



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № *ОВОС-378* / *14.03* 2018 г.

ДО

– УПРАВИТЕЛ НА
"ДОМЕЙН ЮСТИНА" ЕООД

ГР. ПЛОВДИВ

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Закупуване на оборудване за внедряване на нови технологии и процеси във винарска изба Вила Юстина“ в УПИ I - 779 за винарска изба, от кв. 2, УПИ III — стоп. дейности, винарска изба, УПИ VII - 792 - скл. дейности от кв. 2, землище на с. Устина, общ. Родопи, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЦВЕТКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-378/14.03.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда закупуване на оборудване за внедряване на нови технологии и процеси във винарска изба Вила Юстина, в УПИ I - 779 за винарска изба, от кв. 2, УПИ III — стоп. дейности, винарска изба, УПИ VII - 792 - скл. дейности от кв. 2, землище на с. Устина, общ. Родопи, обл. Пловдив. Предвижда се оборудване на съществуващ цех за производство на естествено пенливи вина, внедряване на нови процеси и технологии за подобряване на цялостната на дейността. Предвидена е доставка и монтаж на специализирано оборудване и изграждане на собствена мрежова, покривна фотоволтаична централа с мощност до 30 kW. Спецификация на машини и съоръжения в цех за естествено пенливи вина - обслужваща площадка - хладилна централа цех за пенливи вина; компресор; помещение склад за спомагателни материали, резервоар палетен правоъгълен; помещение за ферментация; мобилна помпа перисталтична; съд под налягане - шармат; помпа центробежна - самозасмукваща, мобилна бъркалка, съд под налягане - мобилен; помещение подготвително - съд с бъркалка, съд неръждаем; помещение за бутилиране, система за филтрация, генератор за пара, пароструен апарат, бутилираща линия изобарен тип; инсталация за омекотена вода, метални бокс палети за епв - съгваеми, транспалетна количка. Спомагателни винарски принадлежности - стойка за принадлежности - мобилна, неръждаема рама за разходомер с щуцери, миеща глава за съд под налягане - шармат, съединител неръждаем, крайник нерезбови с гайка за маркуч, маркуч, газ пейджър, тръбопровод неръждаеми за придвижване на виното под налягане, тръбопровод за азот, тръбопровод с изолация за придвижване на студоносител. Спецификация на машини и съоръжения в съществуваща винарска изба - площадка приемане и преработка; винификатор 4,3 т³ за съхранение и обработка на вина;



помещение за мацерация и ферментация, винификатор с оросител тип „каца“, винификатор под налягане с плоско дъно. Помещение депозитно - винификатор за 8.5t³ ферментация на бели вина; помещение съзряване и стареене – бъчвено; склад.

Водоснабдяването се предвижда да се осъществи от съществуваща улична водопроводна мрежа на „Вик“. Очакваното минимално количество отпадни води от питейно битови нужди ще бъде отведено в съществуващата водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявено инвестиционно предложение **„Закупуване на оборудване за внедряване на нови технологии и процеси във винарска изба Вила Юстина“** „Закупуване на оборудване за внедряване на нови технологии и процеси във винарска изба Вила Юстина“ в УПИ I - 779 за винарска изба, от кв. 2, УПИ III — стоп. дейности, винарска изба, УПИ VII - 792 - скл. дейности от кв. 2, землище на с. Устина, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

