

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ ПЛОВДИВ

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от "АН ИВ АКВА" ООД с ЕИК 205008323 с адрес на управление гр.Раковски
общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. „Лазар Добрич“ № 6

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че "АН ИВ АКВА" ООД има следното инвестиционно предложение: Отглеждане на риба върху обект – публична общинска собственост, представляващ съществуващ ЯЗОВИР „Генерал Николаево 8“ в поземлен имот с идентификатор 62075.700.161, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот гр. Раковски с площ 233135 кв.м., с трайно предназначение на територията: „Територия заета от води и водни обекти“ с начин на трайно ползване: ЯЗОВИР, с номер по предходен план 700161

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението :

Фирма "АН ИВ АКВА" ООД има сключен договор за концесия за услуги на ЯЗОВИР „Генерал Николаево 8“ в поземлен имот с идентификатор 62075.700.161, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот гр. Раковски с площ 233135 кв.м., с трайно предназначение на територията: „Територия заета от води и водни обекти“ с начин на трайно ползване: ЯЗОВИР, с номер по предходен план 700161, със собственика община Раковски с цел да отглеждаме в него риба /шаран и толстолоб и др./ За да развиваме дейността си ни е необходимо да получим от Община Раковски разрешение за ползване на повърхностен воден обект – който е публична общинска собственост, със залятата площ на Язовира от 233,153 дка.

Реализацията на инвестиционното предложение ще започне веднага след получаване на разрешение за ползване на повърхностен воден обект – публична общинска собственост.

Язовира, в който ще се реализира инвестиционното предложение е на около 7 км. от границите на населеното място гр.Раковски, кв.Генерал Николаево, на изток от него.

Електроенергия за осветление на фургона за охраната ще се ползва от електрогенератор.

Вода за хигиенни нужди ще се полва от подвижна цистерна, за пиене ще се ползва бутилирана вода. Постоянно водоснабдяване за обекта не е необходимо.

Язовира в който ще се реализира инвестиционното предложение граничи с общински полски пътища и други селскостопански имоти, които се ползват по предназначение. Няма да има нужда от нова пътна инфраструктура, тъй като полските пътища задоволяват нуждите ни.

Няма да извършваме строителство на обелужващи сгради и реконструкция на ЯЗОВИРА.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Дейността ще се състои в получаването на зарибителен материал / рибки с тегло около 250 г/ от други производители, отглеждането на рибата до тегло над 2 кг и реализирането и на пазара. Предвиждаме да отглеждаме до 25 т. риба годишно .

За изхранване на рибата ще се ползват основно зърнени храни и други хранителни отпадъци, които се получават при отглеждането на селскостопански култури, от земеделски производители регистрирани като такива: пшеница, ечемик и други.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение. В близост до имота, в който ще се осъществи ИП няма други обекти със сходно предназначение.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение ще се осъществи в поземлен имот ЯЗОВИР „Генерал Николаево 8“ в поземлен имот с идентификатор **62075.700.161**, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот гр. Раковски с площ 233135 кв.м., с трайно предназначение на територията: „Територия заета от води и водни обекти“ с начин на трайно ползване: ЯЗОВИР, с номер по предходен план **700161**.

Имотът не се намира в близост и не засяга елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство. Не се очаква трансгранично въздействие. Не се налага нова схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Природните ресурси, които ще се ползват по време на строителството са баластра, цимент, стомана и електроенергия.

По време на експлоатацията ще се ползва дъждовна вода, която се събира в язовира от прилежащите земи и храна за рибата, като ще се реализират предимно отпадъци от селскостопанското производство на семейната фирма.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Очаквани емисии на вредни вещества във въздуха – от реализацията на настоящото инвестиционно предложение не се очаква генериране на вредни вещества във въздуха.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:
Отпадъци, които се очаква да се генерират:

По време на експлоатацията:

- Битови отпадъци – Ще се събират на обекта и ще се изнасят за преработка от фирмата, която обслужва гр.Раковски

8. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

- Битови отпадъчни води – няма да отпаднат битови води

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

На площадката не се очаква наличие на опасни химични вещества. Техниката, която се ползва в имота ще се ремонтира в специализирани сервиси.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Прилагам: 3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. Договор за концесия, скица

3.2. актуални скици на имота, обзорни скици и др. в подходящ мащаб.

4. Електронен носител – 1 бр.

Дата: 01.02.2023 г