



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-724(3) / 19.06. 2018 г.

До

Генева

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Складова, търговска, обществено обслужваща и административна дейност – складова база с шоурум и офиси“ в поземлен имот №40004.20.23, местност „Станимашки път“, землище на с. Крумово, общ. Родопи, обл. Пловдив.

**Уважаема Госпожо Генева,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-724/25.04.2018 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-724(2)/23.05.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на складова, търговска, обществено обслужваща и административна дейност – складова база с шоурум и офиси в поземлен имот №40004.20.23, местност „Станимашки път“, землище на с. Крумово, общ. Родопи, обл. Пловдив. Приблизително РЗП 1500 кв.м. По-голяма част от сградата се предвижда да се използва като складова, като ще е разделена на по-малки помещения, в които ще се складираат строителни и промишлени стоки. Тази част ще е с приблизителна площ от около 1000 кв.м. Административната част ще се състои в офиси и шоурум, в който ще са изложени мостри на предлаганите артикули (строителни и промишлени материали). Тази част от сградата ще е на два етажа, като на първия етаж ще е за шоурум и битови помещения, а втория етаж ще е за офиси.

Водоснабдяването на обекта е предвидено да се осъществи от съществуващ уличен водопровод. Водата ще се използва за питейно-битови и противопожарни нужди.

Отпадъчните води е предвидено да заустват във водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Складова, търговска, обществено обслужваща и административна дейност – складова база с шоурум и офиси“ в поземлен имот №40004.20.23, местност „Станимашки път“, землище на с. Крумово, общ. Родопи, обл. Пловдив е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**Доц. Стефан Шилев**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

