



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-72 6-1/22.05 / 2020 г.

До
„АДМИРАСИОН“ ЕООД
И
Караиванов - Управител

Гр. Пловдив
Общ. Пловдив
Обл. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Магазин за хранителни стоки“ в УПИ VII-890, кв. 53, гр. Съединение, общ. Съединение, обл. Пловдив.

Уважаеми Господин Караиванов,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-726/08.05.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на магазин за хранителни стоки в УПИ VII-890, кв. 53, гр. Съединение, общ. Съединение, обл. Пловдив. Сградата ще е търговска – обществено обслужваща. Ще се състои от търговска зала, подготвителна, складови помещения, административно помещение и санитарно битов възел. Ще има три входа, съответно за посетители, за персонал и за стоки. Площта на имота е 1112кв.м. Застроената площ на магазина ще е 261,70 кв.м. Навесът ще е около 46,37 кв.м. Имотът граничи с обслужващи улици от югозапад и югоизток. Водоснабдяването на имота ще се осъществи от ВиК – Пловдив. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002086 „Оризища Цалапица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цалапица“.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Магазин за хранителни стоки“ в УПИ VII-890, кв. 53, гр. Съединение, общ. Съединение, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

