



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № 0301-189 / 21.02 2018 г.

До

Управител на
«ФЬОНИКС ФАРМА» ЕООД

гр. София

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Склад за търговия на едро с лекарствени средства“ в поземлен имот с №56784.527.30, ул. „Удроу Уилсън“ №20, землище на гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив.

Уважаеми Господин Неделчев,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-189/07.02.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. И доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. От същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на склад за търговия на едро с лекарствени средства, в поземлен имот с №56784.527.30, ул. „Удроу Уилсън“ №20, землище на гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив. Предвижда се лекарствата да пристигат в кашони, след което се разпределят за експедиция по аптеките в града и страната. За новите помещения, които ще се с приблизителна площ до 1000,00 кв.м., се предвижда да се използва захранване от съществуващ трафопост, в който има свободни мощности, което означава че нови присъединителни мощности няма да се изискват от „ЕР-ЮГ“ ЕАД. За новите помещения няма да се предвижда водоснабдяване и заустване на отпадни води, тъй като не се налага от функцията им. Сградата се предвижда да се изгради с метална конструкция и с термопанели. По време на строителните дейности и при експлоатацията на обекта не се очаква наличие и съхранение на химични вещества и смеси, включени в Приложение №3 на Закона за опазване на околната среда.

Имотът, предмет на ИП не **попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Склад за търговия на едро с лекарствени средства“** в поземлен имот с №56784.527.30, ул. „Удроу Уилсън“ №20, землище на гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

