



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-1941(1) / 26.09 2018 г.

До
Мартин Иванов
Управител на „ЕКОХИМПРОМ“ ООД

гр. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение „База за складиране, разфасовка и пакетиране на козметични и почистващи препарати с административна част в УПИ 223.193, производствена – складова, търговска и обществено - обслужваща дейност, землище на с.Труд, Общ. Марица, обл. Пловдив

Уважаеми Господин Иванов,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1941/23.08.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение изграждане база за складиране, разфасовка и пакетиране на козметични и почистващи препарати с административна част в УПИ 223.193, производствена – складова, търговска и обществено - обслужваща дейност, землище на с.Труд, Общ. Марица, обл. Пловдив. Обектът ще представлява производствено - складовата сграда с административна част. Размерите на предвидената постройка са: производствено - складовата част на едно ниво 24,445м./ 12,98м./ 6,85м. и административна част на 3 нива с размери 7,50м./ 12,62м./ 9,90м. Производствено – складовата зона обхваща от конструктивна ос 3 до конструктивна ос 7. Зоната ще е разделена на две, чрез брандмауер: от ос 3 до ос 4 ще е производствената част с използвана площ – 79.12м². Предвиден е един вход и изход с размери 115/220см от юг. В тази част също се предвижда междинно ниво на кота +3.40 с използвана площ – 28.53м², което включва: стая за почивка, съблекалня за 5 работника, wc и душ. Евакуацията се осъществява, чрез метална стълба с широчина 90см. Между ос 4 и ос 7 ще е складовата част с използвана площ – 225.83м². включваща: суровина и готова продукция. Площта е съобразена със съхраняването на продукцията и противопожарните изисквания. За съхранението ще се използват стелажни системи. Предвиден е един вход и изход, чрез секционна врата с вградена евакуационна от север. Връзката между производството и склада, ще е чрез 2 броя двукрили самозатварящи с огнеустойчивост EI 90 врати с размери 200/275см.

Не се предвижда директна връзка между администрацията и производството.

Административната зона ще обхваща от конструктивна ос 1 до конструктивна ос 2 и е решена на три нива. Първо ниво ще е решено еднопространствено и е предвидено за приемна за клиенти и експозиционна зала. На второ ниво ще се обособят: офис за три работни места, заседателна зала и wc с преддверие за посетители и персонал.

На трето ниво ще се обособят: офис за шест работни места, архив, съвърно и кухня за персонала. Връзката между отделните нива ще се осъществява, чрез еднораменна стълба с широчина 1.20м., която ще бъде изпълнена от стоманобетон.



Пред имота има водопровод и канализация, които ще бъдат свързани с новото предприятие чрез локални връзки, съгласно указанията на експлоатационните дружества в района. Електроснабдяването на обекта ще е от трафопост изграден в ПИ 13242.223.192 северно от имота.

Основните компоненти ще се получават готови в промишлени опаковки. Производството на козметичните и почистващи препарати ще включва смесване, хомогенизиране, разфасовка и пакетиране на готовите продукти. Не се предвиждат производствени химически процеси.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на плана при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„База за складиране, разфасовка и пакетиране на козметични и почистващи препарати с административна част в УПИ 223.193, производствена – складова, търговска и обществено - обслужваща дейност, землище на с.Труд, Общ. Марица, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,
Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

