



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-2340(11)/09-11 2018 г.

До
От

Касабов
Христова

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на жилищна сграда в имот №010344, землището на село Браниполе, общ. Родопи обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАСАБОВ,

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ХРИСТОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2340/08.10.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на жилищна сграда в имот №010344, землището на село Браниполе, общ. Родопи обл. Пловдив. Предвижда се изготвяне на ПУП – ПРЗ за отделяне на площ от около 950 кв.м. от посочения имот за образуване на ново УПИ с предназначение за жилищни нужди и за реализация на жилищна сграда. При одобряването на подробния устройствен план ще се отделят около 50 кв.м. за разширение на съществуващия път и останалата част от имота около 3,00 декара ще остане с предназначение за земеделски нужди. Нова техническа инфраструктура като улици и др. няма да се изгражда. Ще се ползва съществуващите такива. Имотът граничи с осъществена инфраструктура. Водоснабдяването ще се осъществи чрез съществуващ водопровод. Заустването на отпадъчни води ще се осъществи във водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение



„Изграждане на жилищна сграда в имот №010344, землището на село Браниполе, общ. Родопи обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на РИОСВ - Пловдив

