



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-ЕО-.....¹⁵/2022 год. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, чл. 14, ал. 2, от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), чл. 31 ал. 6 от Закона за биологично разнообразие, чл. 37, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, представена документация от Възложителя и получено становище на Регионална здравна инспекция Пловдив

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на: „Обединяване и смяна предназначението на земеделска земя за производствена, складова дейност и фотоволтаична централа на ПИ 40467.11.494, с площ 38.789 дка и ПИ 40467.11.1617, с площ 3.073 дка в землище на гр. Куклен, местност „Капсида“, община Куклен“.

Възложител: „ЮПИТЕР ХОЛДИНГ“ АД,

Характеристика на плана:

Разработеният ПУП-ПРЗ касае ПИ 40467.11.494 и ПИ 40467.11.1617, землище на гр. Куклен, общ. Куклен и има за цел създаване на цех за производство на метални детайли, производство на електроенергия за собствени нужди и за отдаване към електроразпределителната мрежа 20 kV.

Територията, предмет на плана е с обща площ от 41.862 дка, начин на трайно ползване – „нива“, и трайно предназначение на територията „земеделска“.

След приключване на процедурата по промяна на земеделска земя за неземеделски нужди и изготвянето на ПУП – ПРЗ, ще се образува 1 бр. УПИ за производствена, складова дейност и фотоволтаична централа, като се предвижда изграждане на:

- механичен цех за детайли от желязо и стомана с площ от 500 кв.м. - ще се произвеждат 2 т/ден детайли;
- склад за заготовки и готови детайли с площ от 400 кв.м.;
- офиси с площ 50 кв.м. със санитарни възли;
- фотоволтаична електроцентрала с мощност 4 MWp и площ от 39 дка. Панелите ще се монтират върху метална конструкция.

За производството цехът ще бъде оборудван с машини за студено обработване на метали, включващ процесите: рязане, формоване, огъване.

Производствените дейности ще се извършват от 5 – 6 човека на едносменен режим на работа.

Електроразхранването на обекта ще се осъществява от ФЕЦ и новоизграждащ се за целта БКТП.

Имотът ще се присъедини към електроразпределителната мрежа, съгласно становище на електроразпределителното дружество.

Водоснабдяването на обекта с питейни води ще се осъществи от близкия до имота водопровод, след сключване на договор с „Вик“ ЕООД, гр. Пловдив.

Битовите отпадъчни води ще се отвеждат в новоизградена водоплътна изгребна яма, която периодично ще се почиства от лицензирана фирма.

Строителството и експлоатацията на фотоволтаичните съоръжения и механичния цех не са свързани с формирането на производствени отпадъчни води.

За реализацията на плана не се налага изграждане на нов път. Има достъп до имота от локално платно на пътя Пловдив-Асеновград. Предвижда се изграждане на

вътрешнозаводска транспортна мрежа до 50 м.

Местоположение на изменението на плана спрямо елементите на Националната екологична мрежа:

ПИ 40467.11.494 и ПИ 40467.11.1617 в землище на гр. Куклен, местност „Капсида“, община Куклен не попадат в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000. Най - близо до местоположението на имотите, предмет на плана е защитена зона: BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед РД-688/25.08.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/2020 г.)

ПУП-ПРЗ подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.6 от Закона за биологичното разнообразие.

М О Т И В И:

1. Изготвеният ПУП-ПРЗ за промяна предназначение на ПИ 40467.11.494, с площ 38.789 дка и ПИ 40467.11.1617, с площ 3.073 дка в землище на гр. Куклен, местност „Капсида“, община Куклен, за създаване на цех за производство на метални детайли и изграждане на фотоволтаична централа на земя е съобразен и не влиза в противоречие с други планове и програми.

2. Предлаганият ПУП-ПРЗ ще даде възможност за реализиране на конкретен проект в една от стратегическите сфери за устойчиво развитие, а именно производството на електроенергия от възобновяеми енергоизточници, със засегната площ 39 дка.

3. След реализацията на плана ще се осъществява самостоятелно производство на метални детайли и ще се произвежда „зелена“ електроенергия както за собствени нужди, така и за отдаване към електроразпределителната мрежа 20 kV.

4. Дейността на фотоволтаичните генератори е безшумна и не се очаква генериране на значими шумови нива при обслужване и поддръжка на фотоволтаиците.

5. След преглед на представената информация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на плана, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

5.1 Имотите, предмет на плана не засягат границите на защитени зони, съгласно чл.5 от Закона за биологичното разнообразие, поради което с реализацията му не се очаква унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видове, предмет на опазване на най-близката защитена зона.

5.2 Предвид характера на предвидените с плана дейности и местоположението им, няма вероятност реализацията им да доведе до нарушаване целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните и цели.

5.3 Предвидените с плана дейности няма вероятност да доведат до генериране на шум, емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитената зона.

6. Съгласно **становище с изх. № 10-171-1/15.04.2022г. РЗИ-Пловдив** е определила, че отчитайки предоставената информация от реализацията на плана, при стриктно спазване на нормативното законодателство, не се очакват съществени отрицателни въздействия по отношение компонентите и факторите на околната и жизнена среда, и риск за човешкото здраве.

7. Най-близките обекти, подлежащи на здравна защита са жилищни сгради на с. Крумово, намиращи се на около 2,0 км северно от мястото за реализация на Плана.

8. По предоставената информация не се засягат чувствителни, уязвими и санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

9. Предвид местоположението на засегнатата територия няма вероятност от трансгранично въздействие върху околната среда от прилагането на плана.

При изпълнение на следното условие:

Бъдещи инвестиционни предложения в обхвата на плана, за които се изисква провеждането на процедура по оценка въздействието върху околната среда /ОВОС/ по реда на ЗООС, да се одобряват след постановяване на съответния акт за съгласуване от РИОСВ-Пловдив и при съобразяване с препоръките от извършените оценки.

Настоящото Решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността му, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ е длъжен да уведоми своевременно РИОСВ – Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ Пловдив

05-05.....2022г.