

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1

Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г., доп. - ДВ, бр. 67 от 2019 г., в сила от 28.08.2019 г.)

**ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ
ПЛОВДИВ**

МИН

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от „ИПТАЛЮБ“ ООД,

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „ИПТАЛЮБ“ ООД има следното инвестиционно предложение:

„Производство и складиране на масла“ в УПИ 14.329, местност „Пилиница“, землището на с. Войсил, община Марица, област Пловдив.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС).

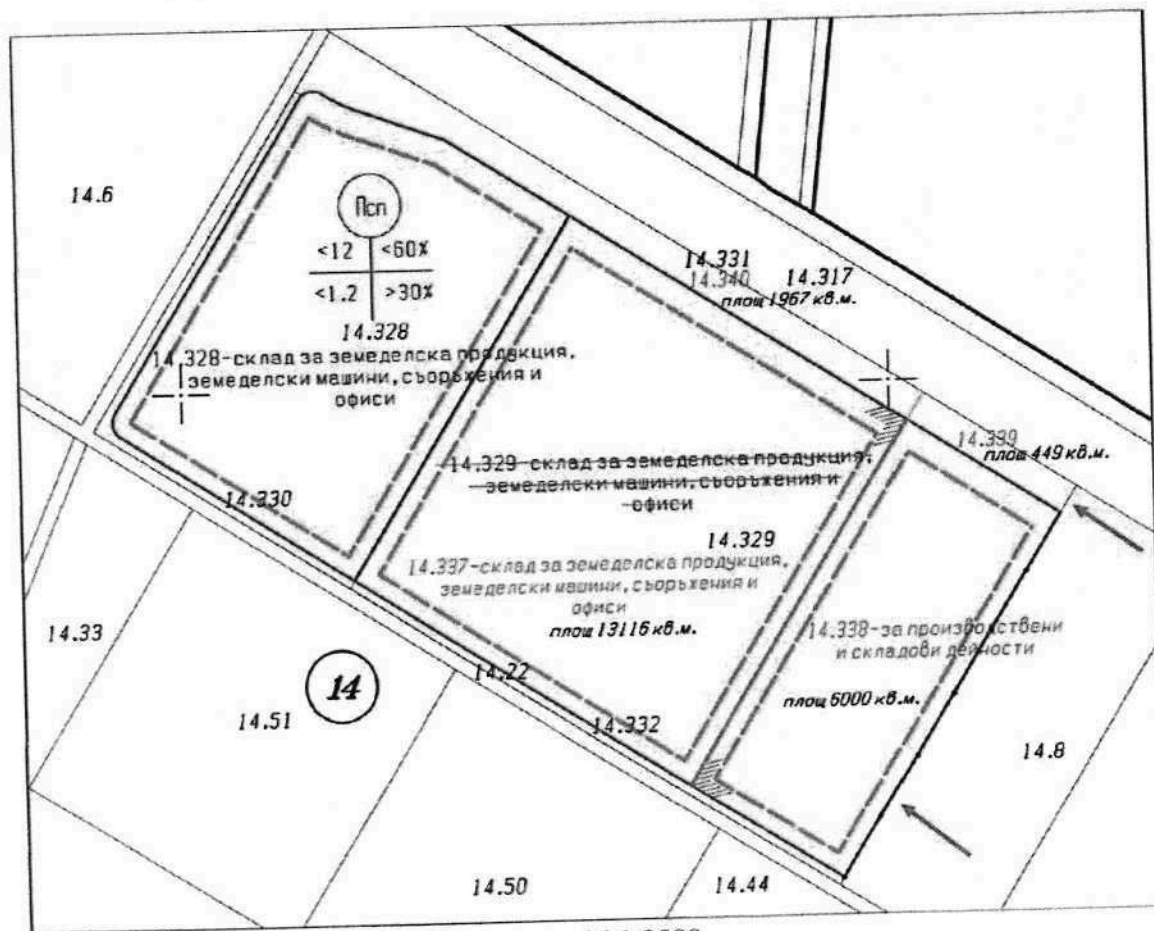
Инвестиционното предложение е ново.

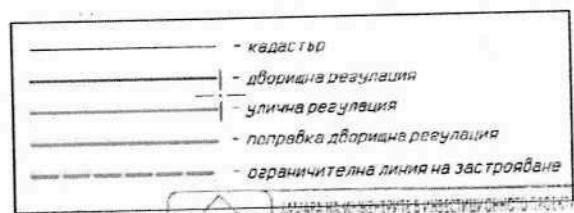
Инвестиционното предложение ще се осъществи в имот ПИ 12019.14.329 с площ 19 116 кв. м, местност „Пилиница“, землището на с. Войсил, община Марица, област Пловдив. Към момента, „ИПТАЛЮБ“ ООД е съсобственик на този имот, като притежава 6 000 кв. м. от него. Имотът е в процес на разделяне, като същевременно се извършва и процедура по изменение на ПУП-ПРЗ за частта на Възложителя с проектен идентификатор 12019.14.338 и НТП За производствени и складови дейности.

След изготвяне и одобрение на ПУП-ПРЗ, се предвижда организиране на склад и производство на продукти за металообработване (масла), с първоначален капацитет 100 т/месец и предвиждане за достигане максимален капацитет 500 т/месец.

Реализирането на дейността ще се осъществи в новопостроена сграда с обща площ от 600 кв.м и новопостроена административна сграда с РЗП – 240 кв.м.

Достъпът до имота ще се осъществи чрез отклонение от Републикански път III-805 (гр. Пловдив – гр. Съединение) с дължина 9 м, което ще преминава през ПИ 12019.14.331 с площ 2 416 кв. м и НТП За местен път. Към момента, „ИПТАЛЮБ“ ООД е съсобственик на този имот, като притежава 449 кв. м. от него. Имотът е в процес на разделяне, като частта на Възложителя е с проектен идентификатор 12019.14.339. През него се предвижда и преминаването на пътното отклонение.





Скица-предложение за изменение на ПУП-ПРЗ и с проектните идентификатори. Със стрелки са обозначени имотите собственост на Възложителя, свързани с ИП

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Реализирането на ИП ще се осъществи в собствен имот ПИ 12019.14.329, с площ 19 116 кв.м, местност „Пилиница“, землището на с. Войсил, община Марица, област Пловдив.

Предвижда се изграждане на:

- едноетажна сграда (Нсв. =6м) от метална конструкция с обща площ 600 кв.м, от която – 200 кв.м ще се обособи за производствен цех и 400 кв.м – за склад за суровини и готова продукция;

- двуетажна монолитна административна сграда с РЗП- около 240 кв.м.(по 120 кв.м. на етаж)

Сградата ще се отоплява с монтиране на колонни климатици.

Описание на производствената дейност

В производствения цех ще се произвеждат продукти за металообработване на основата на минерално масло.

Ще се използва базово масло, което ще се доставя с автоцистерна и чрез конектор и помпа по тръбопровод ще се преточва в складови цистерни.

Останалите суровини, добавки към основния продукт, ще пристигат в разфасовка - кубови цистерни от 1 т.

Основното оборудване, което ще се ползват за производството на продуктите включва: съдове от неръждаема стомана, снабдени с бъркалки; вентури дюзи за дозиране на несмесими течности; миксери, платформени везни.

Технологията на производство на продуктите включва основно процеса смесване в неръждаем стоманен съд с бъркалка, поставен на платформена везна. Горният край на съда ще се намира в непосредствена близост до метално платформено съоръжение „тип втори етаж“, снабдено със стълба. Суровините в кубовете с помощта на мотокар ще се качват на вторият етаж. С помощта на електрически стакер ще се предвижват до ръба на смесителният съд. В долната си част кубовете ще са снабдени с кран, посредством който

ще се дозира нужното количество суровина. Базовото масло ще се дозира в съда чрез тръбопровод.

Някои от суровините ще се закупуват в състояние, при което не може веднага да се използват за изготвяне на краен продукт. Същите ще се приготвят в топъл миксер при температура до 65 °С. Топлият миксер е предвиден да се нагрива с вода по серпентина, загрявана от газов котел- тип „бойлер“ на пропан – бутан (вместимост - макс.2 бутилки) с мощност не по-голяма от 50 kW.

Склад за суровини и готова продукция:

В новопостроената сграда ще бъде отделена площ от 400 кв.м, разделена на участък за суровини и участък за готови продукти.

Предвижда се да се съхраняват продукти с количество до 100 т.

Основните суровини, които ще се съхраняват и използват в производството са :

- ✓ Базови масла /нефтопродукти/- ще се доставят с автоцистерна и прехвърлят в складова цистерна за съхранение.
- ✓ Естерни масла - синтетични - CAS 68424-27-1.
- ✓ Технически мастни масла /от тип олио/.
- ✓ Талово масло - мастна киселина - CAS 61790-12-3.
- ✓ Моноетаноламин - CAS 141-43-5.
- ✓ Триетаноламин - CAS 102-71-6.
- ✓ Дициклохексиламин CAS 101-83-7.
- ✓ Метилдиетаноламин CAS 105-59-9.
- ✓ 2-Амино-2-метил-1- пропанол CAS 124-68-5.
- ✓ Амиди - Диетаноламид CAS 68603-42-9.
- ✓ Борна киселина - на гранули CAS 10043-35-3.
- ✓ Калиева основа - на люспи - CAS 1310-58-3.
- ✓ Бензотриацол - на гранули. CAS 95-14-7.
- ✓ Бутилгликол - CAS 112-34-5.
- ✓ Бутилдигликол - CAS 112-34-5.
- ✓ Хлоропарафин - синтетичен CAS 85535-85-9.
- ✓ Феноксietанол CAS 122-99-6.
- ✓ Етоксилirани алкохоли - нейногенни ПАВ - CAS 68920-66-1.
- ✓ Цинкдитиофосфат -CAS 68649-42-3.
- ✓ Полисулфид CAS 1344-08-7.
- ✓ Сулфуризирани естери на мастни киселини - CAS 72102-30-8.
- ✓ Калциев сулфонат CAS 61789-86-4.
- ✓ Алкилирана карбонова киселина CAS 463-79-6.
- ✓ Бактерициди и Фунгициди - CAS 25265-71-8, CAS 55406-53-6, CAS 4719-04-4.

Всички продукти (с изключение на базовото масло) ще се съхраняват в оригиналните опаковки, с които се получават.

В складовото помещение се предвижда да има топла камера с площ от около 50 кв.м, осигуряваща съхранение на част от суровините през зимата при температура +24 °С.

Готовите продукти ще се съхраняват в зоната за готова продукция в опаковки, готови за експедиция: кубове от 1 т; метален варел с вместимост 208 л; пластмасов варел с вместимост 200 кг; туби метални и пластмасови с вместимост 25 л, 20 л, 10 л, 5 л и 1 л.

Дейността в обектите ще се осъществява от 5 човека персонал на смяна при двусменен режим на работа.

Електрозахранването на обекта (около 100kW) ще се осъществи чрез присъединяване към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение ЕВН България“ ЕАД срещу сключен договор.

Водоснабдяването на обекта с питейни води (дебит 0,5 л/сек.) ще се осъществи от близкия до имота водопровод, след сключване на договор с „ВиК“ ЕООД, гр. Пловдив.

Не се предвижда използване на води за производствени нужди.

От обектите не се очаква формиране на производствени отпадъчни води.

Битовите отпадъчни води ще се отвеждат в новоизградена водоплътна изгребна яма, която периодично ще се почиства от лицензирана фирма. БФВ ще се предават на ГПСОВ за пречистване.

Дъждовните води от покрива на сградата ще се събират в попивна яма.

За реализацията на ИП се предвижда изграждане на 9 м пътнo отклонение до прилежащи до имота основен път.

Изкопните работи ще бъдат с дълбочина до 1,50 м, без използване на взрив.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

ИП няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта.

Издаване на разрешение за ПУП-ПРЗ, съгласно чл.124а, ал.(5) на Закон за устройство на териториите (ЗУТ).

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Предвижда се, ИП да се реализира в ПИ 12019.14.329, местност „Пилиница“, землището на с. Войсил, община Марица, област Пловдив. Към момента Възложителят е съсобственик на имота. След приключване на процедура по разделяне на имота и промяна на ПУП-ПРЗ, Възложителят ще бъде собственик на новосформирания се имот с проектен идентификатор 12019.14.338, в който и ще се реализира ИП.

Територията, предвидена за реализиране на ИП не засяга елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ). Най-близкият такъв по Закона за защитените

територии (ЗЗТ) е защитена местност (ЗМ) „Нощувка на малък корморан - Пловдив“, намираща се на около 9,6 км в югоизточна посока, а по Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) – защитена зона (ЗЗ) по Директивата за птиците BG0002086 „Оризища Цалапица“, разположена на около 850 м югозападно.

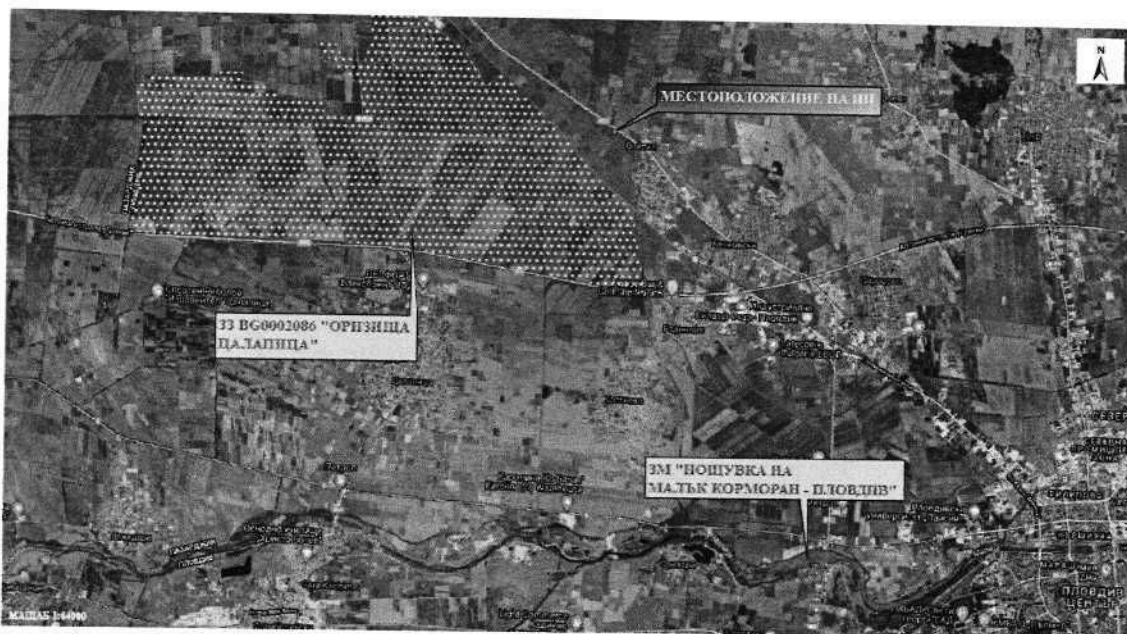
Най-близките обекти, подлежащи на здравна защита са жилищни сгради на с. Войсил, намиращи се на около 700 м югоизточно от мястото за реализация на ИП.

Не се очаква засягане на територии за опазване на обектите на културното наследство, както и осъществяване на трансгранично въздействие.

Предвижда се изграждане на отклонение от Републикански път III-805 (гр. Пловдив – гр. Съединение) с дължина 9 м, достигащо до имота, в който ще се реализира ИП.



Местоположение на имота (със син контур), в който ще се реализира ИП



Местоположение на ИП, спрямо най-близко разположените елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ)

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Водоснабдяването на обекта с питейни води ще се осъществи от близкия до имота водопровод, след сключване на договор с „ВиК“ ЕООД, гр. Пловдив. Водопотребление за промишлени и други нужди не се предвижда.

Няма да бъдат изградени съоръжения за водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води.

Материалите за изграждане на производствената сграда ще бъдат осигурени от търговската мрежа.

Експлоатацията на предмета на ИП също не е свързана с използване на природни ресурси.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

При реализацията на ИП не се очакват емисии на приоритетни и/или опасни вещества, описани в *Приложение № 1 към чл. 1, ал. 2 на Наредба за стандарти за качество на околната среда за приоритетни вещества и някои други замърсители (обн., ДВ, бр. 88 от 9.11.2010 г., посл.изм. и доп., бр. 97 от 11.12.2015 г.)*, които да осъществяват контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

По време на строителните дейности се очакват прахови емисии и такива от изгорели газове на транспортните средства. Те ще бъдат с изключително ниска интензивност и за кратък период, с пълна обратимост на въздействието.

Характерът на дейностите не предполага вредни емисии във въздуха *през експлоатационния период*.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Отпадъци, които се очаква да се генерират по време на строителството:

- смесени отпадъци от строителство;
- изолационни материали;
- смесени битови отпадъци, образувани от битовата дейност на изпълнителния състав.

По време на експлоатацията:

- опаковки, замърсени с опасни вещества
- абсорбенти, филтърни материали замърсени с опасни и неопасни вещества
- различни видове опаковки-метални, пластмасови NEI
- смесени битови отпадъци, образувани от битовата дейност на изпълнителния състав.

Всички генерирани отпадъци ще бъдат класифицирани по надлежния ред съгласно ЗУО и *Наредба № 2 от 23 юли 2014 г. за класификация на отпадъците (обн. ДВ. бр.66 от 8 Август 2014 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.86 от 6 Октомври 2020 г.)*.

Всички отпадъци, образувани по време на строителството и експлоатацията на обекта ще се събират разделно на обособените за целта площадки и ще се предават за последващо транспортиране и третиране на лица, притежаващи документ съгласно чл. 35 от ЗУО.

Приоритетно ще бъдат избирани фирми, които извършват оползотворяване и/или рециклиране на отпадъци пред тези, които извършват депониране или други операции по обезвреждане. Обезвреждането ще бъде последен вариант след като са били изчерпани всички други възможности за предаване за оползотворяване и/или рециклиране.

Битовите отпадъци ще се извозват на определено за целта депо от фирмата по сметосъбиране, обслужваща зоната и притежаваща изискуемия документ по ЗУО.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.).

Характерът на дейността не предполага образуване на производствени отпадъчни води.

Битовите отпадъчни води в количество до 0,5 куб.м/ ден ще се събират във водоплътна изгребна яма и ще се транспортират от лицензирана фирма до ГПСОВ за пречистване.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Опасните химични вещества, които ще бъдат налични и използвани на площадката са описани в т. 2. Една част попадат в обхвата на Приложение №3 от Закона за опазване на околната среда. За тях е изработен и приложен Доклад за класификация на предприятие и/или съоръжение с нисък или висок рисков потенциал.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 25.01.2022 г.

Уведомител:

