



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-¹⁰⁰⁷—ПР/2018 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание: чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС); чл. 7 ал. 1 и чл. 8, ал. 1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредба за ОВОС), чл.31 ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР); чл. 40 ал. 3 и ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения за предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС), представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС, становище от РЗИ Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение: "ТИР паркинг, автосервиз и администрация"**, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Местоположение: в поземлени имоти с КИ 49309.2.93, 49309.2.238 и 49309.2.239 по кадастралната карта на с. Мулдава, община Асеновград,
Възложител: Мустафа Мустафа, гр. Асеновград

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с изготвянето на ПУП-ПРЗ за обединяване на поземлени имоти с КИ 49309.2.93, 49309.2.238 и 49309.2.239 по кадастралната карта на с. Мулдава, община Асеновград, с цел създаване на дейност, свързана с обслужване на тежкотоварни автомобили. Предвижда се изграждане на ТИР паркинг и постройка, включваща гаражи за камиони, сервизни клетки и административна част, с общо застроена площ около 1000 кв.м, в поземлени имоти с обща площ 11 101 кв.м. Имотите са с настоящ начин на трайно ползване- нива, предвид което за реализацията на инвестиционното предложение е необходимо да се промени предназначението на земята.

Капацитетът на ТИР паркинга ще е около 50-70 паркоместа и ще бъде уточнен на етап инвестиционно проектиране. Инвестиционното предложение не предвижда производствени дейности.

В района ВиК ЕООД Пловдив не поддържа мрежа, поради което не може да осигури питейна вода и заустване на отпадните води. За питейни нужди ще се ползва бутилирана минерална вода. За санитарно-битови нужди ще се осигури вода, посредством хидрофорен съд-наземна цистерна-резервоар за вода. Същата ще се зарежда с автоцистерна.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.10, буква „б“ от Приложение № 2 на *Закона за опазване на околната среда*. Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Местоположение на ИП спрямо елементите на Националната екологична мрежа:

Поземлени имоти с КИ № 49309.2.93, 49309.2.238 и 49309.2.239 по КК на с. Мулдава, общ. Асеновград, в които се предвижда да се реализира инвестиционното предложение не попадат в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000 и в защитени територии, съгласно Закона за защитените територии. Най-близо до местоположението на предвиденото за реализиране инвестиционно предложение е защитена зона: BG0001031 „Родопи-Средни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №661/16.10.2007 г. (ДВ бр.85/2007 г.) и изменена с Решение №811/16.11.2010 г. Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31 ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

МОТИВИ:

I. Характеристика на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

Инвестиционното предложение е свързано с реализиране на комплекс за обслужване на тежкотоварни автомобили. Основната дейност, която ще се извършва е паркиране на тежкотоварни коли и тяхното техническо обслужване при нужда. Предвижда се изграждане на ТИР паркинг и постройка, включваща гаражи за камиони, сервизни клетки и административна част с общо застроена площ около 1000 кв.м.

- В УПИ ще се изгради водоплътна, безотточна яма за поемане на обратните води.
- На обекта няма да бъдат налични опасни химични вещества от Приложение № 3 на ЗООС.

- Организацията и технологията на строително-монтажните дейности при реализирането на инвестиционното предложение, ще бъде съобразена с теренните условия и връзката с останалите инфраструктурни обекти. Предвид това не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда, тъй като не се предвиждат дейности, при които се отделят значителни замърсители в околната среда.

- Няма да се изгражда собствен източник за водоснабдяване. Не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда, тъй като не се предвиждат дейности, при които се отделят значителни замърсители в околната среда.

- При експлоатация на обекта ще се формират битови отпадъци от персонала и пребиваващите. Битовите отпадъци ще се извозват на регионалното сметище за ТБО гр.Асеновград от фирмата поддържаща чистотата в района. Генерираните от сервизната дейността на обекта промишлени отпадъци, ще се предават посредством договори на лица притежаващи съответните разрешителни за дейности с отпадъци. При управлението на отпадъците ще бъдат изпълнени изискванията на ЗУО.

- Не се очакват кумулативни въздействия, от реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

Имотите, предмет на проектиране граничат на запад с с път – IV клас от Републиканската пътна мрежа и са разположени на около 1800м. северозападно от

урбанизираната територия на с. Мулдава. Същите представляват земеделски земи с площи 4899 кв.м., 3202 кв.м. и 3000 кв.м. Теренът е достатъчен за извършване на предвидените дейности и не се налага да бъдат използвани допълнителни площи

След преглед на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните М О Т И В И:

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира извън границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради което с реализацията му не се очаква пряко унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видовете, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0001031 „Родопи-Средни“.

2. Поради характера на инвестиционното предложение, няма вероятност осъществяване на ИП да доведе до безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитената зона и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.

3. Реализирането на инвестиционното предложение не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони и нейните елементи.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействие; очакваното настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

- Териториалния обхват на въздействие, в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданите имоти, поради което не се очаква негативно въздействие върху околната среда и земеползването в района.

- По време на експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда – атмосферния въздух, водите, почвите, земните недра, флората и фауната.

- Във връзка с поискано становище, относно определяне на необходимостта от извършване на ОВОС по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с писмо изх. № 6014/19.09.2018г., РЗИ-Пловдив е изразила становище, че при спазване на приложимото законодателството не се очаква риск за човешкото здраве.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

- В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение 2 от Възложителя и е представено копие от документацията на Община Асеновград и кметство с. Мулдава. Общината и кметството писмено са информирали РИОСВ-Пловдив, за липса на постъпили възражения относно инвестиционното предложение.

- Към момента на издаване на настоящото решение в РИОСВ-Пловдив не са постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото Решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.

Решението не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд-Пловдив в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Доц. Стефан Шилев
Директор на РИОСВ - Пловдив

31.10.2018 г.