



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-2182(1), 10.10. 2018 г.

До  
Веселин Джурелов  
гр.Пловдив,  
Емине Джурелова

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на нова жилищна сграда“ в УПИ II-205(ПИ 006227), землище с.Гълъбово, местност „Юрукалан“, община Куклен, обл. Пловдив

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДЖУРЕЛОВ,  
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДЖУРЕЛОВА,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2182/19.09.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на нова жилищна сграда в УПИ II-205(ПИ 006227), землище с.Гълъбово, местност „Юрукалан“, община Куклен, обл. Пловдив. Строителните дейности ще се извършват в УПИ, без да се засягат и възпрепятстват съседни имоти. Има достъп до имота от местен път на община Куклен и частен път - тупик. Необходимо е изграждане на електропровод и нова ВиК мрежа съгласно становища на ЕВН и ВиК. Водовземаването за питейни нужди ще се осъществи чрез уличен водопровод от съществуваща водопроводна мрежа съгласно становище на ВиК. Отпадните битови води се формират от санитарните възли и ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма по одобрен проект.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположени защитени зони: **BG0001031 „Родопи-Средни“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №661/16.10.2007 г. (ДВ бр.85/2007 г.) и изменена с Решение №811/16.11.2010 г. и **BG0002073 „Добростан“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-528/26.05.2010 г. (ДВ бр. 47/2010 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близките защитени зони BG0001031 „Родопи-Средни“ и BG0002073 „Добростан“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Изграждане на нова жилищна сграда“ в УПИ II-205(ПИ 006227), землище с.Гълъбово, местност „Юрукалан“, община Куклен, обл. Пловдив** е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**Доц. Стефан Шилев**  
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

