



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-2134(1) / 05.10. 2018 г.

До

Николай

Муевски

гр. Брезово

общ. Брезово

обл. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „**Строителство на Автосервиз**“ в УПИ Х-490-Обществено обслужващи дейности кв.45 по ПУП на гр.Брезово, община Брезово, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МУЕВСКИ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2134/13.09.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда строителство на автосервиз в УПИ Х-490-Обществено обслужващи дейности кв.45 по ПУП на гр.Брезово, община Брезово, област Пловдив. Имотът е със съществуващо захранване с ел.енергия от МНН на ЕВН и вода от водопроводната мрежа на ВиК Пловдив. Не е необходимо изграждане на нова пътна инфраструктура. Предвижданият автосервиз ще бъде на площ около 200 кв.м. .Сградата ще се изпълнява със стоманобетоннови основи и сглобяема метална конструкция с покривни и оградни термопанели. В Автосервиза ще се извършват авторемонтни услуги на леки и лекотоварни автомобили. В сградата на автосервиза се предвижда 3 броя клетки за ремонтна дейност, склад за автомобилни части и офис. Отпадъчните води ще се събират във водоплътна яма и ще се извозват от лицензирана фирма за пречистване. Преди включването им във водоплътната яма ще се предвиди каломаслоуловител.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000443 „Река Омуровска“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000443 „Река Омуровска“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „**Строителство на Автосервиз**“ в УПИ Х-490-Обществено обслужващи дейности кв.45 по ПУП на гр.Брезово, община Брезово, област Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

