие върху водите.

- Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение ще доведе до образуване на определени видове отпадъци: строителни и битови, същите ще се третират съгласно законовите и подзаконовите нормативни актове. Реализацията на предложението не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат отрицателно въздействие върху околната среда.

- Инвестиционното предложение не предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

- **С писмо изх. № ПУ-01-891(1)/26.08.2022г. БД ИБР Пловдив е дала заключение за допустимост на инвестиционното предложение от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане целите на околната среда.**

- БД ИБР изразява, че за ИП не е приложим чл.93,ал.9.т.3 от ЗООС, тъй като ИП не попада в обхвата на чл. 156е, ал.3, т.3, буква „а“ от Закона за водите. В този случай има водовземане от подземно водно тяло с експлоатационен индекс по-малък от 60%.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

След преглед на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира извън границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради което с реализацията му не се очаква пряко унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видовете, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

2. Предвид характера на инвестиционното предложение, няма вероятност осъществяването му да доведе до безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитената зона и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.

3. Реализирането на инвестиционното предложение не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона и нейните елементи.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействие; очакваното настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

- Териториалният обхват на въздействие в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот, поради което не се очаква негативно въздействие върху околната среда и земеползването в района.

- Въздействието по време на експлоатацията върху компонентите на околната среда се класифицира като възстановимо с малък териториален обхват и с незначителен кумулативен ефект.

- Не се очаква отрицателно въздействие върху подземните води, технологията на сондиране не предполага замърсяване на подземните води по време на изграждането на тръбния кладенец.

- Сондажните работи не включват използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

- С писмо изх. № 10-425-1/18.11.2022г. РЗИ - Пловдив е определила, че при реализирането на инвестиционното предложение, съответстващо на предоставената от възложителя информация и при спазване на нормативните изисквания не се предполагат съществени отрицателни въздействия върху факторите на жизнената среда, респективно риск за човешкото здраве.

- Осъществяването на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради местоположението и характера на предвидената дейност.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

- Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, Община Родопи и Кметство с. Брестник писмено са информирани за инвестиционното предложение, в т. ч. е поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пловдив за постъпилото инвестиционно предложение.

- Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС от РИОСВ-Пловдив е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2, като е поставено съобщение на интернет страница за най-малко 14 дни. Информацията по Приложение № 2 е изпратена на Община Родопи и Кметство с. Брестник. Община Родопи и Кметство с. Брестник писмено са информирали РИОСВ-Пловдив, за липса на постъпили възражения относно инвестиционното предложение.

- Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Пловдив няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

При следното условие:

Да се спазват поставените условия в становище № ПУ-01-891(1)/26.08.2022г. на Басейнова Дирекция ИБР Пловдив, предоставено на Възложителя с настоящото Решение.

Настоящото Решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.

Решението не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

16.12.2022 г.