



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-122-ПР/2021 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание: чл.93, ал.1 и ал.3 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС); чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР); чл.40, ал.3 и ал.4, във връзка с чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и становище от РЗИ Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение: „Жилищна сграда и сграда за безвредни производствени дейности - производство на тахан, сладка, лютеница и др.“**, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Местоположение: в УПИ IV – 76 от кв.7 (ПИ №35300.502.76) с площ 1333 кв.м в с. Калековец, община Марица.

Възложител: И ШАНДАНСКИ,

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда и сграда за безвредни производствени дейности - производство на лютеница, печени чушки, сладка, сиропи (концентрирани сокове), тахан, сурови барове, брашно, студено пресовани масла, сушени плодове и зеленчуци, пакетиране на ядки, семена, варива, подправки, подсладители и протеини в УПИ IV – 76 от кв.7 (ПИ №35300.502.76) с площ 1333 кв.м в с. Калековец, община Марица.

Съгласно предоставената информация ще се произвеждат малки серии от висококачествени продукти, произведени по оригинални рецепти от биологично чисти суровини. Предприятието ще е малко, специализирано за дребносериенно производство и ще работи на базата на конкретни поръчки от търговци за конкретно производство на някой от хранителните продукти в производствената му листа.

Доставката на суровини и производство на различни продукти е съобразено със сезонността при производство на съответните плодове, зеленчуци, ядки, семена и варива.

Технологичните процеси в обекта включват приемане, окачествяване и съхранение на суровини и материали; входящ контрол на суровините; подготовка и дозиране на суровините; технологична обработка на суровините; консервиране чрез топлинна обработка; пълнене в стъклени буркани или метални кутии, позволяващи пастеризация или стерилизация; наливане в бутилки на пълначна машина; охлаждане; междинно складиране; контрол на готов продукт; заготовка, етикетирание, пакетиране и опаковане на машини, транспортно опаковане; съхранение в склад готова продукция и експедиция към търговската мрежа.

Предвидено е водоснабдяването на бъдещият обект и жилищна сграда да се реализира чрез водопроводната мрежа на населеното място, след изпълнение на необходимите връзки за присъединяване към нея.

Всички количества отпадъчни води ще се събират във водоплътна безоточна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма.

Електроснабдяване на обекта ще се осъществи по схема на експлоатационното дружество „ЕВН България“ ЕООД.

По предоставената информация транспортното обслужване на имота ще се осъществява от налична улица от южната страна на имота.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.7, букви „а“, „б“ и „д“ от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (ДВ бр.91 /2002 год.) и чл.2, ал.1, т. 1 от Наредбата за ОС. Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Местоположение на ИП спрямо елементите на Националната екологична мрежа:

Поземлен имот №35300.502.76, с площ от 1333 кв. м., с. Калековец, общ. Марица, обл. Пловдив, в който се предвижда да се реализира инвестиционното предложение не попада в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000 и в защитени територии, съгласно Закона за защитените територии. Най-близо до местоположението на предвиденото за реализиране инвестиционно предложение е защитена зона: BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-333/31.05.2021 г. (ДВ бр.54/29.06.2021г.)

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

МОТИВИ:

I. Характеристика на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

- Инвестиционното предложение включва изграждане на жилищна сграда и сграда за безвредни производствени дейности, чрез прилагане на стандартни методи на строително-монтажни дейности. Сградата ще се изгради по монолитен начин със застроената площ около 300 кв.м. При компановката на обекта ще се предвидят складови площи за суровини и готова продукция, ще се осигурят и условия за санитарно-битово обслужване на работещите. Предвид предлаганото строителство се предполага, че извършваните строително-монтажни дейности, няма да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда в района, тъй като не се предвиждат дейности, при които да се отделят значителни замърсители в околната среда.

- Предвижда се изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ в обхвата на УПИ IV – 76 от кв.7, по плана на с. Калековец, община Марица /ПИ 35300.502.76, с трайно предназначение на територията - Урбанизирана, начин на трайно ползване - Ниско застрояване до 10м. (съгласно приложената скица)/, с цел промяна на отреждането за жилищно строителство, производствени, складови дейности и обществено - обслужваща дейност. Всички дейности по реализация и експлоатация на ИП ще се извършват в рамките на разглежданата площ, без да излизат с влиянието си извън границите ѝ.

- Производствената част ще е с необходимото оборудване за миене, рязане, пресоване, сушене, варене, стерилизация на консерви и т.н. За производството на гореописаните продукти в неголеми количества ще се използва само електрическа енергия – както за преработващите, така и за топлинните процеси. Въздействието по време на експлоатация върху компонентите на околната среда се класифицират като дълготрайно, постоянно, възстановимо с малък териториален обхват, незначителен кумулативен ефект и не се предполагат негативни въздействия върху здравето на хората и компонентите на околната среда.

- Водоснабдяването на обекта ще се осъществява след сключване на договор с „ВиК“ ЕООД Пловдив от мрежата за общественото водоснабдяване. Предвид малко серийното производство отпадъчните технологични води ще са само от измиването на продуктите в малки количества и от измиване на работни помещения и съоръжения с характер на условно чисти. Те ще преминават през утаител за отделяне на твърдите частици. Не се налага разделяне на отпадъчните води по потоци. Всички количества

отпадъчни води ще се събират във водоупътна безоточна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма. Не се предвижда заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти. Предвид горното, може да се предположи, че въздействието от реализацията на инвестиционното предложение върху водите се определя като незначително.

- Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение ще доведе до образуване на определени видове отпадъци: строителни, битови и различни видове опаковки от производството - хартиени и картонени опаковки, пластмасови опаковки, стъклени опаковки, хранителни отпадъци и др., същите ще се третират съгласно законовите и подзаконовите нормативни актове. Реализацията на предложението не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат отрицателно въздействие върху околната среда.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

След преглед на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

- Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира извън границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради което с реализацията му не се очаква пряко унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видовете, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0000429 „Река Стряма“.
- Предвид характера на инвестиционното предложение, няма вероятност осъществяване на ИП да доведе до безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитената зона и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.
- Реализирането на инвестиционното предложение не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона и нейните елементи.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействие; очакваното настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

- Териториалния обхват на въздействие, в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданата територия, поради което не се очаква негативно въздействие върху околната среда и земеползването в района.

- Организацията и технологията на строително-монтажните дейности при реализацията на инвестиционното предложение, ще бъде съобразена с теренните условия и връзката с останалите инфраструктурни обекти. Предвид това не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда, тъй като не се предвиждат дейности, при които да се отделят значителни замърсители в околната среда.

• С писмо изх. № 10-233-1/07.10.2021г. РЗИ-Пловдив е изразила, че отчитайки предоставената информация от реализацията на инвестиционното намерение, при спазване на нормативното законодателство, не се очакват съществени отрицателни въздействия по отношение компонентите и факторите на околната и жизнена среда, и риск за човешкото здраве.

• Като местоположение и характер на дейността, инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие в резултат на неговата реализация.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

• Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, Община Марица и Кметство с. Калековец са информирани за инвестиционното предложение, в т.ч. е поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пловдив за постъпилото инвестиционно предложение. От възложителя е извършено обявление на инвестиционно предложение, съгласно изискването на чл.95, ал. 1 от ЗООС, за което е представено доказателство.

• Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС от РИОСВ-Пловдив е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2, като е поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пловдив за най-малко 14 дни. Информацията по Приложение № 2 е изпратена на Община Марица и Кметство с. Калековец. Община Марица и Кметство с. Калековец писмено са информирали РИОСВ-Пловдив, за липса на постъпили възражения относно инвестиционното предложение.

• Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Пловдив няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото Решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.

Решението не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

19.11.2021 г.