



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-478 / 05.04 2018 г.

ДО Г-н Стоянов Стоянов
УПРАВИТЕЛ НА „ДАКАР“ ООД

ГР. ПЛОВДИВ
ОБЩ. ПЛОВДИВ
ОБЛ. ПЛОВДИВ

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **“Търговско, складова база за авточасти в УПИ 018016, (ПИ с идентификатор 56784.18.16) по КК на гр. Пловдив, Общ. Пловдив, обл. Пловдив**

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТОЯНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-478/22.03.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на търговско, складова база за авточасти в УПИ 018016, (ПИ с идентификатор 56784.18.16) по КК на гр. Пловдив, Общ. Пловдив, обл. Пловдив. Предвижда се в имота да бъде изградена сграда с РЗП /разгъната застроена площ/ около 1 600 кв.м, състояща се от административна част и склад за авточасти. В конструктивно отношение сградата представлява монолитна стоманобетонова гредова конструкция. Транспортният достъп до имота ще се осъществява от улица намираща се северно от имота. За осъществяването на инвестиционното намерение електрозахранването на строежа ще се осъществи чрез полагане на нова кабелна линия с кабел 1kV до ново електромерно табло. Водоснабдяването за питейно – битови нужди ще се осъществи от съществуващ уличен водопровод по прилежащата улица. Измерването на изразходените водни количества ще се осъществява от водомерен възел разположен във водомерна шахта. Последната ще е разположена на два метра след влизане в парцела. Битово отпадъчните води ще се отвеждат в канализационната мрежа на населеното място.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **“Търговско, складова база за авточасти в УПИ 018016, (ПИ с идентификатор 56784.18.16) по КК на гр. Пловдив, Общ. Пловдив, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

