



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция - Пловдив

**РЕШЕНИЕ № ПВ-15-ЕО/2019 год.**  
**за преценяване на необходимостта от извършване на**  
**екологична оценка**

**Относно:** План/Програма

На основание чл. 85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ - /ДВ бр.91 от 2002 год./, чл.14, ал.2, от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО),/ДВ бр.3 от 2006г.,изм. ДВ бр. 12 от 2016г./, чл.31 ал.6 от Закона за биологично разнообразие, чл.37, ал.4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, представена документация от Възложителя и становище на Регионална здравна инспекция Пловдив

**РЕШИХ:**

**да не се извършва екологична оценка на: Изменение на Общ устройствен план на Община Марица в обхвата на структурни единици 307, 309, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 336, 337, 338 и 343 – Смф /Смесена многофункционална структурна единица/ масиви 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 и 12 по КК на с. Калековец, община Марица, Област Пловдив за създаване на селищно образувание и разширение на „Високотехнологичен парк“ с цел включване на част от поземлените имоти в част от масив 1, м. „Дъбака“ по КК на с. Скуtare, находящи се на север от Автомагистрала „Тракия“, включени в структурна единица 503-Тп (далеко перспективна структурна единица) по действащия ОУП и част от структурна единица 319-Смф в обхвата на част от масив 4 по КК на с. Войводиново, община Марица,**  
**Възложител: Община Марица, гр. Пловдив, бул. „Марица“ № 57а**

**Характеристика на плана:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 1 от Закон за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 134, ал. 1, т. 1 и във връзка с чл. 127, ал. 9 от ЗУТ, Общински съвет „Марица“, в съответствие с чл. 124а, ал. и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи е издадено Решение № 217 за създаване на селищно образувание с местно значение в землищата на с. Калековец, с. Скуtare и с. Войводиново, Община „Марица“, Област Пловдив с наименование: „Високотехнологичен парк Пловдив“ с проектни граници, както следва: проектни граници на селищното образувание с наименование: „Високотехнологичен парк „Пловдив“, както следва: структурни единици 307, 309, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 336, 337, 338 и 343-Смф (смесена многофункционална структурна единица) за масиви 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 и 12 по кадастралната карта на с.Калековец; част от поземлените имоти в част от масив 1, местност „Дъбака“ по кадастралната карта нас. Скуtare, находящи се на север от Автомагистрала „Тракия“, включени в структурна единица 503-Тп (далеко перспективна структурна единица) по действащия ОУП на Община „Марица“; част от структурна единица 319-Смф в обхвата на част от масив 4 по кадастралната карта на с, Войводиново, взето с протокол № 9 от 17.05.2019 г. **относно изменение и допълнение на Решение № 163, т. 1 и т. 2, взето с протокол № 7 от 02.04.2019**

**г. за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, касаещо структурни единици 307, 309, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 336, 337, 338 и 343-Смф (смесена многофункционална структурна единица) за масиви 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 и 12 по кадастралната карта на с. Калековец и част от масив 4 по кадастрална карта на с. Войводиново, Община „Марица“, Пловдивска област за създаване на селищно образувание с наименование: „Високотехнологичен парк“ – Пловдив.**

На територията на инвестиционното намерение е изграден водопровод ф 160 с дължина от 5685м., осигуряващ достатъчно вода с питейни качества. На по късен етап в зависимост от технологичните изисквания и необходимост от производствени води ще се прави процедура за разрешение за изграждане на сондажно съоръжение в зависимост от изискванията на БД ИБР.

Електроснабдяването на обекта ще се осъществи от налична ЕЛ мрежа, съгласно предписание на „ЕВН България“ ЕООД.

#### **Местоположение на Плана спрямо елементите на Националната екологична мрежа:**

Поземлените имоти в част от масив 1, местност „Дъбака“ по кадастралната карта на с. Скуtare, находящи се на север от Автомагистрала „Тракия“, включени в структурна единица 503-Тп (далеко перспективна структурна единица) по действащия ОУП и част от структурна единица 319-Смф в обхвата на част от масив 4 по кадастралната карта на с. Войводиново“, общ. Марица, обл. Пловдив не попадат в границите на защитена зона BG0000429 „Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Масивите в с. Скуtare и с. Войводиново не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Изменението на ОУП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.6 от Закона за биологичното разнообразие.

### **М О Т И В И:**

1. Предвид издаденото изменение и допълнение на Решение № 163, т. 1 и т. 2, взето с протокол № 7 от 02.04.2019 г. за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“ планът е съобразен и не влиза в противоречие с други планове и програми.

2. Формираните при реализиране предмета на плана отпадни води ще се заустват в нова ЛПСОВ в района. Водоснабдяването ще се осъществи чрез наличен в района водопровод. Предвид характера и мащаба на бъдещите инвестиционни предложения, предмет на плана, не се очаква реализацията им да окаже значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

3. След преглед на представената информация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на плана, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000429 „Стряма“, поради следните

**М О Т И В И:**  
3.1. Територията, предмет на изменението на ОУП не засяга границите на защитени зони. Предвид местоположението и характера на територията, обхващаща изменението на ОУП на Община „Марица“ не се очаква значително отрицателно въздействие върху природните местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване, не се предполага фрагментация и нарушаване целостта и структурата на защитената зона.

3.2. Предвидените дейности ще се осъществяват в границите на имотите, няма да бъдат засегнати допълнителни площи и територии, поради което няма вероятност реализацията на плана да доведе до намаляване числеността и плътността на

популациите на видовете, предмет на опазване в защитената зона и до намаляване на благоприятния им природозащитен статус.

3.3. Предвидените в изменението на ОУП дейности не предполагат генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, опазвани в защитената зона.

4. При реализацията и експлоатацията на инвестиционните предложения, предмет на плана ще се образуват определени видове отпадъци: строителни, производствени и битови, които ще бъдат третирани съобразно изискванията на Закона за управление на отпадъците.

5. Със становище изх. № 10-109-1/21.06.2019г. на РЗИ Пловдив, е изразено мнение, че не се очакват съществени отрицателни въздействия по отношение на компонентите и факторите на околната и жизнена среда и риск за човешкото здраве.

6. Предвид местоположението на имотите в обхвата на предлаганото изменение на ОУП, не се предполага трансгранично въздействие върху околната среда.

**При изпълнение на следното условие:**

Бъдещи инвестиционни предложения в обхвата на плана, за които се изисква провеждането на процедура по оценка въздействието върху околната среда /ОВОС/ по реда на ЗООС, да се одобряват след постановяване на съответния акт за съгласуване от РИОСВ-Пловдив и при съобразяване с препоръките от извършените оценки.

**Настоящото Решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността му, съгласно действащата нормативна уредба.**

При промяна на плана, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ е длъжен да уведоми своевременно РИОСВ – Пловдив след настъпване на измененията.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд–Пловдив в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административно-процесуалния кодекс.



**Доц. Стефан Шилев**  
Директор на РИОСВ - Пловдив

24.06  
.....2019 г.

