



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-614, 24.04 2018 г.

До

Бравова

гр. Раковски
обл. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „**Комбинирана сграда - за жилищни нужди и обществено обслужващи дейности**“ в УПИ XVIII - 502.615, за жил. нужди и общ. обл. дейности, кв. 68, кв. "Секирово", землище на гр. Раковски, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО БРАВОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-614/10.04.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на комбинирана сграда за жилищни нужди - / жилища и ателиета / и обществено – обслужващи дейности - супермаркет, магазини за промишлени стоки, заведение за бързо хранене, в УПИ XVIII - 502.615, за жил. нужди и общ. обл. дейности, кв. 68, кв. "Секирово", землище на гр. Раковски, обл. Пловдив. Предвижда се сградата да се състои от подземен етаж, първи етаж, втори и трети етаж. Източната част е предвидена за изграждането на жилища а западната част е предвидена за изграждането на площи и обеми за обществено - обслужващи дейности. Захранването с вода ще се осъществи от уличен водопровод РЕ-НД ф90. Отпадните води ще се заустват в уличната канализационна мрежа.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000289 „Трилистник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

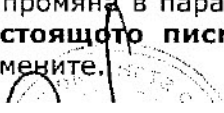
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000289 „Трилистник“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „**Комбинирана сграда - за жилищни нужди и обществено обслужващи дейности**“ в УПИ XVIII - 502.615, за жил. нужди и общ. обл. дейности, кв. 68, кв. "Секирово",



землище на гр. Раковски, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



(
/



Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

