



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-2080(1) / 02.10. 2018 г.

До
Мария Андреева - управител на
„Оникс Трейд 73“ ООД,
обл. Пловдив,
общ. Родопи,
с. Брестник,

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) **„Шоурум, демонстрационна зала и складова част за козметична дейност“** в УПИ II-029070-производствени и складови дейност (имот №06447.29.202), местност „Често-Ореше-Череша“, по плана на с. Брестник, Община Родопи.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО АНДРЕЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. ОВОС-2080/07.09.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на шоурум, демонстрационна зала и складова част за козметична дейност в УПИ II-029070-производствени и складови дейност (имот №06447.29.202), местност „Често-Ореше-Череша“, по плана на с. Брестник, Община Родопи. Сградата ще бъде стоманобетонна с тухлена зидария. В нея ще се разположат зона за сглобяване, склад за готова продукция, офис, санитарно-битови помещения, стая за хранене и почивка. Във шоурума ще се складира готова продукция от външни производители, ще се извършва скаладово – търговска дейност, ще се обособят и зала за демонстрации, оформяне на прически, козметика за лице и тяло, дистрибуция и обучение. Водоснабдяването на имота ще се осъществява от „Вик“ мрежата на населеното място. Електроснабдяването на имота ще се осигури посредством присъединяване към електроразпределителната мрежа.

Предвижда се формираните битови отпадъчни води, да се отвеждат във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по**



оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Шоурум, демонстрационна зала и складова част за козметична дейност“** в УПИ II-029070-производствени и складови дейност (имот №06447.29.202), местност „Често-Ореше-Череша“, по плана на с. Брестник, Община Родопи е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

