***Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1***

*Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС)*

(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г., доп. - ДВ, бр. 67 от 2019 г., в сила от **28.08.2019 г**.)

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ

ПЛОВДИВ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от **КАРАИВАНОВА и КАРАИВАНОВ**

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че ние заявителите , Величка Тодорова Караиванова и Еню Иванов Караиванов , имаме следното инвестиционно предложение: Изграждане на обект „Хотел , ресторант , складова база за промишлени стоки , автобазар , магазин и офиси” в имоти с идентификатори 36498.8.20 и 36498.8.203 по КККР на гр.Карлово , одобрени със Заповед № РД-18-52/16.11.2011год. на ИД на АГКК .

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на обект „Хотел , ресторант , складова база за промишлени стоки , автобазар , магазин и офиси” в имоти с идентификатори 36498.8.20 и 36498.8.203 по КККР на гр.Карлово , одобрени със Заповед № РД-18-52/16.11.2011год. на ИД на АГКК .

Това е ново инвестиционно предложение съгласно т.12 буква „б” от Приложение № 2 към чл.93 ал.1 т.1 от Закона за опазване на околната среда .

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Инвестиционното предложение предвижда ниско строителство – 6332кв.м. и високо строителство – 2132кв.м. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура . За електрозахранване на обектите в имотите ще се ползва , като източник, съществуващия в чертите на населеното място трафопост ТП-„Кантона” , от който ще се положи кабел 1 кV.

За реализиране на предвиденото строителство се предвижда предполагаема дълбочина на изкопните работи между 3,50м и 5,00м.

Не се предвижда използване на взрив .

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

НЯМА

4. Местоположение:

Предвижда се инвестиционното предложение да бъде реализирано в имоти с идентификатори 36498.8.20 и 36498.8.203 по КККР на гр.Карлово , одобрени със Заповед № РД-18-52/16.11.2011год. на ИД на АГКК .

Не се предвижда строителство на нова или промяна на съществуващата инфраструктура .

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

Поради липса на техническа възможност за захранване на имотите с питейна вода , те ще се захранят от собствен водоизточник – чрез изграждане на сондажен кладенец с бункерна помпена станция върху него, който ще осигури необходимото питейно-битово и противопожарно водно количество . Предвижда се да бъде монтиран водомерен възел . Необходими водни количества : За питейно-битови нужди – Qмакс.сек. = 0,35л/сек ; за противопожарни нужди – 5л/сек.

При преминаване във фаза на проектиране следва да се получи разрешително за ползване на воден обект съгласно чл.46 ал.1 и отпочне процедура за получаване на разрешително за водоползване съгласно чл.60 от Закона за водите .

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

НЯМА

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

НЯМА

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Строителните отпадъци , получени в процеса на реализиране на инвестиционното намерение ще бъдат депонирани на сметището на строителни отпадъци , функциониращо в землището на гр.Карлово , община Карлово .

Битовите отпадъци , които ще се получават в хода на експлоатацията на обектите , предвидени за реализиране , ще бъдат събирани и депонирани чрез системата за сметосъбиране , функционираща на територията на Община Карлово .

9. Отпадъчни води:

Поради липса на съществуваща канализационна мрежа в района , заустването на отпадните битово-фекални води ще стане в септична яма с филтриращ кладенец , като се спазят необходимите минимални отстояния съгласно наредба № 7 . Дъждовните води от покривите и площите с трайна настилка ще се изливат повърхностно и ще попиват в почвата .

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

НЯМА .

**Молим да ни бъде издадено становище/писмо или решение , издадени по реда на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда или по чл.31 от Закона за биологичното разнообразие , във връзка с провеждане на процедура по потвърждаване на Решение № 11 от 16.09.2005год. за промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране на основание §30 от ПЗР към ЗИД на ЗППМ .**

Прилагаме:

1/ Нотариален акт № 7 , том № , рег.№ 182 , дело № 16/2000год. на Нотариус Ст.Ранджева с рег.№ 099 на НК и район на действие – районен на КРС , Акт № 26 , том І , дело № 29/2000год. на СлВп при Карловски районен съд ;

2/Нотариален акт № 8 , том № , рег.№ 183 , дело № 17/2000год. на Нотариус Ст.Ранджева с рег.№ 099 на НК и район на действие – районен на КРС , Акт № 27 , том І , дело № 30/2000год. на СлВп при Карловски районен съд;

3/ Скици с № 15-960522/16.10.2020год. и с № 15-960521/16.10.2020год. на СлГКК-Пловдив;

4/ Ситуации в мащаб 1:5000 и в мащаб 1:10000;

5/Папка , съдържаща пълната документация по издаване на Решение № 11 от 16.09.2005год. за промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране и одобряване на ПУП .

6/ Пълномощно с нотариална заверка на подписите рег.№ 4299/04.11.2020год. на Нотариус Ралица Коновска с рег.№ 588 на НК и с район на действие – района на Карловски районен съд .

4. Електронен носител - 1 бр.

  Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща : er\_popova@abv.bg.

Дата: 11.11.2020год. За уведомителите: ……………..