



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

**РЕШЕНИЕ № ПВ-17-ЕО/2019 год.
за преценяване на необходимостта от извършване на
екологична оценка**

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, чл.14, ал.2, от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), чл.31 ал.6 от Закона за биологично разнообразие, чл.37, ал.4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, представена документация от Възложителя и становище на Регионална здравна инспекция Пловдив

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на „Изменение на ОУП на община Марица, касаещо разширение на структурна единица 186 – Псп (складово производствена устройствена зона) по кадастралната карта на с. Царацово, местност „Керемедчийката“, община Марица, в обхвата на имот с идентификатор № 78080.50.3 с площ от 7,502 дка – частна собственост с цел изграждане на обекти за производствено-складови и обществено обслужващи дейности - склад за промишлени стоки

Възложител: „Фригопан“ ООД, ЕИК 115625336, с. Царацово, Промислена Зона село, 4204, с. Царацово, ул. „Гагарин“ 1а (извън регулация), община Марица

Характеристика на плана:

Основание за изменение на ОУП на Община Марица е Решение № 280 на Общински съвет „Марица“ взето с Протокол № 11/25.06.2019г., одобрено техническо задание и заявено желание от собственика на имота – „Фригопан“ ООД, ЕИК 115625336, с. Царацово.

Ще бъдат изградени след провеждане на процедурите по ЗУТ складови площи за промишлени стоки. с необходимите ВиК, Ел и други връзки. Достъпът до сградите ще се осъществява чрез общински път от южната страна на имота.

Не се предвижда складиране на препарати за растителна защита или опасни химикали, включени в приложение 3 на Закона за опазване на околната среда.

Отоплението ще става чрез електрическа климатична инсталация. Водоснабдяване на бъдещия обект – от наличен в района обществен водопровод. Електроснабдяването на обекта ще се осъществи от налична ЕЛ мрежа, съгласно предписание на „ЕВН България“ ЕООД.

Местоположение на Плана спрямо елементите на Националната екологична мрежа:

Поземлен имот №78080.50.3, местност „Керемедчийката“, землище на с. Царацово, общ. Марица, обл. Пловдив, не попада в защитена зона от мрежата НАТУРА 2000. Най - близо до местоположението на предвиденото изменение на ОУП е защитена зона: BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Изменението на ОУП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие*.

М О Т И В И:

Предвид издаденото Решение № 280 на Общински съвет „Марица“ взето с Протокол № 11/25.06.2019г. планът е съобразен и не влиза в противоречие с други планове и програми. Застрояването в новообразувания УПИ ще бъде с допустимите показатели за структурна единица 605 - Псп (складово-производствена структурна единица-зона. Всички необходими за правилното функциониране на бъдещото застрояване инженерни мрежи и съоръжения ще бъдат разположени в границите на новопроектирания УПИ. Няма да се формират други отпадни води. Предвид характера и мащаба на инвестиционното предложение, предмет на плана, не се очаква реализацията му да окаже значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

1. Формираните в бъдеще при реализация на дейностите по плана отпадъчни води ще са с битово-фекален характер и ще се заустват във водоплътна яма с последващо извозване от лицензирана фирма до най-близка ЛПСОВ в района. Не се очаква отделяне на вредни емисии в почвата. Характерът на дейностите, предвидени с разширението на структурната единица, предмет на изменението на ОУП не предполага отделяне на вещества, водещи да изменение качеството на атмосферния въздух. Предвид това изграждането на бъдещия обект няма да промени фоновите съдържания на прах и вредни вещества в атмосферния въздух на района. Много слабо въздействие върху този компонент, свързано с евентуално запрашаване на въздуха се очаква само по време на строителството, но то ще бъде краткотрайно и временно и в рамките на допустимите норми.

2. Изменението на ОУП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие*. След преглед на представената информация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на плана, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близката защитена зона, поради следните мотиви:

2.1. Територията, предмет на изменението на ОУП не засяга границите на защитени зони, съгласно чл.5 от *Закона за биологичното разнообразие*, поради което с реализацията му не се очаква унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видове, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.

2.2. Предвид характера на предвидените с изменението на ОУП дейности и местоположението им, реализацията няма вероятност да доведе до нарушаване целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните и цели.

2.3. Предвидените в изменението на ОУП дейности не предполагат генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, опазвани в най-близко разположената защитена зона.

4. Със становище изх. № 10-132-1/24.07.2019г. на РЗИ Пловдив, е изразено мнение, че не се очакват съществени отрицателни въздействия по отношение на жизнената среда и риск за човешкото здраве.

5. Продължителността на въздействие върху компонентите на околната среда се очаква да бъде най-силно изразено на етапа на строителните дейности. Очакваното въздействие ще е обратимо с продължителност само при изграждане на обекта. При експлоатацията не се очакват негативни въздействия при спазване изискванията на

екологичното законодателство. Не се очакват кумулативни въздействия от реализацията на изменението на ОУП.

6. Предвид местоположението на територията, предмет на изменението на ОУП и характера на предлаганата дейност в обектите в устройствената зона, не се очакват трансгранични въздействия.

При изпълнение на следното условие:

Бъдещи инвестиционни предложения в обхвата на плана, за които се изисква провеждането на процедура по оценка въздействието върху околната среда /ОВОС/ по реда на ЗООС, да се одобряват след постановяване на съответния акт за съгласуване от РИОСВ-Пловдив и при съобразяване с препоръките от извършените оценки.

Настоящото Решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността му, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ е длъжен да уведоми своевременно РИОСВ – Пловдив след настъпване на измененията.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд-Пловдив в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административно-процесуалния кодекс

Доц. Стефан Шилев
Директор на РИОСВ - Пловдив



13.08.2019 г.

