



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изм. № ОВОС-1986(3) / 18.10 / 2018 г.

ДО

Грудева

гр. Карлово
общ. Карлово
обл. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Жилищно строителство“ в ПИ с идентификатор **36498.701.1386**, гр.Карлово, общ. Карлово, обл. Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГРУДЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1986/28.08.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда „Жилищно строителство“ в ПИ с идентификатор 36498.701.1386, гр.Карлово, общ. Карлово, обл. Пловдив. Ще се изгради еднофамилна жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 36498.701.1386, гр. Карлово. Сградата ще е ниско застрояване - до 10 метра, до три етажа. Водоснабдяването на обекта ще се извърши от водопровод на ВиК, а при невъзможност за осъществяване ще се ползва собствен водоизточник като сондирането ще бъде с дълбочина до 10 м. и дебит 5 л/сек. Утайките от битово-фикални отпадъци ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-623(1)26.09.2018 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, **че инвестиционното предложение е допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона BG0002128 „Централен Балкан Буфер“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-321/04.04.2013 (ДВ бр. 46/2013 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002128 „Централен Балкан Буфер“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Жилищно строителство“ в ПИ с идентификатор **36498.701.1386**, гр.Карлово, общ. Карлово, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие на писмо Изх. №ПУ-01-615(1)26.09.2018 г. на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

