

МИНИСТЕРСТВО на ОКОЛНАТА СРЕДА и ВОДИ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ
ВХ. № ОВОС-2139
23.09.2011 г.
ПЛОВДИВ

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ
ГР. ПЛОВДИВ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

адрес: АГРОКОМПЛЕКС ЗЛАТОСЕЛ“ ЕООД

Е

С

А

тс

гр

П

Тс

Ус

Лс

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви,

има следното инвестиционно предложение:

**ИЗГРАЖДАНЕ НА НОВИ ОБОРИ И МОНТАЖ НА ТЕХНОЛОГИЧНО ОБОРУДВАНЕ В
ЗЕМЛИЩЕТО НА С. ЗЛАТОСЕЛ, ОБЩ. БРЕЗОВО ОБЛАСТ ПЛОВДИВ И
ПРОЕКТ ЗА НАПОЯВАНЕ С ПИВОТНИ ПОЛИВНИ СИСТЕМИ В ЗЕМЛИЩЕТО НА С.
ЗЛАТОСЕЛ, ОБЩ. БРЕЗОВО ОБЛАСТ ПЛОВДИВ“**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

В краевефермата ще се изградят 3 бр нови обори за юници ,сухостойни и телета, торова шахта и торова лагуна.Краевефермата ще бъде оборудвана с ново технологично оборудване

Боксове за почивка на кравите имат задача да осигури сухо, чисто, удобно и защитено от другите животни място. За по голяма ефективност при окриване на разгонените животни ще се монтира **СИСТЕМА ЗА ИДЕНТИФИКАЦИЯ НА ЖИВОТНИТЕ, УПРАВЛЕНИЕ И НАБЛЮДЕНИЕ НА СТАДОТО С АВТОМАТИЧНО ОТКРИВАНЕ НА РАЗГОНЕНИ ЖИВОТНИ И СОФТУЕР**. В комплект ще се монтират 650 броя чипове за автоматично и безжично идентифициране животните – базирани на wi-fi безжична комуникация; Предоставящи следните данни за животните-изминати крачки (индикатор важен за определяне момента за осеменяване на животните), време на лежане (индикатор важен за определяне максималния комфорт на животните),. За безупречна комуникация ще се монтират 2 броя антени (Reader) за безжична комуникация между чиповете и компютъра, ,софтуер за управление на стадото Afifarm версия 5.4. Всичко ще се управлява от софтуера за управление на стадото.

За да се проявят генетичните заложи за продуктивност на животните, освен качествено и пълноценно хранене и осигурени технологични параметри /площи за почивка, хранене и движение на животните/, необходимо е на животните да се осигури оптимален микроклимат.Той се постига със **АВТОМАТИЗИРАНА ВЕНТИЛАЦИОННА СИСТЕМА ЗА ЕЛЕКТРОННО УПРАВЛЕНИЕ И КОНТРОЛ НА МИКРО КЛИМАТА** за юници .Ще се монтират Вентилатори с диаметър 5 метра VS модел за вертикален монтаж - 20 броя в комплект с термозащита за всеки вентилатор ,специални скоби за монтаж на вентилаторите към металната конструкция ,инвертор за управление на вентилационната система.

По дългите фасади на обора ще се монтират **АВТОМАТИЗИРАНА И МОТОРИЗИРАНА ПРЕГРАДА СРЕЩУ ВЯТЪРА (ЩОРИ)450м2**. Автоматизация на щорите ще стане посредством метеорологична станция даваща информация за температурата и силата на вятъра се извършва автоматичното сваляне и вдигане на щорите. Щорите са изработени от естествен полиетилен с UV защита, с регулируем засенчващ и спиращ вятъра ефект, предлагащ различни нива на филтриране на въздуха и засенчването.Щорите предпазват животните от тежките метеорологични условия и създават удобство на работа във фермата.

Необходимият фураж за изхранването на кравите се разнася по фуражната пътека. По нея се движи фуражораздаваща машина и раздава фураж на кравите. Пътеката е ограничена със стоманобетонени стени с височина 0,4 м, на които е монтиран фиксатор. През него животните приемат необходимата им храна без ограничение и могат да се застопят при необходимост от проверка или извършване на манипулация. Осигурен е достатъчен фронт за хранене, което осигурява високо ниво на комфорт на животните при храненето. За по голяма ефективност в храненето ще се монтират **РОБОТИ ЗА ПРИБУТВАНЕ НА ХРАНАТА НА ЖИВОТНИТЕ НА ХРАНИТЕЛНИТЕ ПЪТЕКИ 3бр** .Роботизиран прибутвач за храна на хранителната пътека е машина изработена от неръждаем материал, с вграден софтуер и сензори за напълно автоматично прибутване на храната на животните .На хранителната пътека се монтира магнитна лента водач за вграждане в бетона. Посредством вградената лента в бетона, работа напълно

автоматизирано извършва процеса на прибутването на храната. Може да се създаде на часови график на прибутването.

Почистване на торта.

В обора са предвидени пътеки за почивка с различна ширина, посочени на чертежа. Пътеките са разположени до боксовете и до фуражната пътека в обора. Отделянето на торта става предимно в тях и за това във всяка се движи по скрепер, с който се събира и транспортира торта. За подобряването чистенето на торта във фермата ще се доставят и монтират скреперни системи за почистване на торова маса.

В края на сградите, торта попада в подземен канал, разположен напречно на сградите. За хомогенизиране на торта ще се използва хомогенизатор за течна торова маса. Събраната маса се подава по подземен канал до нова торова лагуна.

Технологията на производство е съвкупност от методи на управлението на биологичните, физичните, химичните и техническите процеси на производство.

С тези иновации ще се постигне по голяма производителност на фермата.

ПРОЕКТ ЗА НАПОЯВАНЕ С ПИВОТНИ ПОЛИВНИ СИСТЕМИ В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. ЗЛАТОСЕЛ, ОБЩ. БРЕЗОВО ОБЛАСТ ПЛОВДИВ"

Настоящият проект се разработва въз основа на Задание за проектиране от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – „Агрокомплекс Златосел ЕООД, ЕИК 200780303. Задачата е да се проектира система за напояване на царевича в землището на с. Златосел в имоти под наем и имоти собственост на Възложителя

Площите за поливане са разположени в землището на с. Златосел. Релефът на терена е с наклон в рамките на 2-4% от север на юг. Масивите са ограничени от пътища и други земеделски земи.

Инвеститора има договор за доставка на вода с „Напоителни системи“ ЕАД – клон Марица № АСД-01-101/05.07.2021г.

Водовземането е от микроязовир, който се намира северно от поливните площи. Там ще бъде поставен моторно-помпен агрегат за водовземане от микроязовира, чрез който водата се подава към мобилна филтрираща система, а от там към пивотните системи по съществуващи подземни тръбни мрежи с хидранти в площите. Захранването на пивотните системи с вода ще се осъществява чрез съществуващи тръбопроводи изградени от тръби с диаметри от Ф250 до Ф160, вкопани в земята.

На база на оразмерителното водно количество, определено в съответствие с поливния режим на отглежданата култура, са определени технологичните параметри на работа на пивотните поливни системи. Предмет на инвестицията са:

ЦЕНТРАЛЕН ПИВОТ – 3 БР - най-разпространения модел в съвременното земеделие. Захранва се от хидрант, който е в центъра на въртене на машината. При поливането в кръг, всеки разпръсквач се движи с различна линейна скорост, в зависимост от разстоянието от центъра. Дюзите на разпръсквачите са с различен дебит. Междинните кули се задвижват от електрически мотори и редуктори, които се захранват от дизелов генератор, инсталиран на централната кула. Голямото предимство на централните пивоти е тяхната автономност. Те могат да работят в напълно автономен режим или да се управляват от разстояние. Благодарение на своята автономия те са предпочитано решение в земеделието.

ПОМПЕН АГРЕГАТ ОБОРУДВАН С ДВИГАТЕЛ С 175НР, 6 ЦИЛИНДЪРА И ЦЕНТРОБЕЖНА МНОГОСТЪПАЛНА ПОМПА.

Чрез моторо-помпния агрегат водата се подава в стационарна подземна тръбна мрежа, която се намира в напояваната площ и подава вода директно в пивотните системи.

Мотопомпата включва: покрив на двигателя, резервоар литра за гориво, самозасмукващо устройство, контролен панел, ламарина за събиране на течности от двигателя.

Контролният панел е блок за управление, който е в състояние да контролира: Включване/изключване чрез електронен ключ с бутон, възможност за защита (старт и стоп), контрол на работното налягане; изключване на помпата, настройване на минимално и максимално работно налягане, часове на функциониране и други основни функции дадени в техническото описание на машината.

Смукателната част като окомплектовка към моторо-помпния агрегат се състои от: дънен клапан Ф200; смукателен маркуч Ф200 с дължина 2 метра с бърза връзка Ф200; цинкована тръба 3 метра с бързи връзки М/Ж Ф 200 – 3 бр.; бърза връзка Ф200 с фланец DN 150.

Система за изтласкване на вода се състои от: бърза връзка с фланец DN 125 - изход; "Лебедова шия" с бързи връзки Ж+М стандарт Ф 200.

ФИЛТЪРНО СТОПАНСТВО

За да се предотврати запушването на дюзите на разпръсквачите е предвидено, водата да се филтрира през група филтри с дебит 150 т3/ч. За целта ще бъдат инсталирани 2 бр. пясъчни филтри DN 125 работещи успоредно в комплект с 2 броя фини филтри.

ИЗМЕРВАТЕЛНО УСТРОЙСТВО

След филтрите ще бъдат инсталирани 2 бр. измервателни устройства „водомер“ с които се отчита водопотреблението. Размера на устройствата е съобразен с преминаващите дебита, а именно 285т3/ч:

Настоящият технически проект за напояване с пивотни дъждоулавни системи дава възможност да бъде изградена една модерна напоятелна система за

напоиване на фуражни култури изпълнена от европейски материали, елементи и фасонни части. Техническите параметри на системата поради ниският интензитет на дъжда създаван от крилото, дават възможност да се извършват полиеки на насаждението при почти всякакви почвено-климатични условия.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Обектът предвижда изграждане на 3бр нови обори с площ около 10200 кв.м торова лагуна. Оборотите е за юници и сухостойни крави с предродилни боксове и телета. Оформени са и многофункционални боксове за бременни крави, родилни боксове и боксове за малки телета. Предвижда се необходимите хранителни пътеки, фуражни пътеки. Хранителните пътеки ще са оборудвани със скрепер за почистване, който отвежда торта към торова шахта. Фуражната пътека ще се обслужва от фуражо-раздаващо ремарке. Храната се съхранява и осигурява от съседен имот собственост на инвеститора.

Животновъдните сгради ще се изградят с олекотена стоманена носеща конструкция. Надлъжните стени са изградени от бетонова стена до 2м над който са монтирани спускащи се завеси /щори/ от специален плат, които се затварят в зависимост от скоростта на движение на въздуха и от температурата му. Плътни са късите стени на сградите, като там се поставят врати за технологични нужди.

В самите сгради ще бъдат извършвани няколко процеса – почивка, хранене, поене, раждане и медицинско обслужване.

За да се проявят генетичните заложи за продуктивност на кравите, освен качествено и пълноценно хранене и осигурени технологични параметри /площи за почивка, хранене и движение на животните/, необходимо е на животните да се осигури оптимален микроклимат посредством вентилатори

В оборите са предвидени 2 броя торови пътеки с ширина по 4 м. Пътеките са разпорожени до боксовете и до хранителната пътека в обора и 1 пътека за почивка с ширина 3.5 м. Боксове за почивка на кравите имат задача да осигури сухо, чисто, удобно и защитено от другите животни място. Подът на бокса е бетонов и е повдигнат от равнището на торовата пътека с 20 см. Наклонът му към торовата пътека е 2%.

И в боксовете животните се хранят на хранителна пътека и имат самостоятелни поилки.

Отделянето на торта става предимно в тях и за това във всяка се движи по 1 скрепер, с който се събира и транспортира торта. В края на сградата, торта попада в подземен канал, разположен напречно на сградата. От канала тя се и се събира отива в торова шахта. Там тя се хомогенизира с хомогенизатор

С помпа събраната маса се отвежда от шахтата.

Водата, необходима за поенето на животните се приема от водопойни корита, разположени на подходящи места в обора. Тя ще идва от съществуващ и приет в експлоатация водоизточник.

Площадката се намира извън населено място, като е спазено санитарното отстояние за такива обекти. Има изграден достъп.

Захранването с ток, ще се осъществи от съществуваща електропреносната мрежа във фермата. Захранването с вода ще се осъществи от водопреносната мрежа. Производствени води няма да се отделят.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

В районът няма други обекти със стопанска дейност. Нямаме информация за връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен план дейности в бъдеще.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

населено място: *с. Златосел*

община: *Брезово*

номер на поземлен имот: 31160.20.679

в зампището на с. Златосел, община Брезово.

географски координати: 42.40630, 25.01485

Градоустройствени показатели за УПИХ

Плътност на застрояване - до 80%;

Коефициент на интензивност - до 2,5;

Максимална височина до кота корниз до 10,0м

Минимална озеленена площ.-мин. 20%

Собственост – частна

Площадката е достатъчна за извършване на строителството и няма да има нужда от други временни допълнителни площи.

Имотът не попада в границите на защитени зони и защитени територии. Не засяга територии за опазване на обекти предмет на културно наследство. Не се очаква трансгранично въздействие от имота. Няма да се изгражда нова пътна инфраструктура, ще се използва съществуващата.

Обектът е отдалечен от населени места. Той спада към тези, които не замърсяват природната среда. Предвидената технология е безотпадна. Торता, която отпада от животните, се събира от хранителните и торовите пътеки в оборите механизирани със скрепери. В края на торовата пътека, тя попада в канал и от него в шахта. В подземния канал торовата маса се хомогенизира и се изпраща към съществуваща торова лагуна.

Отпадните води от битовите помещения се събират в изгребна яма, от която периодично се изнася от обекта.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: (включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

При преминаване през земни площи, хумусния слой с дебелина 20 см, ще се изкопае и складира на място, а след изпълнението на обекта последните се възстановяват, разкопават и озеленяват.

При строителство и експлоатация на обекта не се изисква използване на природни ресурси.

При строителство ще се използва вода само за намокряне на кофражните форми и допълнително разбъркване на готовите строителни смеси.

Предвижда се осигуряването на вода за промишлени нужди по време на строителството и експлоатацията на обекта да се осигури от съществуващата водоснабдителна мрежа.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква образуването на вредни емисии във въздуха, вследствие на експлоатацията на обекта. Предвиденото инвестиционно предложение не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията. Изграждането на обекта ще бъде свързано с извършването на изкопни, насипни работи, полагане на частична тротоарна настилка и транспорт. Не се предвижда използване на горивни процеси по време на строителните работи – ще се използва основно електроенергия.

Атмосферните емисии, различни от съществуващите, ще се формират само по време на строителството. Те ще бъдат главно прахови емисии, формиращи се при изкопните работи. Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района.

След приключване на строителните работи няма да се емитира шумово замърсяване с ниво по-високо от 40dB(A).

Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта вследствие неговото изграждане ще бъде незначително, локално, временно и ще засегне предимно територията на работната площадка.

Настоящият проект за дъждуване с пивотни поливни системи по никакъв начин не нарушава околната среда. Не се предвиждат изкопни работи, тъй като ще се използва съществуваща тръбна мрежа. Подаването на поливните норми в по-малки количества, но по-често, в зависимост от биологичните потребности на културите, води до подобряване на водно-въздушния режим на почвата и пестене на водни ресурси, което представлява прилагане на добра практика за напояване в съответствие с изискванията на Европейските нормативи в земеделието. Технологията спестява значително разхода на вода, както и експлоатационните разходи по извършване на поливките и поддръжката на напоителната система, в сравнение с използваното досега гравитачно напояване.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Строителните отпадъци ще се събират на подходящо място и с автотранспорт на фирмата – строител ще се транспортират до мястото, посочено от Община БРЕЗОВО

Битови отпадъци от работещите, които ще се събират в подходящи съдове и ще се депонират по определен график в регионалното дело за неопасни отпадъци на Община БРЕЗОВО от фирми притежаващи съответните разрешителни за извършването на тази дейност.

Очаква се генерирането на тор от животните ще се използва за напояване.

За извозването на отпадъците, както по време на строителния процес, така и по време на експлоатацията ще бъдат сключени писмени договори с дружества и лица, които имат право да извършват съответните дейности съгласно Закона за управление на отпадъците.

При строителството и експлоатацията ще се извършват:

- разделно събиране на различните по вид, произход и свойства отпадъци; предприемане всички мерки за несмесване на оползотворими отпадъци с неоползотворими;
- организиране на безопасно съхраняване на отпадъците, за които няма подходящи средства за третирането им;
- водене на отчетност за отпадъците;
- недопускане на изоставянето, нерегламентираното изхвърляне и изгаряне или друга форма на неконтролирано обезвреждане на отпадъците;
- осигуряване на съдове за съхраняване на битовите отпадъци - контейнери, кофи и други;
- осигуряване на разделното събиране на битови отпадъци, включително отпадъци от опаковки, както и определяне местата за разполагане на необходимите елементи на системата за разделно събиране и сортиране на отпадъците от опаковки;
- организиране и прилагането на система за разделно събиране на излезлите от употреба луминесцентни и други лампи, съдържащи живак;
- предотвратяване изхвърлянето на отпадъци на неразрешени за това места и/или създаването на незаконни сметища;
- съгласуване с Кметът на общината маршрута за транспортиране на отпадъците до инсталацията /съоръжението за третирането им.

С изброеното по-горе се цели:

- намаляване или ограничаване образуването на отпадъци, както и на степента на тяхната опасност;
- рециклиране, регенериране или други форми на оползотворяване;
- екологосъобразно обезвреждане;

8. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Производствени отпадъчни води от физиологичните нужди на животните. Получената течна тор от фермата ще се изнася и съхранява на торова лагуна с

капацитет за 6 месечно съхранение. След узряване, торавата смес се превръща в органичен тор, която се използва за наторяване на земеделски земи.

Очакваните битови водни количества ще бъдат около около 0,25м3на денонощие и ще се заустатват съществуваща изгребана яма.Тя ще се почиства периодично от специализирана фирма.Дъждовните води ще попивт в зелени площи

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очаква наличието на опасни химични вещества на площадката предмет на инвестиционното намерение.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомителя:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.

4. Електронен носител – 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 23 09. 2021

Уведомител:

(подпис)

