



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС - 2179 (1) / 09.10.2018 г.

До
Йовко Търновалийски
Управител на „ВЕЛО-М“ ЕООД

гр. Раковски
общ. Раковски
обл. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Сервиз и склад за велосипеди и резервни части“ в поземлен имот №501.573, за който е образуван УПИ VII – 573, квартал №96, по ПУП на гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТЪРНОВАЛИЙСКИ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2179/19.09.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп..) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда сервиз и склад за велосипеди и резервни части в поземлен имот №501.573, за който е образуван УПИ VII – 573, квартал №96, по ПУП на гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив. Инвестиционното предложение предвижда нискоетажно застрояване – до 2 етажа на сграда, предназначена за сервиз и склад на велосипеди и резервни части. Предвижда се застроената площ на сградата да бъде 340 кв.м., разтъната застроена площ – 680 кв.м. При експлоатацията на обекта ще се извършват дребни ремонти – смяна и/или лепене на гуми, вериги, подмяна на велосипедни части с нови такива и др. дейности по поддръжка на велосипеди. В склада ще се съхраняват временно нови велосипеди до транспортирането им в търговската мрежа. На специално обособено място в склада ще се съхраняват резервни части, необходими за ремонта на велосипедите. Предвижда се в обекта да работят от 3 до 5 човека. Водоснабдяването на сградата ще се извърши чрез свързване с водоснабдителната мрежа на гр. Раковски. Битовите отпадъчни води ще се отвеждат в канализационната система на гр. Раковски. Електрозахранването на сградата ще се извършва чрез свързване с електропреносната мрежа на ЕВН. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000291 „Гора Шишманци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).



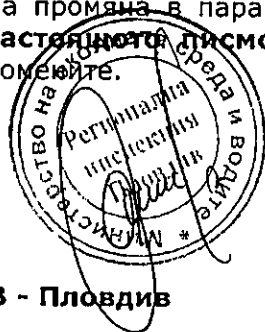
Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000291 „Гора Шишманци“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Сервиз и склад за велосипеди и резервни части“ в поземлен имот №501.573, за който е образуван УПИ VII – 573, квартал №96, по ПУП на гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив е че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на РИОСВ - Пловдив

