

Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г., доп. - ДВ, бр. 67 от 2019 г., в сила от 28.08.2019 г.)

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ
ПЛОВДИВ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от „БЕСЕР – 1970“ ЕООД, |

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „БЕСЕР1970“ ЕООД има следното инвестиционно предложение „Ферма за отглеждане на риба“ в ПИ 22839.1.129, област Пловдив, община Асеновград, с. Долнослав, м. Манданите.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Инвестиционното предложение (ИП) е ново и предвижда, след изготвяне на ПУП и смяна НТП на имота, на територията му и в част от акваторията на прилежащия язовир Сушица, да се организира ферма за отглеждане на риба.

На брега, строителство със следните устройствени показатели:

площ на имота: 1779,70м²

-Застроена площ:	251,17 м ²
-Разгърнатата застроена площ	547.44 м ²
-Плътност на застрояване	14,2 %
-Кинт	0,308
-Кота корниз	6,6 м.
-мин.озеленяване	64%;

В прилежащата акватория, монтаж на 6 (шест) броя плаващи садки, заемащи около 1 дка.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС).

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Предвиденото в имота строителство включва:

- Многофункционална сграда на две нива:

На приземния етаж (кота+0,00) се разполагат: Битовки с прилежащи сан.помещения, търговска зала, две транжорни с прилежащи сан. Помещения, складови площи и фризер за съхранение на бракувана и измряла риба.

На първия етаж (кота+3,40) намират място: шест офиса, демонстрационна и учебна стаи, с прилежащи сан. помещения;

- Пристройка към съществуващ трафопост – стая за почивка;
- Паркоместа за леки автомобили, пред югозападната фасада на сградата – 8 броя;
- Навес за лодки;
- Открит рибарник (шадраван) за жива риба;
- Водоплътна изгребна яма;
- Алеи и зелени площи.

Имотът е електроснабден чрез съществуващ на територията му трафопост.

За питейни цели ще бъде осигурена вода чрез диспенсъри за вода.

За санитарните възли и противопожарни нужди се предвижда използване на подземна вода от собствен водоизточник, за който ще се проведе процедура за издаване на разрешително за водовземане от подземни води, чрез новоизградено водовземно съоръжение от Басейнова дирекция – „Източнобеломорски район“ на основание чл.52, ал.1, т.4 и чл.44, ал.1, във връзка с чл.50, ал.7 и ал.8 и чл. 60 от Закона за водите и Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води.

Имотът е свързан с републиканската мрежа (Асеновград – Тополово – Кърджали), чрез съществуващ обслужващ път.

Изкопните работи за основи на сградите, шадравана, изгребната яма и площадковите инсталации ще се извършат без използване на взрив, на дълбочина до 2 м.

Рибовъдното стопанство ще бъде от смесен тип:

- за екстензивно риборазвъждане и отглеждане на риба в свободните води на язовира и
- за интензивно отглеждане на риба в плаващи мрежени клетки (садки), които представляват технически съоръжения, разположение в язовира.

Предвижда се доставка и монтаж на 6 бр. садки:

- вид на садките (*мрежени клетки*) – плаващи мрежени клетки (садки), монтирани към 1 (една) плаваща понтонна линия (пътека); садките са кръгли с вътрешен диаметър Φ 10 м, изработени от полиетиленови тръби (PE 100) с диаметър Φ от 160 до 200 мм.

- Садките са с вътрешен диаметър Φ 10 м и външен диаметър около Φ 11 м;

• Височината (дълбочината) на садките е 5,0 м с парапет над водата с височина 0,7 м. След износване на мрежата над водата, дълбочината може да се намали временно на 4 м;

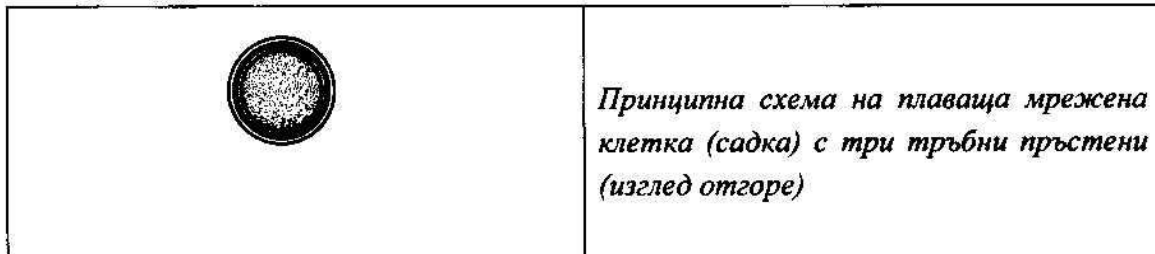
• Геометрична площ на една садка е около 78,5 м² (вътрешно водно огледало);

• Чистата производствена работна площ на една садка се приема за 70 м² (редукция около 11 %), а производствената (работна) площ на всичките производствени садки на инсталацията е 1400 м²

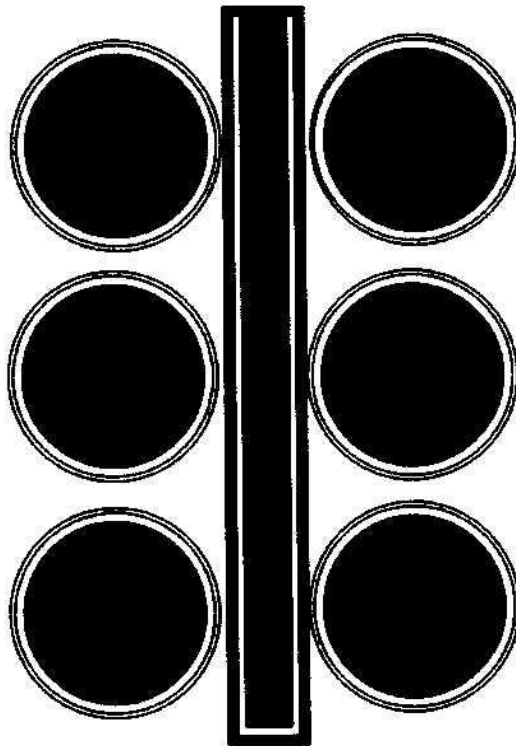
• Общият геометричен обем на 1 (една) садка при 5 м. дълбочина е 392,50 куб. м.

• Общият чист производствен обем на 1 садка (върху чистата производствена площ от 70 кв. м) е 350.00 куб. м.

**Забележка: Садките няма да са свободно плаващи, същите ще бъдат захванати за понтонна пътека и заковани посредством котви и такелаж за дъното и брега.*



Условна монтажна схема



Площта от акваторията на яз. „Сушица”, за която ще се кандидатства пред БДИБР за използването на повърхностния воден обект за аквакултури и свързани с тях дейности ще бъде 4 дка, на отстояние минимум 1 км от стената

Производствената база ще се ползва за производството на пазарно ориентирани видове риби, които едновременно с това са и традиционни за обекта и за региона:

- Шаран;

- Сом;
- Амур;
- Толстолоб.

Технология на рибовъдната дейност:

А. Произход, начин на доставка и влагане на рибовъден материал:

Зарибителният материал ще се закупува от ферми с доказано елитен произход. Доставката ще се осъществява от доставчика франко рибовъдното стопанство на бенефициента. Превозът на зарибителния материал ще се осъществява от доставчика съгласно „Инструкция за прилагане на изискванията за превоз на жива риба“, утвърдена със заповед № РД 11-1317/26.10.2011г на изпълнителния директор на БАБХ. Предвижда се в зависимост от вида риба, теглото на зарибителния материал да варира от 10 до 25гр. за брой.

Б. Вид и начин на доставка, съхранение и влагане на храни (фуражи):

Начин на доставка – франко рибовъдното стопанство в 25кг полиетиленови торби на палети.

Фуражи за храненето на рибата според вида на рибата:

- фуражни смеси за шарана и амура, вкл. гранулирани, с преобладаване на растителни протеини и мазнини;

- гранулирани фуражи да хищните риби (сом) с преобладаване на животински протеини и мазнини и с балансиращи съставки.

	Фуражи за хранене на рибата	хранителен коефициент*	Забележки и пояснения:
		кг/кг	
4	Фуражи за хранене, общо:		
4.1	Фураж за зарибителен материал от шаран и сом	2,5	Фуражни смеси, гранулирани спец. фуражи
4.2	Фураж за отглеждане на риба за консумация шаран и	4,00	Спец. гранули-рани фуражи

COM		
-----	--	--

Характерно е, че производството на риба в язовирите е от екстензивно до полуинтензивно, което означава, че при язовирното производство на риба не се прилагат технологиите за интензивно хранене на рибата със специализирани рибни храни (фуражни смески, включително гранулирани фуражи). В този смисъл се предвижда смесено производство на риба в язовира с прилагане на поликултура – зарибяване с различни видове риби, които имат различен характер на храненето. Една част от тях следва да се развиват и нарастват само за сметка на естествената хранителна база на язовира (фитопланктона и зоопланктона) и това са растителноядните риби – основно бял толстолоб и отчасти пъстър толстолоб или хибриди, както и амур, оползотворяващ различните видове висша водна растителност. Те представляват екстензивното производство.

Другата част, от които основно място заемат шаранът и сомът, ще се отглеждат в условията на полуинтензивно производство, като рибата ще се храни със специализирани фуражи.

В. Начин на улов и реализация на продукцията:

При достигане на желаното средно единично тегло на рибата във всеки от двата обекта /садките и язовира/, което обичайно е съчетано със съответния вегетационен период, рибата трябва да бъде уловена от съответния водоем и насочена за реализация по предназначение:

- Зарибителният материал от садките /достигнал до тегло 100-150гр за борй/ се улавя в края на есента – от края на м. ноември до средата на м. декември в зависимост от времето и се прехвърля във водите на язовира, като за целта се ползват контейнери за жива риба

- Рибата, отглеждана в язовира се лови с грибове и мрежи и се прехвърля в контейнери за превоз в живо състояние или в каси под лед в хладилни или изотермични контейнери и съответно в превозни средства.

- Необходимо оборудване за улов на риба:

- Рибарски мрежи (хрилни мрежи, сетки) за улов на пасажна риба (за улов на амур, толстолоб и др.) в откритите и в дълбоките части на язовира - размери 100 x 6 м. – за дълбоките части на язовира
- Риболовен уред за улова на риба от язовира на подготвена за това тоня (гриб) - голям гриб с размери 1200 м x 8,0 м; - за плитките части на язовира
- Риболовен уред за улова на риба от язовира на подготвена за това тона (гриб) - среден гриб с размери 800 м x 6,0 м; за плитките части на язовира

Г. Прогнозен годишен капацитет в кг/тонове по видове риба:

Произвежданото количество риба за консумация в рибовъдна ферма яз. Сушица ще бъде както следва:

- Шаран – 50 т
- Амур – 10т
- Сом – 2т
- Толстолоб – 5т

Количествата са ориентировъчни:

Обща посадка – от 11 000 до 16 000 бр./дка; в това число:

- шаран – от 8 000 до 10 000 бр./дка;
- толстолоб – от 3 000 до 5 000 бр./дка;
- амур – от 500 до 1 000 бр./дка;
- сом – от 500 до 1000 бр./дка;

Обща средна преживяемост 90%

Ще бъде провеждан стриктен входящ контрол върху качеството на зарибителния материал – да бъде с добра морфология, гладка и чиста от язви и петна кожа. При доставката му, ще се придружава от ветеринарно медицински сертификат, гарантиращ здравословното му състояние по отношение на бактериални и вирусни заболявания.

При достигане на желаното тегло, рибата ще се реализира (продава). На близки разстояния ще се транспортира в пластмасови каси, а на по-далечни – в контейнери с вода наситена с кислород.

Реализацията на всяка партида риба ще става след получаване на сертификат за годност от оторизирана лаборатория.

Фуражите и опаковките им ще се съхраняват в специализиран склад, в отделни помещения. Технологичният отпад (болна и измряла риба) ще се съхранява във фризер, в новопостроената сграда.

Като допълнителна дейност е възможно организиране на любителски риболов, за определени периоди. Работният персонал ще се състои от 6 души.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

В публичните регистри по ЕО и ОВОС не са установени дейности попадащи в обхвата на въздействие на обекта на ИП.

За реализиране на ИП ще са нужни процедури:

- по ЗУТ за ПУП и строително разрешително;
- разрешително за ползване на повърхностен воден обект за аквакултури и свързани с тях дейности, чрез изградени съоръжения на основание чл. 52, ал. 1, т. 4, чл. 44, ал. 1, чл. 60, ал. 1-3 от Закона за водите и чл. 27 от Наредбата за ползването на повърхностните води (обн., ДВ, бр. 100 от 16.12.2016 г.) от БД ИБР;
- разрешително за водовземане от подземни води, чрез новоизградено водовземно съоръжение от Басейнова дирекция – „Източнобеломорски район“ на основание чл.52, ал.1, т.4 и чл.44, ал.1, във връзка с чл.50, ал.7 и ал.8 и чл. 60 от Закона за водите и Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води и
- регистрация на рибовъден обект в ИАРА.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Предвижда се, настоящето ИП да се реализира в ПИ 22839.1.129, местност „Манданите“, землище на с. Долнослав, община Асеновград, област Пловдив. Имотът е частен, собственост на Възложителя.

Имотът попада изцяло на територията на ЗЗ по Директивата за местообитанията BG0001031 „Родопи – Средни“. Най-близката ЗЗ по Директивата за птиците е BG0002073 „Добростан“, отстояща на около 2,0 км в западна посока. Не се засягат защитени територии по ЗЗТ. Най-близката такава е защитена местност „Чинар дере“, намираща се на около 2,5 км в югоизточна посока.

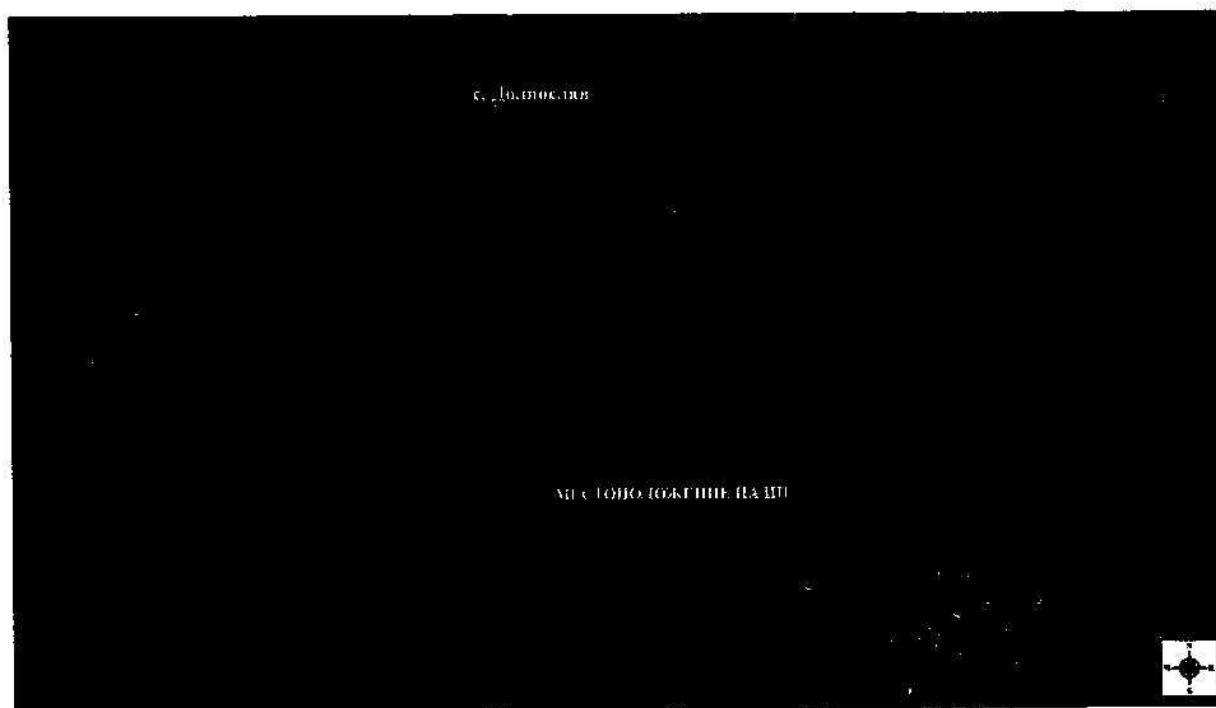
Най-близките обекти подлежащи на здравна защита са жилищни сгради на с. Долнослав, отстоящи на около 1,2 м в северна посока.

Не се очаква засягане на територии за опазване на обектите на културното наследство, както и осъществяване на трансгранично въздействие.

Не се предвижда изграждането на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.



Местоположение на имота (със син контур), в който ще се реализира ИП



Местоположение на имота, в който ще се реализира ИП и най-близките елементи на НЕМ

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Инвестиционното предложение предвижда ползване на повърхностните води на яз. Сушица за аквакултури.

За санитарните възли и противопожарни нужди се предвижда използване на подземна вода от собствен водоизточник, за който ще се проведе процедура за издаване на разрешително за водовземане от подземни води, чрез новоизградено водовземно съоръжение от Басейнова дирекция – „Източнобеломорски район“ на основание чл.52, ал.1, т.4 и чл.44, ал.1, във връзка с чл.50, ал.7 и ал.8 и чл. 60 от Закона за водите и Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очаква, от предвидените рибовъдна и свързани с нея дейности, емитиране на приоритетни и/или опасни вещества в ползваните повърхностни води на яз. Сушица, тъй като това би било пагубно за аквакултурите, предмет на инвестиционното предложение.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

При извършване на строителните дейности се очакват прахови, шумови и емисии от отработили газове на ДВГ на транспортна и строителна техника. В предвид ограничения мащаб на строителството, те ще бъдат незначителни, краткотрайни и напълно обратими.

От дейността по риборазвъждане, предмет на ИП, не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

По време на строителството:

- смесени отпадъци от строителство;
- изолационни материали, плочки, керамични и фаянсови изделия;
- опаковки, образувани при доставка и употреба на консумативи;
- абсорбенти;
- битови отпадъци, образувани от битовата дейност на изпълнителния състав.

По време на експлоатацията:

При експлоатацията на обекта се очаква да се образуват отпадъци от следните групи:

Различни видове опаковки (пластмасови, хартиени, картонени). Ще се образуват от доставка на материали и консумативи и ще се предават за оползотворяване.

Смесени битови отпадъци. Те ще се образуват от битовата дейност на работниците и ще се извозват от фирма за комунални услуги.

Всички генерирани отпадъци ще бъдат класифицирани по надлежния ред съгласно ЗУО и НАРЕДБА № 3 от 1.04.2004 г. за класификация на отпадъците. За строителните отпадъци ще бъде изготвен План за управление на строителните отпадъци като и управлението им ще се извършва в съответствие с *Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (обн. ДВ. бр.98 от 8 Декември 2017г.)*

Всички отпадъци, образувани по време на строителството и експлоатацията на обекта ще се събират разделно на обособените за целта площадки и ще се предават за последващо транспортиране и третиране на лица, притежаващи документ съгласно чл. 35 от ЗУО.

Приоритетно ще бъдат избирани фирми, които извършват оползотворяване и/или рециклиране на отпадъци пред тези, които извършват депониране или други операции по обезвреждане. Обезвреждането ще бъде последен вариант след като са били изчерпани всички други възможности за предаване за оползотворяване и/или рециклиране.

Битовите отпадъци ще се извозват на определено за целта депо от фирмата по сметосъбиране, обслужваща зоната и притежаваща изискуемия документ по ЗУО.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.).

Битовите отпадъчни води ще заустват в новоизградена, в рамките на имота, водоплътна изгребна яма.

При експлоатацията на обекта не се формират производствени отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

При реализацията на ИП и осъществяване на планираните с него дейности, не се предвижда използване и наличие на площадката му, на опасни вещества, попадащи в Приложение № 3 на ЗООС.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. Желая писмото за определяне на необходимите действия лицензиран пощенски оператор.

Дата: 10.12.2010 г.

Ув