



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № *ОВОС-2407/11* / *14.11* 2018 г.

До

Кривулева,
Количев,
Трендафилова,
Влахова,
Трендафилов,

Гр. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Жилищна сграда с подземни и надземни паркоместа“ в УПИ VIII-90, (ПИ с идентификатор 56784.512.90 по КК) на кв. „Прослав“, гр. Пловдив, общ. Пловдив.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КРИВУЛЕВА,

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КОЛИЧЕВ,

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ТРЕНДАФИЛОВА,

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ВЛАХОВА,

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТРЕНДАФИЛОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2407/15.10.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда с подземни и надземни паркоместа, в УПИ VIII-90, (ПИ с идентификатор 56784.512.90 по КК) на кв. „Прослав“, гр. Пловдив, общ. Пловдив. Разгънатата застроена площ се предвижда да бъде около 1060 кв.м, а застроената площ с подземното ниво около 1500 кв.м. Водоснабдяването ще се осигури от „Вик“ мрежата. Формираните битови отпадъчни води от склада ще се заустват в градска канализационна мрежа на гр. Пловдив

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по**



оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **Нова второстепенна улица с адрес „Никола Карев“ 4, гр. Пловдив** в участъка от О.Т. №№185, 186, 187, 188, 189, 190 до 191 и от О.Т. №№217, 218, 219 до 188 по ПУП- ПРЗ на кв. „Възтанически - юг“, гр. Пловдив, обл. Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев
Директор на РИОСВ - Пловдив

